

Geachte Gemeente,

Wij, een gezin van twee mama's en een dochtertje van 1, hebben een plan.

Samen met een 6-tal andere huishoudens van creatieve kleinverdieners willen wij ons onttrekken aan het individualisme en de verbruikmaatschappij, en een kleinschalig ecodorpje starten.

Locatie

De meest ideale plek waar wij naar zoeken is een rustige plek in of aan de rand van een bos. Wij zouden deze plek dan verder ontwikkelen zodat er een voedselbos, natuurspeeltuin, zwembijver, bijentuin en een moestuin bij komen.

Mensen

De groep zal bestaan uit zo'n 7 huishoudens van verschillende generaties, samenstellingen en achtergronden. We kijken naar een mix van expertises, zodat ieder zijn/haar steentje bij kan dragen. Met als gemene deler een open mind, respect voor de natuur en maatschappij, en een creatieve en flexibele insteek.

Op dit moment zou de vaste groep bestaan uit 2 gezinnen met jonge kinderen, 1 alleenstaande van middelbare leeftijd, een jong stel (nu nog kinderloos), een stel van middelbare leeftijd en een oudere dame. Leeftijden variëren daarmee van 1 - 83 jaar. Deze samenstelling kan uiteraard nog enigszins wijzigen, omdat we in een vroege fase van de planning verkeren.

Woningen

Het plan is om 7 'impermanente' woningen te plaatsen; woningen die wel geschikt zijn voor permanente bewoning, maar die niet permanent in de grond vast zitten dmv funderingen - ze kunnen dus ook weer weggehaald worden. Voorbeelden hiervan zijn yurts, tiny houses of hobbit homes.

Er zou een gemeenschappelijk gebouwtje geplaatst worden voor wasmachine, vriezer, gedeeld gereedschap e.d.

Hiernaast willen we graag een gemeenschappelijke yurt neerzetten voor workshops en gedeelde activiteiten.

Als laatste zouden we graag investeren in een kleine huurwoning. Deze kan op jaarbasis verhuurd worden tegen een lage prijs aan jongvolwassenen die interesse hebben in deze woonvorm, maar (nog) niet over het kapitaal of de toekomstzekerheid beschikken om zich permanent te vestigen.

Bijdrage

Iedere bewoner wordt geacht om 10 uur in de week te werken voor het dorp. Dit werk kan bestaan uit onderhoud van de omliggende natuur, het verbouwen van voedsel, workshops organiseren/runnen of klussen, maar ook de zorg voor elkaar kan hieronder vallen. Bijvoorbeeld het structureel helpen van een van oudere of zieke bewoners in huis of bij het boodschappen doen.

Maatschappelijke meerwaarde.

Om (naast de ecologische voordelen) wat terug te geven aan onze omgeving zullen er workshops en activiteiten worden georganiseerd die toegankelijk zijn voor mensen van buiten het dorp. Voorbeelden zijn (buiten)schoolse activiteiten, theater- zang- of kunstworkshops, lessen over het verbouwen van eigen voedsel en zelfvoorzienend leven, natuurlijk ouderschap, etc. Deze workshops hebben een sociaal verbindend doel, waarbij we onszelf aan de omgeving willen verbinden, maar ook sociale eenheid stimuleren binnen de omgeving zelf, door bij voorbeeld een internationaal zangkoor te starten of een groep voor (jonge) ouders met hun kinderen.

Off-grid

In overleg met de gemeente willen we graag zo ecologisch verantwoord mogelijk te werk gaan. Dit kan betekenen dat we (aldanniet uiteindelijk) volledig off-grid zullen zijn, of ons wellicht juist met zonnepanelen en al verbinden aan het netwerk.

Om dit goed te doen willen we graag samenwerken met een groepje studenten aan de TU Delft. Zo helpen we ook een beetje mee aan Nederlandse innovatie.

Financieel

Aangezien het hier gaat om huishoudens met niet-al-te-hoge inkomens, en de insteek is om veel te kunnen met weinig, zullen de kosten van de huisjes laag gehouden worden (liefst tussen de €8.000 en €55.000 per woning). Wij streven ernaar om daarnaast gezamenlijk de kosten te dragen voor het land (huur/erfpacht/koop), waarvan we hopen dat die niet te hoog zal zijn. Voor het doorontwikkelen en steeds duurzamer maken van het dorp zullen we het kleine inkomen van de workshops gebuiken en/of gebruik maken van crowdfunding en landelijke subsidies.

Onze vraag aan de gemeente

Onze vraag luidt als volgt: is er binnen uw gemeente wellicht een plekje voor ons?

Mocht u een idee hebben, dan gaan wij graag met u in gesprek over een plan, dat ook voor uw gemeente meerwaarde heeft.

We staan hierin overigens open voor nieuwe ideeën.

Wij horen graag van u.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature block]