

P.C.S.V.
Algemeen directeur: J.C.R. Jehee-de Visser
06-53187107
info@pcsv.nl
Bezoekadres:
Dobbeweg 1
2254 AG Voorschoten

www.pcsv.nl
Postadres:
Postbus 122
2250 AC Voorschoten



Geachte commissieleden,

Mijn naam is Angele Jehee en ik ben Algemeen directeur van de PCSV, de vereniging die de basisscholen Het Kompas, de Fortgens en de Gevers Deynoot vertegenwoordigt.

IHP als goed vertrekpunt voor onderwijs vastgoed

De vaststelling van het Integraal Huisvestingsplan eind vorig jaar door uw Raad, was voor onze vereniging een belangrijk moment. Hiermee werd de duidelijkheid gegeven waar we als vereniging en als Fortgensschool naar op zoek waren: we mogen vanaf 2023 een nieuwe school gaan realiseren. Ook de in het IHP opgenomen ingeschatte stichtingskosten van ten minste EUR 2,9 miljoen exclusief sloopkosten en tijdelijke huisvesting. (of EUR 3,4 miljoen inclusief) boden een goed en realistisch vertrekpunt, omdat ze zijn gebaseerd op de normbedragen van de VNG.

Het IHP is kristalhelder over de noodzaak van nieuwbouw van de Fortgensschool. Op pagina 51 van het IHP staan alle kwaliteitsseinen op rood: het gebouw voldoet functioneel niet meer aan de eisen van deze tijd; het gebouw verkeert bouwkundig in een slechte staat en presteert energetisch zeer slecht. Kortom, het 60 jaar oude schoolgebouw is aan het absolute einde van haar levensduur.

Kadernota introduceert onzekerheid

De reden dat ik hier vanavond inspreek, is dat de Kadernota 2021 die u vanavond bespreekt, vragen bij ons heeft opgeroepen over de daadwerkelijke financiële ruimte die gecreëerd wordt voor adequate en toekomstbestendige onderwijshuisvesting.

Wij hopen dat deze vragen opgehelderd kunnen worden en dat de gemeente Voorschoten het belang van onderwijs ook in haar begrotingsbeleid zal bevestigen.

De volgende passages roepen vragen op:

1. In hoofdstuk 5, 'Investeringsplanning 2021-2024', zien wij een bedrag van EUR 1,5m opgenomen in 2023. Bij de toelichting op blz. 38 zien wij echter als totaalbedrag wél de in het IHP genoemde EUR2,9m staan. Maar dan in de tabel ernaast wederom het bedrag van EUR1,5m in 2023. Wat verklaart dit gat van EUR1,4m? Het bedrag van EUR 1,5m is ruim onder de landelijke VNG-normen en te laag om een goede permanente school van te bouwen.
2. Deze afwijking bevreemdt des te meer, daar op pagina 40 van de Kadernota voor de geplande nieuwbouw van de Nutschool wél het normbedrag uit het IHP wordt opgevoerd.
3. In overleg met de gemeente en conform de Verordening voorziening onderwijshuisvesting is afgesproken dat de PCSV voor februari 2021 een aanvraag zal indienen t.b.v een voorbereidingskrediet voor de nieuwbouw. Hiermee kan in 2022 de planvorming voor de nieuwbouw uitgevoerd worden waarmee in 2023 met de daadwerkelijke bouw gestart kan worden. Dit voorbereidingskrediet zien wij niet in de investeringsplanning opgenomen.
4. Ten slotte is het goed te realiseren dat Voorschoten jaarlijks een fors bedrag voor onderwijshuisvesting (ruim 1 miljoen euro in 2020) ontvangt in de algemene uitkering. De kapitaallasten van de nieuwbouw van de Fortgensschool bedragen volgens het IHP op jaarbasis € 79.000,-. Dit is slechts een fractie van het bedrag dat Voorschoten op jaarbasis in de algemene uitkering voor onderwijshuisvesting ontvangt. Daarbij zou een investeringsruimte van 1,5 miljoen euro tegen kapitaallasten van ongeveer 40.000 euro wel erg schril afsteken.

P.C.S.V.
Algemeen directeur: J.C.R. Jehee-de Visser
06-53187107
info@pcsv.nl
Bezoekadres:
Dobbeweg 1
2254 AG Voorschoten

www.pcsv.nl
Postadres:
Postbus 122
2250 AC Voorschoten



Samenvatting

- Nieuwbouw Fortgens is urgent
De Fortgensschool is aan het einde van haar levensduur. De functionaliteit, de bouwtechnische staat en de energieprestaties zijn niet meer acceptabel. Nieuwbouw is dus urgent. We staan open voor samenwerking met andere partijen, maar willen de bouw wél in 2023 starten.
- Voldoende budget is cruciaal voor een toekomstbestendig en modern gebouw
Het in het IHP opgenomen bedrag van 2,9 miljoen is hard nodig. Sterker nog dit bedrag moet als een ondergrens worden beschouwd en wordt zoals de VNG normen het noemen als de 'minimale wettelijke taak' omschreven. Om een toekomstbestendig gebouw neer te zetten dat bijdraagt aan de duurzaamheidsambities van de gemeente én die rekening houdt met de verwachte stijging van de VNG normen zou eigenlijk uitgegaan moeten worden van EUR 2.525 / m2 ipv 2.181 zoals nu in IHP opgenomen. Dit zou tot een totaalbedrag van EUR3,3m leiden excl. sloop en tijdelijke huisvesting.
- Onderwijs mag geen kind van de rekening worden
We snappen ontzettend goed dat de gemeente Voorschoten in een uitdagende financiële situatie zit. Niet alles kan en u als gemeenteraad staat voor belangrijke keuzes. Als PCSV, en waarschijnlijk spreek ik hier namens alle basisscholen in het dorp, wil ik u vragen om het onderwijs niet het kind van de rekening te laten zijn in deze afwegingen. Het verzorgen van adequate, toekomstbestendige onderwijshuisvesting is een wettelijke taak en is ontzettend belangrijk om onze jeugd goed op pad te helpen. Voor de uitvoering van deze belangrijke taak ontvangt Voorschoten als gezegd op jaarbasis een zeer ruim bedrag in de algemene uitkering. Wij hopen dan ook van harte dat u ertoe besluit om de benodigde middelen vrij te maken voor onze school maar ook voor de scholen die na ons komen, zodat Voorschoten haar jeugd de kans geeft die zij verdient!

Ik dank u hartelijk voor uw aandacht.

Met vriendelijke groet,

JCR Jehee-de Visser
Algemeen directeur