

MOTIE D66 CDA LW! VVD

MOTIE Inrichtingsplan Centrum Wassenaar

De gemeenteraad van Wassenaar,

in vergadering bijeen op 13 oktober 2020;

gehoord de beraadslagingen;

- overwegende dat

na gezamenlijke voorbereiding tussen onder meer de gemeente, de ondernemers, de pandeigenaren en bewoners het Inrichtingsplan Centrum Wassenaar voor besluitvorming gereed is gekomen, de totale raming van het uitvoeringsplan behorende bij het Inrichtingsplan Centrum Wassenaar € 3.175.000,- bedraagt, dat leidt tot kapitaallasten van € 77.000,- per jaar.

- van oordeel dat

het raadsbesluit Z-17/016329/Raad 202892 WS met hogergenoemde investering de doelstelling van een economisch gezond centrum zal realiseren, mede door bij de verdere uitvoering aandacht te hebben voor de problematiek van de leegstand, te leren van anderen en samenwerking in de regio, teneinde zo ondersteuning te bieden aan de investering.

- van mening zijnde dat

de genoemde investering - welke uitgaat boven regulier beheer - naar verwachting ook bij commerciële partijen tot meerwaarde zal leiden, resulterend in structureel hogere ozb opbrengsten, alsmede extra precario-inkomsten.

- draagt het college op

te onderzoeken of er meer instrumenten zijn om de structurele lasten voor de gemeente te verlichten. Mogelijke denkrichtingen:

- bij (langdurige) leegstand het gebruikersdeel van de ozb op bedrijfspanden over te hevelen naar de eigenaren.
- sponsoring verkrijgen voor bepaalde elementen in de openbare ruimte.
- de gemeentelijke bijdrage aan het centrum te heroverwegen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Bloemendaal D66

Everard CDA

Weyn LW!

Menken VVD

