

## **Informatiebrief**

Zaaknummer: Z - 32925  
Documentnummer: 245238  
Datum: 27 mei 2021/verzon den 31 mei 2021  
Onderwerp: voortgang ontwikkeling MFA Wijngaardenlaan  
Bijlage(n): nee

Geachte Raad,

In december 2020 heeft u gevraagd een voorstel te ontwikkelen om de huidige bibliotheek aan de Wijngaardenlaan uit te bouwen tot een volwaardige multifunctionele accommodatie (MFA). We brengen u hierbij op de hoogte van de voortgang.

Er is een projectorganisatie ingericht, met een ontwerpteam (architect, adviseurs, bibliotheek en gemeente), een interne projectgroep met betrokken ambtenaren en een Stuurgroep onder regie van de betrokken portefeuillehouders. De bibliotheek onderhoudt de contacten met de potentiële gebruikers van de MFA en de Cultuurfabriek. Het voorstel zal naar verwachting in juni in het college worden besproken.

Na collegebesluit over het voorstel wordt een (digitale) bijeenkomst voor omwonenden georganiseerd. Daarnaast kunnen omwonenden zich aanmelden voor zgn. spreekuren, een persoonlijke informatiebijeenkomst op de locatie. Tijdens deze bijeenkomsten worden zij geïnformeerd over het ontwerp en het proces. De verwachting is dat begin juli het definitief ontwerp kan worden gepresenteerd aan de raadscommissie B&B. In de kadernota zal de financiële uitwerking van het voorstel worden opgenomen.

Bij de uitwerking wordt o.a. rekening gehouden met de financiële randvoorwaarden en de eisen met betrekking tot de duurzaamheid en het erfgoed.

De realisatie van de MFA is uiteraard afhankelijk van de financiële keuzes die uw raad in verband met de kadernota deze zomer zal maken.

Recent hebben inwoners van Voorschoten een alternatief plan voor de ontwikkeling van een MFA naar de gemeenteraad gestuurd. Dit burgerinitiatief betreft de nieuwbouw van een MFA met sloop van de Kruispuntkerk gecombineerd met woningbouw. Het college heeft kennis genomen van dit initiatief. Het college is van mening dat eerst besluitvorming over het voorstel m.b.t. de bibliotheek aan de orde is. Deze wordt u binnenkort toegezonden.

Ook is het college in afwachting van voorstellen van de eigenaar van de Kruispuntkerk voor ontwikkeling van de locatie in combinatie met woningbouw binnen de kaders die uw raad heeft meegegeven.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
het college van burgemeester en wethouders,

A. R. de Graaf,  
gemeentesecretaris

N. Stemerding  
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.