

# Besluitenlijst Commissie Wonen, Ruimte & Groen Voorschoten

<b>Datum</b>	20-05-2021
<b>Tijd</b>	19:30 - 22:30
<b>Locatie</b>	Online
<b>Voorzitter</b>	Dhr. drs. S.W.C. van den Dool
<b>Toelichting</b>	Wegens de maatregelen voor het bestrijden van het Coronavirus vindt deze vergadering online plaats. Er vindt dus geen vergadering in de raadszaal plaats die u kunt bijwonen. Wel kunt u deze vergadering live volgen door de volgende link in uw webbrowser te kopiëren

<https://youtu.be/nXdxjH-Ms>

U kunt de vergadering ook op een later moment terugkijken.

## **1      Opening en vaststelling agenda**

### *Besluit*

Aanwezig zijn: dhr. De Boer, dhr. Bos, dhr. Bremmer, mw. Eshuis, dhr. De Graaf, mw. Van der Krogt, dhr. Lavrijsen, dhr. Maassen, dhr. Reinke, mw. Schroot, dhr. Zeelt.

Afwezig zijn: mw. Van Herk, mw. Kortekaas, mw. Persoon

De agenda wordt met toevoeging van agendapunt 7 "Samenwerking warmtetransitie Leidse regio en restwarmte via WarmtelinQ+" door de commissie vastgesteld.

## **2      Spreekrecht**

Burgers en andere belanghebbenden, die zich daarvoor tevoren hebben aangemeld, worden in de gelegenheid gesteld om hun mening te geven over onderwerpen die hen bezighouden. Iedere inspreker krijgt ongeveer 5 minuten de tijd. Daarna is er gelegenheid voor een gesprek met de commissie.

Deze vergadering vindt online plaats. U kunt inspreken op de volgende manieren:

1. Insprekers die beschikken over een communicatiemiddel met internetverbinding, microfoon en camera kunnen vanuit huis online inspreken.

2. Insprekers die hierover niet beschikken, kunnen naar de raadszaal komen alwaar voor hen een tablet beschikbaar is, waarmee inspreken in de online vergadering mogelijk is.

3. Het is ook mogelijk een brief of email aan de raad te sturen om uw mening over een onderwerp kenbaar te maken.

Insprekers wordt verzocht zich uiterlijk maandag voorafgaand aan de vergadering te melden bij de griffie via [griffie@voorschoten.nl](mailto:griffie@voorschoten.nl).

### *Besluit*

Van dit punt wordt geen gebruik gemaakt.

## **3      Terugkoppeling gemeenschappelijke regelingen**

Dit is een vast agendapunt. Raads- en/of collegeleden koppelen zaken terug naar de raad die besproken zijn in de diverse Gemeenschappelijk Regelingen.

### *Besluit*

Dhr. Bos koppelt naar de commissie terug over de AB vergadering van de gemeenschappelijke regeling omgevingsdienst West-Holland die hij op 10 mei heeft

bijgewoond. In het kort beschrijft hij de onderwerpen die in de vergadering aan de orde zijn geweest.

#### **4 Buitenplanse activiteiten met een verplichte participatie-eis inclusief toetsingskader participatie Omgevingswet VS**

Onder de Omgevingswet wordt veel nadruk gelegd op participatie. Er is in dit verband een Toetsingskader Participatiebeleid Omgevingswet ontwikkeld. Onder de Omgevingswet heeft de gemeenteraad de mogelijkheid bepaalde buitenplanse initiatieven aan te wijzen waarbij participatie verplicht wordt gesteld. Voorgesteld wordt dat twee categorieën van initiatieven worden aangewezen, te weten (1) initiatieven met veel impact op de fysieke leefomgeving, en (2) initiatieven welke plaatsvinden in een beschermde omgeving.

##### *Besluit*

De commissie deelt de mening dat de onderwerpen omtrent de omgevingswet abstract en complex zijn en de commissie stelt diverse vragen aan het college over onder andere: waar we mee instemmen als raad, hoe wordt de mate van impact bepaald, hoe sturen we als raad tijdig bij, hoe houden we grip op de uitvoering en hoe zorg je voor een gelijk speelveld wat betreft kennis- en informatievoorzieningen. Ook uiten commissieleden hun zorgen over een gelijk speelveld tussen initiatiefnemers met veel geld en het ontstaan van bureaus die deze initiatiefnemers ondersteunen, de financiële impact van de verplichte participatie-eis en rechtsongelijkheid bij mogelijke bijsturing van de wet.

De commissie is op hoofdlijnen akkoord met het voorstel. De voorzitter stelt voor om agendapunt 4 tot en met 6 als één agendapunt in de raadsvergadering te bespreken, zodat alle fracties de ruimte krijgen om nog eventuele vragen te stellen, maar besluitvorming wel per voorstel te doen. Dit zal door de fractievoorzitters i.o.m. de griffie besproken worden.

#### **5 Buitenplanse activiteiten met een adviesrecht met instemming van de raad (verzwaard adviesrecht) VS**

Onder de Omgevingswet heeft de gemeenteraad de mogelijkheid buitenplanse omgevingsplanactiviteiten aan te wijzen waarbij de raad advies uitbrengt en het college dit advies in acht neemt. Voorgesteld wordt dat één categorie van initiatieven wordt aangewezen ten behoeve van dit verzwaard adviesrecht, te weten: initiatieven met veel impact op de fysieke leefomgeving.

##### *Besluit*

De commissie is op hoofdlijnen akkoord met het voorstel. Door verschillende commissieleden worden nog vragen gesteld over controle op buitenplanse activiteiten die niet onder verzwaard adviesrecht vallen en over het verschil tussen de huidige verklaring van wensen en bedenkingen en het voorstel voor verzwaard adviesrecht. De wethouder antwoordt dat er twee duidelijke verschillen zijn tussen de verklaring van wensen en bedenkingen en het voorstel tot verzwaard adviesrecht waarbij de verschillen liggen in de systematiek en de rolverdeling.

De commissie mist een controlemoment waarbij ze bijvoorbeeld periodiek op de hoogte worden gehouden welke buitenplanse activiteiten zijn goedgekeurd door het college. Wethouder Cramwinckel zegt toe dat het mogelijk is om de raad daarover te informeren. Dit past ook bij de controlerende taak van de raad en de verantwoording die het college hoort af te leggen aan de raad. Het college zal de toelichting op het raadsvoorstel hierop aanpassen (toezegging).

#### **6 Besluit delegatie aan college partiële wijziging of actualisering omgevingsplan VS**

Onder de Omgevingswet heeft de gemeenteraad de mogelijkheid vaststelling van delen van het omgevingsplan te delegeren aan het college. Met behulp van deze mogelijkheid kunnen de huidige wijzigingsbevoegdheden en uitwerkingsplichten onder de nieuwe wet blijvend worden toegepast. Zonder deze generieke delegatie vervalt de mogelijkheid wijzigingsbevoegdheden en uitwerkingsplichten op een zelfde manier toe te passen. Derhalve wordt voorgesteld deze gevallen generiek te delegeren.

#### *Besluit*

De commissie is op hoofdlijnen akkoord met het raadsvoorstel. Op de vraag waar de "bijgevoegde lijst" te vinden is, die genoemd wordt in de beslispunten van het raadsvoorstel, antwoordt de wethouder dit nader uit te zoeken. In het raadsvoorstel zal dit correct worden aangepast door of het beslispunt te wijzigen of de lijst als bijlage aan het raadsvoorstel toe te voegen (toezegging).

### **7 Samenwerking warmtetransitie Leidse regio en restwarmte via WarmtelinQ+**

De raad wordt voorgesteld om samen met de gemeenten Leiden, Katwijk, Leiderdorp, Oegstgeest en Zoeterwoude te gaan samenwerken om de warmtetransitie vorm te geven. Onderdeel hiervan is een onderzoek naar de aansluiting op een open bovenregionaal transportnetwerk WarmtelinQ+ in de Leidse regio met het oog op het kunnen benutten van betaalbare en duurzame warmte uit de Rotterdamse haven en de mogelijke beschikbaarheid van geothermie waarvoor een professionele organisatie noodzakelijk is met expertise waarover de afzonderlijke gemeentes niet, dan wel slechts ten dele beschikken.

#### *Besluit*

Dhr. De Graaf licht kort het amendement op dit raadsvoorstel, dat raadsbreed gesteund wordt, toe waarna wethouder Cramwinckel meedeelt dat het college het ingediende amendement steunt. De wethouder beantwoordt ook een aantal vragen die door de commissie gesteld worden over onder andere het besluitvormingsproces, mogelijke effecten op leefomgeving en ecologie, mogelijkheid om onafhankelijk onderzoek te laten uitvoeren naar de effecten, financiering vanuit het rijk en het nut van deze samenwerking voor Voorschoten. Het amendement is verspreid onder de andere gemeenteraden. Het college koppelt naar de raad terug hoe het amendement landt bij de andere gemeenteraden en hoe de besluitvorming verder zal verlopen (toezegging).

### **8 Stand van zaken toezeggingen, moties, amendementen en schriftelijke vragen**

Dit agendapunt biedt de commissie de gelegenheid om te reageren op en het college te bevragen over de voortgang van de actiepunten. Het is niet de bedoeling om inhoudelijk op de vermelde onderwerpen in te gaan. De overzichten van toezeggingen, moties, amendementen en schriftelijke vragen zijn in Ibabs te vinden.

#### *Besluit*

Geen bijzonderheden.

### **9 Rondvraag en actuele bestuurlijke aangelegenheden**

Dit agendapunt is bedoeld voor vragen over actuele bestuurlijk-inhoudelijke zaken. Onderwerpen voor dit agendapunt moeten 24 uur tevoren worden aangemeld bij de griffie. De rondvraag is bedoeld voor vragen over actuele onderwerpen, die niet op de wijze als in artikel 39 Reglement van Orde kunnen worden gesteld, omdat de actualiteit dit vergt. Louter technische of informatieve vragen worden op een andere wijze gesteld.

*Besluit*

Van dit punt is geen gebruik gemaakt.

**10**

**Sluiting**

*Besluit*

Ca. 22.23