

VOORBLAD

Voorstel aan de Raad

Zaaknummer: Z/20/047493/211084
Datum collegebesluit: dinsdag 10 november 2020
Datum commissievergadering: donderdag 3 december 2020
Datum raadsvergadering: donderdag 10 december 2020

Soort Voorstel: Adviesnota
Onderwerp: Belastingverordeningen 2021
Portefeuillehouder: Wethouder Cramwinckel
Programma: Diversen

Kernboodschap: De raad besluit tot vaststelling van belastingverordeningen op basis waarvan in 2021 belasting wordt geheven. De voorgestelde tarieven voor 2021 zijn gebaseerd op de vastgestelde begroting 2021. Met het vaststellen van de begroting 2021 heeft de raad de belastingverordeningen die op dat moment al vastgesteld konden worden vastgesteld. De resterende verordeningen zijn nu vastgesteld.

Bijlagen: Ja
1. Verordening onroerende-zaakbelastingen Voorschoten 2021;
2. Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Voorschoten 2021;
3. Verordening reclamebelasting Voorschoten 2021;
4. Heffingsgebied reclamebelasting, bijlage bij Verordening reclamebelasting Voorschoten 2021;
5. Legesverordening Voorschoten 2021;
Tarieventabel Legesverordening Voorschoten 2021.

Beslispunten De volgende belastingverordeningen voor 2021 vast te stellen:

- Verordening onroerende-zaakbelastingen Voorschoten 2021;
- Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Voorschoten 2021;
- Verordening reclamebelasting Voorschoten 2021;
- Legesverordening Voorschoten 2021, inclusief de daarbij behorende tarieventabel

Relatie met:

- ☐ Agendapunt:
- ☐ Toezegging:
- ☐ Amendement/motie:
- ☐ Schriftelijke vragen:

Adviesnota aan de Raad

Onderwerp

Belastingverordeningen 2021

Samenvatting

Door wijzigingen in de regelgeving en tarieven worden jaarlijks de belastingverordeningen aangepast. Bij het vaststellen van de begrotingen 2021 zijn al zeven belastingverordeningen voor 2021 vastgesteld (afvalstoffenheffing, rioolheffing, hondenbelasting, toeristenbelasting, marktgelden, begraafplaatsrecht en precariobelasting). Niet alle verordeningen konden bij het vaststellen van de begroting al worden vastgesteld. Zo zijn bijvoorbeeld de tarieven voor de OZB en de reclamebelasting afhankelijk van waarde-ontwikkeling van de WOZ-waarden en wordt voor een aantal leges pas eind november nog een wijziging in het maximumtarief bekend gemaakt.

De in de voorliggende verordeningen en tarieventabellen opgenomen tarieven zijn aangepast op basis van de uitgangspunten van de vastgestelde programmabegroting 2021. Daarmee zijn de verordeningen een uitwerking van eerdere besluitvorming.

Beoogd effect

Dit voorstel strekt er toe – door het vaststellen van de respectievelijke verordeningen en tarieventabellen – de rechtsgrond voor de heffing van diverse belastingen en rechten te creëren en daarmee belastingheffing over het jaar 2021 mogelijk te maken.

Argumenten

1.1 De meest recente waarde-ontwikkeling is bekend

OZB

De tarieven voor de OZB en reclamebelasting zijn – naast de begroting 2021 vastgestelde opbrengsten – afhankelijk van de waarde-ontwikkeling. Over deze waarde-ontwikkeling wordt de gemeente regelmatig geïnformeerd door de Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR) die onder andere de waardering in het kader van de Wet WOZ uitvoert. Bij het bepalen van de tarieven voor de OZB is rekening gehouden met de meest recente informatie omtrent de waarde-ontwikkeling. Op basis van deze informatie is sprake van een stijgingspercentage van 6,5% voor woningen en een dalingspercentage van 1,1% voor niet-woningen.

Rekening houdend met de nieuwe WOZ-waarde en de in de begroting 2021 vastgestelde opbrengst OZB stellen we u voor de tarieven als volgt vast te stellen:

gebruikerstarief niet-woningen :	0,1938%	(tarief 2020: 0,1877%)
eigenarentarief woningen :	0,1359%	(tarief 2020: 0,1380%)
eigenarentarief niet-woningen :	0,2189%	(tarief 2020: 0,2099%)

De tarieven voor de roerende-ruimtebelasting zijn op basis van wettelijk voorschrift gelijk aan de tarieven van de onroerende-zaakbelastingen.

Reclamebelasting

Het tarief voor de reclamebelasting is een vast basisbedrag met daarbovenop een bedrag per € 1.000,- WOZ-waarde. De verwachte WOZ-waarde van winkels/horeca voor 2021 daalt met 1,1% ten opzichte van 2020, het tarief per € 1.000 WOZ-waarde kan op het tarief van € 2,50 blijven om de geraamde opbrengst te realiseren. Het minimum- en maximumbedrag van de aanslag is met respectievelijk € 400,- en € 900,- ongewijzigd gebleven. De opbrengst van de reclamebelasting wordt onder aftrek van de perceptiekosten gestort in het ondernemersfonds.

1.2 De leges zijn geactualiseerd

De legestarieven in de voorliggende tarieventabel zijn conform de uitgangspunten van de begroting in beginsel verhoogd met 1,6% inflatie. Uitzondering hierop vormen de wettelijk vastgestelde (maximum) tarieven. Deze worden voor het maximale tarief in de tarieventabel opgenomen.

Naast de aanpassing van de tarieven zijn tekstuele aanpassingen doorgevoerd door het vaststellen van de Algemene Plaatselijke Verordening Voorschoten 2020, voorheen was deze opgenomen en vastgesteld onder Algemene Plaatselijke Verordening Voorschoten 2010.

In verband met de aangenomen motie 166: voorstel om met ingang van 2021 het plaatsen van zonnepanelen aan of bij woningen legesvrij te maken tot het moment dat de doelstellingen van een energieneutraal Voorschoten zijn bereikt, is een bepaling in de tarieventabel leges opgenomen onder artikel 2.3.1.7, gebleken is dat de derving aan legesinkomsten marginaal is.

Kanttekeningen

1.1 Vaststellen is noodzakelijk om nieuwe tarieven te heffen

Indien de verordeningen en tarieventabellen niet vastgesteld worden, is het niet mogelijk om in 2021 de gewijzigde tarieven te heffen.

Burgerparticipatie

Het vaststellen van belastingverordeningen en bijbehorende tarieventabellen is een onderwerp dat zich niet leent voor burgerparticipatie.

Communicatie

De vaststelling van belastingverordeningen en bijbehorende tarieventabellen wordt op grond van wettelijk voorschrift elektronisch bekendgemaakt door het plaatsen van het besluit in een Gemeenteblad.

Financiën

De financiële consequenties, verbonden aan de verschillende in de programmabegroting 2021 genoemde maatregelen zijn reeds in de begroting verwerkt.

Risico's

Het niet (tijdig) vaststellen van de belastingverordeningen heeft tot gevolg dat de voorgestelde tarieven voor 2021 niet geheven kunnen worden en de geraamde opbrengsten in de begroting niet worden gerealiseerd.

Duurzaamheid

Duurzaamheid speelt bij het vaststellen van de belastingverordeningen geen rol, met uitzondering van artikel 2.3.1.7 vermeld in de tarieventabel leges 2021.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

A. R. de Graaf,
gemeentesecretaris

Ch. B. Aptroot,
burgemeester

Besluit

Zaaknummer:

Z/20/047493/211084

De raad der gemeente Voorschoten;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van dinsdag 10 november 2020,

besluit:

De volgende belastingverordeningen voor 2021 vast te stellen:

- Verordening onroerende-zaakbelastingen Voorschoten 2021;
- Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Voorschoten 2021;
- Verordening reclamebelasting Voorschoten 2021;
- Legesverordening Voorschoten 2021, inclusief de daarbij behorende tarieventabel.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad der gemeente Voorschoten,
gehouden op 10 december 2020

de griffier,

de voorzitter,



Drs. B.J. Urban



Ch. B. Aptroot

