



Voorschoten 2 november 2021

Aan:

De Raad van de Gemeente Voorschoten en Het College van Burgemeesteren wethouders

Betreft: Informatieavond MFA Voorschoten

Geachte heer/mevrouw,

Woensdagavond 3 november vindt er een informatieavond plaats waar wij voor uitgenodigd zijn.

Hoewel wij niet deelnemen aan deze bijeenkomst, willen wij in deze brief aangeven welke positie wij als eigenaar van de Kruispuntlocatie innemen ten aanzien van de verdere ontwikkeling van deze locatie en de discussie rondom het eventueel ontwikkelen van een Multifunctionele Accommodatie op de Kruispuntlocatie.

Begin dit jaar hebben de initiatiefnemers van het burgerinitiatief contact opgenomen over hun onderzoek waarvan de resultaten zijn verwerkt in het rapport *"Met een bruisend Centrum wonen in een attractief, duurzaam en cultureel Voorschoten"*.

Zij hebben gevraagd of wij open stonden voor de uitwerking van een Multifunctionele accommodatie op de Kruispuntlocatie. Wij hebben daar positief op gereageerd, wat voor hen de basis was om hun onderzoek voort te zetten en het rapport uit te brengen.

In de gesprekken met de initiatiefnemers hebben wij steeds aangegeven dat met nieuwe uitwerkingen kosten gepaard gaan en wij geen extrakosten meer gaan maken, tenzij de gemeente vooraf haar bereidheid tot het afgeven van een sloopvergunning voor het kerkgebouw ten behoeve van een nieuwbouw kenbaar maakt.

Wij waarderen het besluit dat in juli van dit jaar is genomen om een vergelijkende quickscan op te laten stellen, maar tegelijkertijd heeft de gemeente tot op heden een nadrukkelijke voorkeur voor een MFA op de locatie van Wijngaardenlaan uitgesproken. Dat is ook de reden waarom wij ondertussen verder zijn gegaan met de uitwerking van andere opties.

Neemt niet weg dat wanneer de gemeenteraad alsnog besluit de Kruispuntlocatie in aanmerking te laten komen voor de Multifunctionele accommodatie, wij nog steeds bereid zijn om verder af te stemmen over het realiseren van deze of alternatieve mogelijkheden, waarin financiële haalbaarheid voor alle partijen nader afgestemd moeten worden.

Met vriendelijke groet,



Het Kruispunt Voorschoten B.V.