

## **VOORBLAD**

## **Voorstel aan de Raad**

*Zaaknummer:* Z/22/70951/323820  
*Datum collegebesluit:* 8 november 2022  
*Datum commissievergadering:* 1 december 2022  
*Datum raadsvergadering:* 8 december 2022

*Soort Voorstel:* Adviesnota  
*Onderwerp:* Belastingverordeningen 2023  
*Portefeuillehouder:* Wethouder H. van Elst  
*Programma:* Diversen

*Kernboodschap:* De raad besluit tot vaststelling van belastingverordeningen op basis waarvan in 2023 belasting wordt geheven. De voorgestelde tarieven voor 2023 zijn gebaseerd op de begroting 2023. Met het vaststellen van de begroting 2023 heeft de raad de belastingverordeningen die op dat moment al vastgesteld konden worden vastgesteld. De resterende verordeningen zijn nu vastgesteld.

*Bijlagen:* Ja  
1. Verordening onroerende-zaakbelastingen (OZB) Voorschoten 2023  
2. Verordening roerende-zaakbelastingen (RZB) Voorschoten 2023;  
3. Verordening reclamebelasting 2023;  
4. Bijlage heffingsgebied Verordening reclamebelasting Voorschoten 2023;  
5. Legesverordening Voorschoten 2023, inclusief bijbehorende Tarieventabel.

*Stukken ter inzage:* Nee  
*Beslispunten:* De volgende belastingverordeningen voor 2023 vast te stellen:  
1. Verordening onroerende-zaakbelastingen (OZB) Voorschoten 2023;  
2. Verordening roerende-zaakbelastingen (RZB) Voorschoten 2023;  
3. Verordening reclamebelasting 2023;  
4. Bijlage heffingsgebied Verordening reclamebelasting Voorschoten 2023;  
5. Legesverordening Voorschoten 2023, inclusief bijbehorende Tarieventabel.

*Relatie met:*

- Agendapunt:
- Toezegging:
- Amendement/motie:
- Schriftelijke vragen:

# Adviesnota aan de Raad

## Onderwerp

*Belastingverordeningen 2023*

## Samenvatting

Door wijzigingen in de regelgeving en tarieven worden jaarlijks de belastingverordeningen aangepast. Bij het vaststellen van de begroting 2023 zijn al een aantal belastingverordeningen voor 2023 vastgesteld (afvalstoffenheffing, rioolheffing, hondenbelasting, toeristenbelasting, marktgeden, precariobelasting en begraafplaatsrecht). Niet alle verordeningen konden bij het vaststellen van de begroting al worden vastgesteld. Zo zijn bijvoorbeeld de tarieven voor de OZB, RZB en de reclamebelasting afhankelijk van de waarde-ontwikkeling van de WOZ-waarden en wordt voor een aantal leges pas eind november nog een wijziging in het maximumtarief bekendgemaakt. De in de voorliggende verordeningen en tarieventabellen opgenomen tarieven zijn aangepast op basis van de uitgangspunten van de vastgestelde programmabegroting 2023. Daarmee zijn de verordeningen een uitwerking van eerdere besluitvorming.

## Beoogd effect

Dit voorstel strekt er toe – door het vaststellen van de respectievelijke verordeningen en tarieventabellen – de rechtsgrond voor de heffing van diverse belastingen en rechten te creëren en daarmee belastingheffing over het jaar 2023 mogelijk te maken.

## Argumenten

### *1.1 De meest recente waarde-ontwikkeling is bekend*

#### OZB en RZB

De tarieven voor de OZB en RZB zijn – naast de begroting 2023 vastgestelde opbrengsten – afhankelijk van de waarde-ontwikkeling. Over deze waarde-ontwikkeling wordt de gemeente regelmatig geïnformeerd door de Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR) die onder andere de waardering in het kader van de Wet WOZ uitvoert. Bij het bepalen van de tarieven voor de OZB en RZB is rekening gehouden met de meest recente informatie omtrent de waarde-ontwikkeling. Het betreft hier de ontwikkeling tussen waardepeildatum 1 januari 2021 en 1 januari 2022. Op basis van deze informatie is sprake van een waardeverhogingspercentage van 13,9% voor woningen en een waardeverhogingspercentage van 0,3% voor niet-woningen. Rekening houdend met de nieuwe WOZ-waarde/RZB-waarde en de in de begroting 2023 vastgestelde opbrengst OZB en RZB stellen we u voor de tarieven als volgt vast te stellen:

gebruikerstarief niet-woningen :	0,1986 %	(tarief 2022: 0,1953%)
eigenarentarief woningen :	0,1226 %	(tarief 2022: 0,1376%)
eigenarentarief niet-woningen :	0,2336 %	(tarief 2022: 0,2296%)

#### Reclamebelasting

De opbrengst van de reclamebelasting is ten opzichte van 2022 niet verhoogd en wordt onder aftrek van de perceptiekosten gestort in het ondernemersfonds. Het tarief per € 1.000 WOZ-waarde is ongewijzigd en blijft € 2,50 vanwege de verwachte zeer lichte waardeinstijging van 0,3%. Deze waardeinstijging is zo minimaal dat dit nagenoeg geen effect heeft op de opbrengst voor deze specifieke categorie niet-woningen (te weten winkels/horeca). Het minimum- en maximumbedrag van de aanslag is tevens ongewijzigd gebleven op respectievelijk € 400,00 en € 900,00.

### *1.2 De leges zijn geactualiseerd*

#### Leges

De legestarieven zijn conform de uitgangspunten van de begroting met het inflatiepercentage verhoogd. Uitzondering hierop vormen de wettelijk vastgestelde (maximum) tarieven. Naast de aanpassing van de tarieven zijn gevolgen van gewijzigde regelgeving in de verordening verwerkt. Deze wijzigingen worden hieronder toegelicht (conform advies VNG).

- Artikel 7 (Termijnen van betaling) betreft een toevoeging onder artikel 1, onderdeel c en d
- Titel 1 / Hoofdstuk 4 (Verstrekkings in het kader van de basisregistratie personen) betreft een toegevoegd artikel 1.4.7.1
- Titel 1 / Hoofdstuk 10 (Gemeentearchief) betreft een toegevoegd artikel 1.10.1.1
- Titel 1 / Hoofdstuk 12 (Leegstandwet) betreft een wijziging in de artikelverwijzing in artikel 1.12.2 van artikel 15, lid 4, van de Leegstandwet naar artikel 15, lid 9, van de Leegstandwet.
- Titel 1 / Hoofdstuk 17 (Kabels en leidingen) "Kabels en leidingen" vervangen door "Telecommunicatie en nutsvoorzieningen".

#### **Kanttekeningen**

*Vaststelling is noodzakelijk om nieuwe tarieven te heffen*

Indien de verordeningen en tarieventabellen niet vastgesteld worden, is het niet mogelijk om in 2023 de gewijzigde tarieven te heffen.

#### **Burgerparticipatie**

Het vaststellen van belastingverordeningen en bijbehorende tarieventabellen is een onderwerp dat zich niet leent voor burgerparticipatie.

#### **Communicatie**

De vaststelling van belastingverordeningen en bijbehorende tarieventabellen wordt op grond van wettelijk voorschrift elektronisch bekendgemaakt door het plaatsen van het besluit in een Gemeenteblad.

#### **Financiën**

De financiële consequenties verbonden aan de verschillende in de programmabegroting 2023 genoemde maatregelen met betrekking tot de gemeentelijke belastingen en heffingen zijn reeds in de begroting verwerkt.

**Risico's**

Het niet tijdig vaststellen van de belastingverordeningen heeft tot gevolg dat de voorgestelde tarieven voor 2023 niet geheven kunnen worden en de geraamde opbrengsten in de begroting niet worden gerealiseerd.

**Duurzaamheid**

Duurzaamheid speelt bij het vaststellen van de belastingverordeningen geen rol.

Niet van toepassing.

Met vriendelijke groet,  
het college van burgemeester en wethouders,

A.R. de Graaf,  
gemeentesecretaris

drs. N. Stemerding,  
Burgemeester

## Besluit

Zaaknummer: Z/22/70951/323820

De raad van de gemeente Voorschoten;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van dinsdag 8 november 2022,

besluit:

De volgende belastingverordeningen voor 2023 vast te stellen:

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen (OZB) Voorschoten 2023;
2. Verordening roerende-zaakbelastingen (RZB) Voorschoten 2023;
3. Verordening reclamebelasting 2023;
4. Bijlage heffingsgebied Verordening reclamebelasting Voorschoten 2023;
5. Legesverordening Voorschoten 2023, inclusief bijbehorende Tarieventabel.

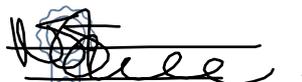
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering  
van de raad der gemeente Voorschoten,  
gehouden op donderdag 8 december 2022

de griffier,



drs. B.J. Urban

de voorzitter,



drs. N. Stemerding