

## **Informatiebrief**

Zaaknummer:	Z - Z/23/079574
Documentnummer:	365423
Datum:	26 september 2023/verzonden 28 september 2023
Onderwerp:	Integrale herinrichting Adegeest - Voorlopig Ontwerp
Portefeuillehouder:	Wethouder Schokker
Bijlage(n):	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Voorlopig Ontwerp</li><li>2. Ontwerpnoot Voorlopig Ontwerp</li><li>3. Fasering uitvoerende werkzaamheden</li></ol>

Geachte Raad,

Op 5 april 2023 heeft uw raad de kaders voor de verdere integrale uitwerking van de herinrichting van de wijk Adegeest vastgesteld. Dat wil zeggen dat binnen het uitvoeren van noodzakelijk onderhoud ook beleidsthema's als verkeersveiligheid, klimaatadaptatie, energietransitie en biodiversiteit zoveel als mogelijk worden meegenomen. Dit om de leefomgeving binnen de wijk Adegeest te verbeteren.

Met deze informatiebrief wordt u als raad geïnformeerd over de voortgang van dit project. Omdat het Voorlopige Ontwerp geheel binnen de door u vastgestelde kaders valt, wordt op dit moment geen aanvullende besluitvorming van u gevraagd. In het 1<sup>ste</sup> kwartaal van 2024 vindt besluitvorming plaats over het Definitieve Ontwerp (eerste cyclus na de jaarwisseling). Dan wordt een voorstel om het Definitieve Ontwerp vast te stellen en het totale uitvoeringskrediet (jaarschijven 2024 t/m 2027) beschikbaar te stellen aan u voorgelegd. Als onderdeel van deze raadsbehandeling wordt op een eerder moment een informatieve bijeenkomst voor raads- en commissieleden georganiseerd.

De uitwerking van masterplan naar Voorlopig Ontwerp is in samenwerking met bewoners, werkgroepen, ondernemers en verenigingen uit de wijk gedaan. Het concept VO is voorgelegd aan diverse adviesorganen. Op 20 juni 2023 is het concept VO tijdens een inloopavond gepresenteerd aan alle bewoners en belanghebbenden van de wijk Adegeest. De input van deze avond is verwerkt en heeft geresulteerd in dit Voorlopige Ontwerp (bijlage 1). De gemaakte ontwerpkeuzes zijn beschreven in een ontwerpnoot (bijlage 2). Het Voorlopige Ontwerp is financieel doorgerekend en blijft binnen het kaderstellende budget van 20,5 mln. Binnen dit

**Gemeente Voorschoten**

geraamde bedrag is rekening gehouden met 35% aan onvoorziene kosten en 15% aan financiële risico's.

Na het opstellen van het VO heeft er nadere afstemming plaatsgevonden met de sportverenigingen op de Weddeloop, Stichting Paardensport Voorschoten en de bewoners van het Sweelinckhof over de inrichting van de Weddeloop, de Van Beethovenlaan en het Sweelinckhof. Deze afstemming is naar tevredenheid van alle partijen verlopen en de resultaten worden verwerkt in het Definitieve Ontwerp.

De komende maanden vindt de uitwerking naar Definitief Ontwerp en uitvoeringsontwerp plaats. Ook in deze projectfasen is blijvende aandacht voor participatie. De aanbesteding van fase 1 wordt in het 1ste kwartaal van 2024 afgerond, waarna de uitvoerende werkzaamheden starten. Hiermee lopen de voorbereidende werkzaamheden op koers en wordt de 1<sup>ste</sup> uitvoeringsfase in de wijk Adegeest eind 2024 afgerond. De uitvoering van de fases 2, 3 en 4 volgen in de jaren 2025 t/m 2027 (bijlage 3).

Voor verschillende klimaatadaptieve maatregelen en verkeersveiligheidsmaatregelen (30 km inrichting / 'Duurzaam Veilig') die in de wijk Adegeest worden uitgevoerd zijn subsidies beschikbaar. De impulsregeling van de DPRA (Deltaprogramma Ruimtelijke adaptatie) á € 178.000 (aangevraagd en toegekend aan gemeente Voorschoten) is bedoeld voor de uitvoering van fysieke maatregelen tegen wateroverlast of droogte. Deze impulsregeling klimaatadaptatie wordt ingezet in de wijk Adegeest om te vergroenen en om hemelwater af te koppelen, te infiltreren of vertraagd af te voeren. De subsidieregeling mobiliteit van de Provincie Zuid-Holland wordt in 2024 aangevraagd om de verkeersveiligheid te verbeteren. De hoogte van het subsidiebedrag is nu nog niet bekend. In samenwerking met de eigenaren van garageboxen- en -pleintjes wordt ingezet op het vergroenen van daken, ontstenen van pleinen en het afkoppelen van hemelwater. Het Hoogheemraadschap van Rijnland ondersteunt dit initiatief met een subsidie, het Groenblauw Buurtidee.

Met vriendelijke groet,  
het college van burgemeester en wethouders,

E.A. van Watteringen,  
gemeentesecretaris

drs. N. Stemerding,  
Burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.