

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** woensdag 24 januari 2024 15:50  
**Aan:** [REDACTED]; Gemeente-Voorschoten  
**Onderwerp:** Zienswijze uitwerking Starrenburg3

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED]. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

**Betreft:** Zienswijze op het uitwerkingsplan Starrenburg 3

Geachte [REDACTED], geachte Gemeente Voorschoten,

Bij de vastgestelde plannen voor Starrenburg 3 wil ik graag enkele kanttekeningen plaatsen. Mijn woonadres is [REDACTED]. De achtergrens van mijn perceel ([REDACTED]) ligt aan het te bebouwen terrein.

- Achter in mijn tuin ligt een stenen schuur. De dakgoten aan de achterzijde moeten regelmatig worden schoongemaakt. De achtermuur staat ca. 50 cm van de grens van het perceel. Dit is net te krap voor het manoeuvreren met een ladder. Graag behoud ik enkele keren per jaar toegang tot dak en goot van de schuur. Het lijkt mij een klein probleem waar een praktische oplossing mogelijk moet zijn. Ik hoop dat daar rekening mee kan worden gehouden.

- Mijn achteruitzicht omvat een paar prachtige bomen, vooral een vorstelijke kastanje, die staan in de tuin van Peppellaan 2b. Ik wil ervoor pleiten om deze bomen te ontzien en te bekijken hoe wortels en takken onbeschadigd kunnen blijven. Verdichting en verdroging van de bodem liggen op de loer. We moeten in deze tijd onze oude bomen koesteren.

- Aan de achterzijde van het perceel van mijn burens op [REDACTED] staat een rij populieren. Weliswaar zijn dit minder kostbare bomen dan de genoemde kastanje, maar ook zij geven cachet aan de locatie. Ik zou het betreuren als ze werden verwijderd.

- De grootste zorg baren mij hei-werkzaamheden die hoogst waarschijnlijk zijn te verwachten als de bouw daadwerkelijk begint. Mijn huis dateert van 1928. Ik heb het met zorg laten restaureren en het is nu een gemeentelijk monument. Ik wil nadrukkelijk verzoeken om hiermee naar mogelijkheid rekening te houden. Verder wil ik graag – ik heb dat enige tijd geleden ook aan de heer [REDACTED] laten weten – dat er tijdig een "nulmeting" aan buiten- en binnenzijde wordt verricht.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]