

Vragen o.g.v. artikel 39 Reglement van orde

245



Datum	2022 02 14
Steller vragen	Rene Zoetemelk
Onderwerp	Motie 213 – Zelfbewoningsplicht
Het college wordt verzocht de volgende vraag voor de raad van 17 februari '22 schriftelijk te beantwoorden: In de Programmabegrotingsraad van 11 november 2021 is motie 213 van het CDA betreffende “Zelfbewoningsplicht particuliere woning” unaniem aangenomen. Hierbij werd een toezegging gedaan door de wethouder/het college m.b.t. punt 3 van de motie: Verzoekt het college / roept het college op / nodigt het college uit / spreekt uit*: 1. Bij nieuwe koopwoningen te realiseren op grond van de gemeente standaard in de voorwaarden een zelfbewoningsplicht met kettingbeding op te nemen; 2. Bij nieuwe projecten op grond van private partijen, indien juridisch mogelijk, een zelfbewoningsplicht met kettingbeding op te nemen in een anterieure overeenkomst; 3. Te onderzoeken of het ook mogelijk is een zelfbewoningsplicht in te voeren voor bestaande bouw (dus bij koop tot €450.000) en hiervan verslag uit te brengen aan de raad vóór 15 februari 2022. Vraag 1: Wat is de stand van zaken m.b.t. punt 3? Vraag 2: Wanneer het invoeren van een zelfbewoningsplicht in samenwerking met de regio op korte termijn niet mogelijk blijkt te zijn, is het college bereid vooruitlopend hierop om alvast voor Voorschoten een zelfbewoningsplicht in te stellen? Toelichting (indien nodig):	

Vragen o.g.v. artikel 39 Reglement van orde

245



--