

Vragen o.g.v. artikel 39 Reglement van orde



Datum	22 februari 2023
Steller vragen	Albert Deuzeman (GroenLinks)
Onderwerp	Integriteitsonderzoek Ambachts- en Baljuwhuis
Het college wordt verzocht de volgende vragen schriftelijk te beantwoorden: Tijdens de raadsvergadering van 2 februari 2023 is de uitkomst van de juridische procedure over het Ambachts- en Baljuwhuis besproken. Tijdens deze vergadering heeft wethouder De Bruijn een toelichting gegeven op de toedracht van de uiteindelijk getroffen schikking. In reactie op een vraag van collega-raadslid Posthuma naar de uitvoering van een Bibob-onderzoek en de beschikbaarheid van een schriftelijk verslag daarvan reageerde de wethouder met de opmerking¹: <i>"[Ik kan] in ieder geval zeggen dat een Bibob-onderzoek geen onderdeel meer uitmaakt van het verkoopproces. Dat maakt het eigenlijk irrelevant, ook in de hele discussie. Ik zeg ook eerlijk dat ik daar even niet méér over kan zeggen."</i> Deze mededeling is opmerkelijk, aangezien al tijdens de gecombineerde commissievergadering van 10 februari 2021 door wethouder Spil wordt meegedeeld² dat de beoogd koper niet kan voldoen aan één van de twee voorwaarden in het door hem getekende contract. Die voorwaarden zouden bestaan uit instemming van de raad door middel van een wensen en bedenkingenprocedure en positief advies op een uit toe voeren Bibob onderzoek. Aangezien aan de eerste voorwaarde evident was voldaan met het raadsbesluit in de vergadering van 7 oktober 2021, is de directe implicatie dat er op dat moment geen positief advies lag vanuit een Bibob onderzoek. Het is ook juist op deze basis dat de gemeenteraad verzocht wordt haar besluit omtrent de wensen en bedenking te herroepen. Uit het verslag³ door journalist L. van Slooten van de openbare rechtszitting van 6 december 2022 blijkt bovendien dat de gemeente Voorschoten zich, in haar verdediging in de door de beoogd koper aangespannen civiele rechtszaak, beroept op dezelfde twee ontbindende voorwaarden. Er zou sprake zijn van een negatief advies in een Bibob rapport, waarbij door de klagende partij betwist werd dat dit onderzoek op een correcte manier was uitgevoerd. Het is naar aanleiding van de zitting van 6 december 2022 dat de gemeente besluit tot onderhandelingen met de beoogd koper, die uiteindelijk leiden tot de aan de raad gemelde schikking met Boris Bayer Beheer B.V. Uit bovenstaande lijkt het Bibob onderzoek en de wijze	

¹Voorlopige notulen raadsvergadering 2 februari 2023, p. 31

²Videoregistratie gecombineerde commissievergadering 10 februari 2021, tijdstip 3:56:23

³<https://www.voorschotensekrant.nl/nieuws/algemeen/24984/gemeente-hangt-schadeclaim-van-euro-1-3-miljoen-boven-het-hoofd>

Vragen o.g.v. artikel 39 Reglement van orde

301



waarop dit werd uitgevoerd een centrale rol te hebben gespeeld in alle fasen van het proces rond het ontbinden van de de verkoopovereenkomst van het Ambachts- en Baljuwhuis.

1. Beaat het college dat de mededeling dat het Bibob-onderzoek “eigenlijk irrelevant” was in flagrante tegenspraak is met de feiten zoals beschikbaar uit openbare bronnen?
2. Zo ja, waarom heeft het college in het kader van de informatieplicht niet tenminste verslag gedaan van hetgeen in de openbaarheid van de rechtszitting is besproken rond dit onderwerp?
3. Zo nee, wat was de juridische basis om over te gaan tot ontbinding van de verkoopovereenkomst en waarom heeft het college zich op dit onderwerp steeds beroepen op de vertrouwelijkheid die geassocieerd is met het kennelijk irrelevante Bibob onderzoek?