

Schriftelijke vragen aan B & W van de gemeente Wassenaar betreffende bouwval in Rijksdorp, adres: van Bergenlaan 7, alhier.

Sinds geruime tijd, minimaal vier jaar, bevindt de villa met het adres van Bergenlaan 7 te Wassenaar (in de wijk Rijksdorp) zich in een deplorabele staat. De omwonenden vragen zich af hoe lang zij nog van dit aanzicht kunnen 'genieten' en wat de rol van de gemeente in deze is. Derhalve stelt **de fractie van de Democratisch Liberalen Wassenaar** de volgende vragen:

1. Is het College van B & W op de hoogte van de danig in verval geraakte villa aan de van Bergenlaan met als huisnummer 7 (alhier)?
2. Klopt het dat deze villa ooit 'onder architectuur' is gebouwd en zo ja, wanneer en door wie dan wel?
3. Weet het College van B & W of de architect die deze villa heeft ontworpen en gebouwd op de hoogte is van de thans danig vervallen staat van deze villa en zo ja, heeft het College van B & W kennis genomen van zijn/haar opinie over de huidige staat van zijn/haar schepping?
4. Staat of stond de villa met het adres Van Bergenlaan 7 op de gemeentelijke monumentenlijst, en zo ja, sinds wanneer?
5. Heeft het College van B & W kennis genomen van de mening van de omwonenden over de huidige staat van deze villa en de uitstraling (cq eventuele gevaren) naar de omgeving?
6. Is het juist dat na het overlijden van de eigenaar en eerste (danwel langdurige) bewoner van voornoemde villa – de heer A.G.J. Bakker – na de verkoop van de villa door de erfgenamen van de heer A.G.J. Bakker aan een nieuwe eigenaar het huidige zichtbare verval is ingezet?
7. Is het College van B & W bekend met de plannen die de huidige eigenaar heeft?
8. Kan het College van B & W meedelen in welke fase deze plannen zich thans bevinden?
9. Kan het College van B & W uitleggen waar het realiseren van deze plannen thans op stranden?
10. Klopt het dat het College van B & W door de rechter is veroordeeld in een procedure die een Wassenaarder heeft aangespannen inzake nalatigheid zijdens de gemeente omtrent het handhaven van afspraken en het ingediende bouwplan voor deze villa, cq bouwkaai.
11. Kan en wil het College van B&W het indertijd gevelde rechterlijk oordeel en de achterliggende overwegingen zo spoedig mogelijk delen met de gemeenteraad en op welke termijn kunnen wij deze verwachten?
12. Als er plannen tot sloop van de huidige villa en nieuwbouw op deze plek zijn ingediend, kan het College van B & W dan toelichten hoe het met deze plannen staat en waar de problemen liggen?
13. Kan het College van B & W ontkennen ofwel bevestigen het verhaal dat de ronde doet, t.w. dat de huidige eigenaar blijkbaar geen toestemming heeft gekregen voor sloop en nieuwbouw en nu door het bevorderen van de onbewoonbaarheid van de huidige villa, door de vernielde ruiten niet te herstellen, probeert alsnog toestemming te krijgen om de plannen voor sloop en nieuwbouw gerealiseerd te krijgen?
14. Het College van B & W greep in toen duidelijk werd dat Huis Ivecke behoorlijk in verval was geraakt en het verdere verval gestopt moest worden. Acht het College van B & W dat het ondertussen in onderhavige bouwval om een soortgelijke zaak gaat?
Zo ja, waarom? Zo nee, waarom niet?