

Schriftelijke vragen

ex Artikel 39 Reglement van Orde gemeenteraad Voorschoten

Datum	di 23 november 2021	Datum verzending	do 25 november 2021
Numerum vraag	229	Behandelaar	Louis van Linden
Ons zaaknummer	Z/21/055799/276393	Portefeuillehouder	Wethouder E. Spil
		Bijlage	0
Onderwerp	Beantwoording schriftelijke vragen CDA aangaande onderzoek huisvesting ambtelijke organisatie		

Geachte Raad,

Door de CDA-fractie zijn op woensdag 27 oktober 2021 vragen gesteld met betrekking tot onderzoek huisvesting ambtelijke organisatie. De beantwoording van deze vragen treft u hieronder aan.

Vraag 1. Wat is de onderzoeksoopdracht van de aangehaalde projectleider

Antwoord 1. Verder inventariseren van de behoefte van de organisatie en het opstellen van een projectplan.

Vraag 2. Welke scenario's (vervangende nieuwbouw, renovatie of een combinatie van beide) worden onderzocht en aan welke locaties wordt hierbij gedacht ?

Antwoord 2. De 5 scenario's worden opgenomen in het nog op te stellen projectplan.

Vraag 3. Wat is de onderzoeksplanning en wanneer wordt de raad naar verwachting in kennis gesteld omtrent de uitkomsten van het onderzoek ?

Antwoord 3. In de nul-fase (initiatief fase) wordt de vraagscope middels een huisvestingplan onderzocht en wordt de raad naar verwachting in Q2 2022 over de uitkomsten geïnformeerd.

Vraag 4. Waarom zijn de kosten van de projectleider, die de huisvesting van de nieuwe organisatie gaat onderzoeken, niet gedekt uit het budget – c.q. de stelpost van 125 k - dat de raad in december 2020 voor de inrichting van de nieuwe organisatie beschikbaar heeft gesteld ? Er ligt immers een (sterk) verband tussen de inrichting van de nieuwe organisatie en de huisvesting ?

Antwoord 4. Deze vragen zullen in het verdere proces worden beantwoord en aan de orde komen. Bij de uitwerking van amendement 144 zullen de vragen 4 t/m 8 worden betrokken.

Vraag 5. Is het rechtmatig om middelen voor calamiteitenonderhoud in te zetten voor een onderzoek naar nieuwe huisvesting ? Is dit afgestemd met de accountant?

Antwoord 5. Zie vraag 4

Vraag 6. In mei 2020 is het onderhoudsbudget voor de strategische vastgoedportefeuille structureel verlaagd met € 87.867,- door het onderhoudsniveau aan te passen van planmatig onderhoud naar calamiteitenonderhoud. Thans is € 60.000,- ten laste gebracht in mei 2020 verlaagde (en daarmee beperkte) calamiteitenbudget. Zijn er nog wel voldoende

middelen voor het calamiteitenonderhoud beschikbaar nu er € 60.000,- voor een projectleider aan het budget is onttrokken ?

Antwoord 6. Zie vraag 4

Vraag 7. Klopt het dat de Leidseweg 25 formeel, dus op grond van besluitvorming op 14 mei 2020 door de raad, wordt gerekend tot de strategische vastgoedportefeuille zodat daarop louter calamiteitenonderhoud van toepassing kan zijn?

Antwoord 7. Zie vraag 4

Vraag 8. Op 10 juni 2020 heeft de raad middelen beschikbaar gesteld voor de verduurzaming van gemeentelijke vastgoed waaronder 60 k voor een projectleider (beslispunt 3). Waarom is op 10 juni 2020 wel een besluit over dekking van kosten van een projectleider aan de raad voorgelegd en op 13 juli 2021 niet ?

Antwoord 8. Zie vraag 4

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

A.R. de Graaf,
gemeentesecretaris

drs. E. Spil,
wethouder

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.