

DLW AMENDEMENT over RO en Wonen en Bouwen/ Zonnepanelen

De gemeenteraad van Wassenaar,
in vergadering bijeen op 27 mei 2017;
gehoord de beraadslagingen;
wijzigt de volgende tekst op pagina 30 van de Kadernota 2018 behorend bij het
raadsbesluit z/17/009420/26812 als volgt:

Wijziging van de tekst op pagina 30;

8.1 Ruimtelijke Ordening	Structuurvisie niet uitvoeren	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000
8.1 Ruimtelijke Ordening	planbegeleiding minder burgerparticipatie	€ 13.000	€ 13.000	€ 13.000	€ 13.000
8.2 Grondexploitatie (niet bedrijfsenterreinen)	Verkoop locaties voor marktwoningen i.p.v. sociale woningen	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.
8.3 Wonen en bouwen	Vergoten welstandvrij gebied	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.
8.3 Wonen en bouwen	Stop met uitvoering Woonvisie	€ 9.750	€ 9.750	€ 9.750	€ 9.750
8.3 Wonen en bouwen	Beperken erfgoedbeleid: Een gemeente kan in grote mate zelf bepalen in hoeverre zij beleid betreffende erfgoed maakt. Slechts voor rijksmonumenten is er een aantal verplichtingen zoals het hebben van een monumentencommissie.	€ 41.950	€ 83.900	€ 125.850	€ 125.850

Wordt gewijzigd in;

Bovengenoemd deel komt geheel te vervallen.

Dekkingsvoorstel voor zover nodig voor dekking van het niet doorvoeren van
bovengenoemde bezuinigingen cq terug te storten in de Algemene Reserve:

Uit de jaarrekening 2016 blijkt het volgende

7101190 2014 Onderhoud raadhuis De Paauw 370.000 - -

Beschikbaar krediet is niet toereikend.

Nieuwe kredietaanvraag zal aan de raad worden voorgelegd.

Draagt het college op;

Alle tekstuele wijzigingen en de financiële gevolgen daarvan in de nota te verwerken. Het eventuele
surplus van deze wijzigingen te storten in de Algemene Reserve.

Toelichting:

Deze besparingen op genoemde onderdelen 8.1 t/m 8.3 besparingen zijn niet wenselijk,

voor 1
lagen 17

niet reëel en horen hier grotendeels zelfs niet thuis.

Afgezien dat eea veelal voortvloeit uit wettelijke taken (bijv bij de structuurvisie) is de raad bezig met een herijking van het cultureel erfgoed en komt het omgevingsplan eraan. Maar ook geldt dat zeker bij de laatste post dit een besparing lijkt te zijn op de uren van de WODV (met een enorme rekenfout overigens in het 4 e jaar). De toerekening van de besparing is 25%, 50%, 75% en 75%. Dit had dus in het laatste jaar 100% moeten zijn. Foutje, wellicht om de raad te laten denken dat het niet om uren gaat?.

Deze beweerdelijke besparing heeft geen directe invloed op de begroting van de gemeente Wassenaar maar behoort via de begroting WODV te lopen. De bezuinigingen niet uitvoeren zal dus nauwelijks effect hebben op de kadernota cq de begroting omdat de bijdrage aan de WODV via zienswijzen en hun begroting gaat.

Verder heeft het college de resterende bedragen van de niet volledig uitgevoerde voorziening voor restauratie van raadhuis de Paauw laten vrijvallen. De voorziening zonnepanelen van 370.000 zijn echter al jaren blijven staan zonder dat er zicht was op uitvoering van de plannen. Het zou niet logisch zijn deze panelen al te plaatsen indien de restauratie van het dak nog plaats zou moeten vinden. Het is onzin te stellen dat dit bedrag van 370.000 ontoereikend is. Het geld was namelijk niet voor de restauratie zoals gesteld wordt maar voor het aanbrengen van zonnepanelen. Gezien de dalende prijzen is het voor zonnepanelen zeker toereikend.

Daarnaast stelt het herstelplan van Voorschoten onder **2.5.3 Zonnepanelen op alle gemeentelijke accommodaties** (bron herstelplan Voorschoten pagina 21)

Investerings voor bijvoorbeeld zonnepanelen verdienen zich pas na vijf tot tien jaar terug. Nagenoeg alle accommodaties staan op de nominatie om binnen vijf jaar verkocht te worden. Omdat duurzaamheidsmaatregelen slechts beperkt waardeverhogend zijn voor de verkoopwaarde van de panden betekent nu investeren een groot risico op desinvesteringen.

Dat lijkt mij een verstandige opmerking aangezien de toekomst van raadhuis de Paauw nog ter discussie staat en dus de uitvoering van een restauratie nog niet eens zeker is. Het terugstorten van de voorziening geeft ruimte aan de dekking ahgv het schrappen van de bovengenoemde voorgenomen bezuinigingen voor zover nodig omdat het merendeels (onterecht) om urentoerekening gaat.

Naam raadslid (indiener)

B G Paulides/ fractievoorzitter Democratische Liberalen Wassenaar

Ondertekening