

OZB en WOZ

Ons is ter ore gekomen dat het de Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland ("BSGR") niet gelukt is binnen de vereiste termijn (31-12-2021) een besluit te nemen op een aantal bezwaarschriften van Wassenaarders m.b.t. de vastgestelde WOZ-waarde, en dat daarom de beslistermijn is verlengd met zes weken. In verband daarmee verzoekt Hart voor Wassenaar de volgende vragen te beantwoorden en gegevens te verstrekken over het jaar 2021, zowel voor woningen als voor niet-woningen in Wassenaar:

1. Het verstuurd aantal OZB-aanslagen; het aantal bezwaarschriften tegen de vastgestelde WOZ-waarde (uitgesplitst in ingediend; afgehandeld eind 2021; nog onder bezwaar eind 2021); en het aantal beroepen tegen een beslissing op bezwaar.
2. Is het percentage beslissingen op bezwaar dat niet voor 31 december genomen is, groter of kleiner dan in voorgaande jaren? En zo ja, hoe komt dat?
3. Hoeveel bezwaarschriften hebben geresulteerd in een lagere WOZ-beschikking, en wat betekent dit voor de OZB-opbrengst?
4. Hoe groot is de onzekerheid in de opbrengst van de OZB die in onze begroting 2022 is opgenomen, aangezien bij de discussie over de begroting eind 2021 nog op een aantal bezwaarschriften en beroepen moest worden gereageerd?
5. Hoe groot is de onzekerheid in de opbrengst van de OZB die in onze begroting 2022 is opgenomen, aangezien de BSGR een nieuw criterium (vierkante meters woonoppervlak in plaats van kubieke meters inhoud) verwerkt in de WOZ-waarden per 1 januari 2021, wat bij sommige Wassenaarders in grote veranderingen van de WOZ-waarde resulteert (zo hebben wij van experts vernomen die toegang hebben tot de BAG)?

H.J.M. Hendrickx

Hart voor Wassenaar

13 januari 2022 (ontvangen op 24 januari 2022)