

| Gemeente Eijsden-Margraten |              |        |
|----------------------------|--------------|--------|
| Burg.                      | Nr.          | Hoev.  |
| Secr.                      | Afd.         | Prijs  |
| W I                        | Pers.        | Berek. |
| W II                       | 28 SEP. 2018 | Kwal.  |
| W III                      |              |        |
| W IV                       | Kopie        | Raad   |
| W V                        |              |        |
| BVO                        |              |        |



**Aan** College van B en W  
van de gemeente Eijsden – Margraten  
Postbus 10  
6269 ZG MARGRATEN

**Datum** 19 september 2018

**Onderwerp** subsidie aanvraag

Z/18/092693 - 316259



Geacht college,

Zoals bij u bekend, zijn wij als vereniging eigenaar van de fanfarezaal in Sint Geertruid en is de Fanfarezaal een multifunctioneel gebouw waarvan diverse verenigingen uit het dorp regelmatig gebruik maken.

Voor grootschalige renovaties beschikt Fanfare Sint Gertrudis, als eigenaar van het pand, over te weinig middelen. Ondanks het feit dat we telkens met behulp van aanzienlijke inspanningen van onze grote groep vrijwilligers de kosten zo laag mogelijk weten te houden, zijn we voor grote investeringen grotendeels aangewezen op het aanboren van externe financieringsbronnen.

In het verleden hebben wij hiervoor o.a. dankbaar gebruik mogen maken van de subsidieregeling van de gemeente Margraten voor het doen van verbeteringen aan de buitenschild, de technische installaties in het kader van de gebruiksvergunning, de vervanging van de cv-installatie en het aanbrengen van brandwerende en akoestische voorzieningen.

Op dit moment staan we voor een hard noodzakelijke renovatie van onze zaal welke u onderstaand puntsgewijs aantreft en waarbij we verduurzaming van de zaal hoog in het vaandel hebben en waar mogelijk energie besparing willen doorvoeren:

- Renovatie en verduurzaming van het pannendak op de zaal.
- Renovatie van het platte dak boven de Bühne.
- Renovatie van het pannendak boven de opleidingslokalen.
- Aanpassing en renovatie van de luchtbehandeling installatie.
- Vervanging en reparatie van de vloer en trap bij de opleidingslokalen en de archief-ruimte voor de bladmuziek en instrumenten
- Vervanging van de verlichting in de zaal door LED verlichting

De totale benodigde investering omvat een bedrag van circa € 125.000,-- hetgeen blijkt uit de bijgevoegde begroting (bijlage 1).

Gezien de urgentie van deze renovatie en het feit dat het voornamelijk de renovatie van de daken betreft die in een totale aanpak vervangen dienen te worden, willen we verzoeken deze renovatie te laten vallen onder de regeling gemeenschapshuizen. Als de benodigde middelen aanwezig zijn kan gelijk worden gestart met de werkzaamheden.

## Onderbouwing aanvraag

In het licht van onze aanvraag treft u onderstaande onderbouwing aan.

### 1. Bijdrage aan doelstellingen provinciaal beleid

De aanpassing van onze multifunctionele accommodatie, zoals bovenstaand genoemd, zal onverminderd bijdragen aan de sociale cohesie in ons dorp. De Fanfarezaal is binnen St. Geertuid dé ontmoetingsplaats waar inwoners zowel vreugde als verdriet delen en waarmee het verenigingsleven beschikt over een belangrijke plek om te sporten, te musiceren en elkaar te ontmoeten.

### 2. Het voorzieningenniveau in het betreffende gebied staat onder druk

Termen als individualisering en krimp zijn ook in onze gemeenschap niet onbekend. Een belangrijk antwoord hierop is het mogelijk maken dat mensen zich in sociale verbanden kunnen opzoeken. Onze accommodatie biedt die mogelijkheid en is een van de belangrijkste factoren op basis waarvan wij mogen constateren dat het St. Geertruidse verenigingsleven een hoge participatiegraad kent.

Deze noodzakelijke investering zorgt er mede voor dat de sociale cohesie in onze gemeente in stand blijft en zelfs wordt versterkt vanwege het feit dat we met de realisatie van deze renovatie ook aan de wensen van deze doelgroep tegemoet komen. Het veelvuldige gebruik leidt ertoe dat de lijnen tussen het verenigingsleven kort zijn en dat dit al vaak tot succesvolle samenwerkingen heeft geleid. Hiermee blijft het een "levendige" gemeenschap en aantrekkelijk om hier te blijven wonen en naar elkaar om te zien.

### 3. Haalbaarheidsonderzoek

Fanfare St. Gertrudis is met haar 113-jarig bestaan een constante factor in de St. Geertruidse samenleving. Als onderdeel van haar maatschappelijk engagement hebben onze bestuurlijke voorgangers de rol en functie van een eigen accommodatie altijd onderkent, waarbij het gebruik ervan altijd veel breder is toegestaan dan enkel voor eigen gebruik. Het is in dit kader zeker van belang om te vermelden dat wij er alle jaren voor hebben kunnen zorgen dat de accommodatie de tand des tijds heeft kunnen doorstaan. Na de rigoureuze renovaties in 1985 en 2013 zijn er telkens werkzaamheden uitgevoerd om hier blijvend aan tegemoet te komen.

De accommodatie wordt voor verschillende doeleinden gebruikt:

| Cultuur                                   | Onderwijs                    | Sport                            | Welzijn/divers                                                 |
|-------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Repetitielokaal drumband en fanfare       | Muzieklessen                 | Trainingen dansgroep Mix         | Feestavonden (vrijwilligers)                                   |
| Uitwijklocatie collega muziekverenigingen | Muzieklessen eigen opleiding | Uitvoeringen dansgroep Mix       | Verzorgen koffietafels bij overlijden                          |
| Concerten muziekverenigingen en koren     | Lezingen Heemkundevereniging | Hoofdaccommodatie Margrarentocht | Balavonden                                                     |
| Uitvoeringen in federatieverband          |                              |                                  | Recepties en feestavonden verenigingen en parochie             |
| Carnavalsactiviteiten                     |                              |                                  | Vergaderingen diverse verenigingen                             |
| Regionaal carnaval-treffen                |                              |                                  | Thema avonden diverse verenigingen, instellingen en instanties |

| Cultuur               | Onderwijs | Sport | Welzijn/divers |
|-----------------------|-----------|-------|----------------|
| Activiteiten Jonkheid |           |       |                |
| St. Geertruid         |           |       |                |

| Lasten           |            | Baten                       |            |
|------------------|------------|-----------------------------|------------|
| Projectbegroting | 125.000,-- | Nota gemeenschapshuizen     | 56.000,--  |
|                  |            | Aanvraag subsidie Provincie | 56.000,--  |
|                  |            | Eigen middelen              | 13.000,--  |
|                  |            |                             |            |
| totaal           | 125.000,-- | totaal                      | 125.000,-- |

Wij hopen op een snelle afhandeling uwerzijds en zien uw reactie/beschikking met belangstelling tegemoet.

~~Vice-voorzitter~~

3

**Begroting renovatie daken bijlage 1**

|   |                                              |         |         |
|---|----------------------------------------------|---------|---------|
| 1 | Pannen daken incl. asbestsanering            | 70.180  |         |
| 2 | Overlaging platte dak Bühne                  | 8.110   |         |
| 3 | Vervanging/ aanbrengen luchtbehandeling      | 7.450   |         |
| 4 | Reparatie vloer en plafond opleiding/archief | 8.070   |         |
| 5 | Vervanging verlichting door LED              | 8.845   |         |
|   |                                              | <hr/>   |         |
|   |                                              | 102.655 |         |
|   | BTW 21%                                      | <hr/>   |         |
|   |                                              | 21.558  | 124.213 |