

Oordeelsvormende vergadering: 26 mei 2020

Raadsvoorstel: Vaststellen bestemmingsplan Heiweg 7 St. Geertruid

Voorgesteld wordt door het college:

1. Conform het gestelde in het raadsvoorstel en de Nota van zienswijzen, de zienswijze van reclamant 1 ontvankelijk en ongegrond te verklaren en de zienswijze van reclamant 2 ontvankelijk en deels ongegrond en deels gegrond te verklaren;
2. Het bestemmingsplan Heiweg 7 Sint Geertruid, zoals dat plan is aangegeven op de verbeelding, alsmede de regels en de toelichting, gewijzigd vast te stellen (NL.IMRO.1903. BPHEIWEG7-VG01);
3. Gedeputeerde Staten te verzoeken de bekendmaking van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan "Heiweg 7 Sint Geertruid" eerder te mogen bekendmaken dan op grond van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening bepaald is;
4. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Bijgevoegd:

- Raadsvoorstel en concept raadsbesluit.
- Toelichting
- Toelichting bijlage 1 Situatietekening bestaand en nieuw
- Toelichting bijlage 2 Advies VTE
- Toelichting bijlage 3 Vooronderzoek bodem
- Toelichting bijlage 4 Verkennend bodemonderzoek
- Toelichting bijlage 5 Archeologisch bureauonderzoek en verkennend booronderzoek
- Toelichting bijlage 6 Landschappelijk inpassingsplan
- Toelichting bijlage 7 Advies Kwaliteitscommissie
- Toelichting bijlage 8 Principeverzoek
- Toelichting bijlage 9 Stikstofberekening
- Regels
- Regels bijlage 1
- Regels bijlage 2
- Verbeelding
- Zienswijze reclamant 1
- Zienswijze reclamant 2
- Nota van zienswijzen