



Amendement: Niet-Woningen (bedrijven en instellingen)

De raad in vergadering bijeen op 9 november 2020
Behandelende de Programmabegroting 2021

Constaterende dat

- Het OZB-tarief voor eigenaren van niet-woningen in Eijsden-Margraten behoort tot de laagste tarieven in Nederland
- Het tarief van 16,25% ruim onder het landelijk gemiddelde ligt van ongeveer 29%
- Het tarief ook veel lager is dan in de omliggende gemeenten
- In de meerjarenbegroting wordt voorgesteld om in de periode 2022-2024 de verlaging van de bijdrage uit het gemeentefonds gedeeltelijk op te vangen met een verhoging van de OZB

Overwegende dat

- Het tarief voor eigenaren woningen in Eijsden-Margraten ruim boven het landelijk gemiddelde uitsteekt
- De gevolgen van de huidige Corona-crisis ook de eigenaren van woningen treffen, met ernstige financiële consequenties in de komende jaren
- De eigenaren van niet-woningen in de meeste gevallen worden gecompenseerd door landelijke tegemoetkomingen
- De voorgestelde tariefsverhoging een extra opbrengst van minimaal € 431.667 genereert in 2024

Wijzig de Programmabegroting in die zin dat:

- Het tarief voor eigenaren van niet-woningen wordt verhoogd van het huidige tarief van 16,5% naar 25%
- Dit in drie stappen, dus geleidelijk in te voeren in 2022, 2023 en 2024
- De eigenaren van woningen daardoor te vrijwaren van een mogelijke extra verhoging van de OZB

En gaat over tot de orde van de dag

Maria Janssen-Rutten