

Raadsvergadering: 2 april 2024

Raadsvoorstel: Vaststelling bestemmingsplan Molenweg 5 te Bemelen

Voorgesteld wordt door het college:

In te stemmen dat:

1. Kennis te nemen van de ambtshalve wijzigingen, zoals beschreven in het raadsvoorstel;
2. Het bestemmingsplan 'Molenweg 5 te Bemelen', gewijzigd vast te stellen (NL.IMRO.1903.BPBUI6268NG5-VG01);
3. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
4. Gedeputeerde Staten verzoeken de bekendmaking van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Molenweg 5 te Bemelen' eerder te mogen bekendmaken dan op grond van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening bepaald is.

Bijgevoegd

- Raadsvoorstel en concept raadsbesluit
- Bijlage 1: Toelichting
- Bijlage 2: Bijlage 1 bij toelichting Uitspraak GKM inzake landschapsplan
- Bijlage 3: Bijlage 2 bij toelichting Stikstof berekening
- Bijlage 4: Bijlage 3 bij toelichting Quick scan flora en fauna
- Bijlage 5: Regels
- Bijlage 6: Bijlage 1 bij regels Bepalen parkeerbehoefte
- Bijlage 7: Bijlage 2 bij regels Landschappelijke inpassing
- Bijlage 8: Verbeelding