

Bijlage 1 Bepalen parkeerbehoefte

Inhoud

Deel A: Uitgangspunten

Deel B: Kaarten stedelijkheidsgraad

Deel C: Parkeerkencijfers

Deel A: Uitgangspunten

De parkeerbehoefte wordt bepaald op basis van de publicatie 'Kencijfers parkeren en verkeers-generatie, publicatie 317 (oktober 2012)' van het CROW. De parkeerkencijfers zijn opgenomen in deel C: 'Parkeerkencijfers' van deze bijlage.

Stedelijke zone

Afhankelijk van de ligging wordt onderscheid gemaakt tussen verschillende stedelijke zones: centrum; schil/overloopgebied; rest bebouwde kom; en buitengebied.

Stedelijkheidsgraad

In de gemeente wordt uitgegaan van twee stedelijkheidsgraden. Voor de kernen en bedrijventerrein geldt 'weinig stedelijk' en voor alle andere gebieden 'niet-stedelijk'. Als 'kern' worden dan beschouwd: Banholt, Bemelen, Cadier en Keer, Eckelrade, Eijsden, Gronsveld, Margraten, Mariadorp, Mesch, Mheer, Noorbeek, Oost-Maarland, Rijckholt, Scheulder, Sint Geertruid en Withuis. De exacte begrenzing van de twee stedelijkheidsgraden is opgenomen in Deel B: 'Kaarten stedelijkheidsgraad' van deze bijlage. Indien de ontwikkeling zoals opgenomen in de aanvraag omgevingsvergunning is gelegen in beide stedelijkheidsgraden (zowel 'weinig stedelijk' als 'niet stedelijk'), wordt de stedelijkheidsgraad aangehouden waarin het grootste deel van de ontwikkeling is gelegen.

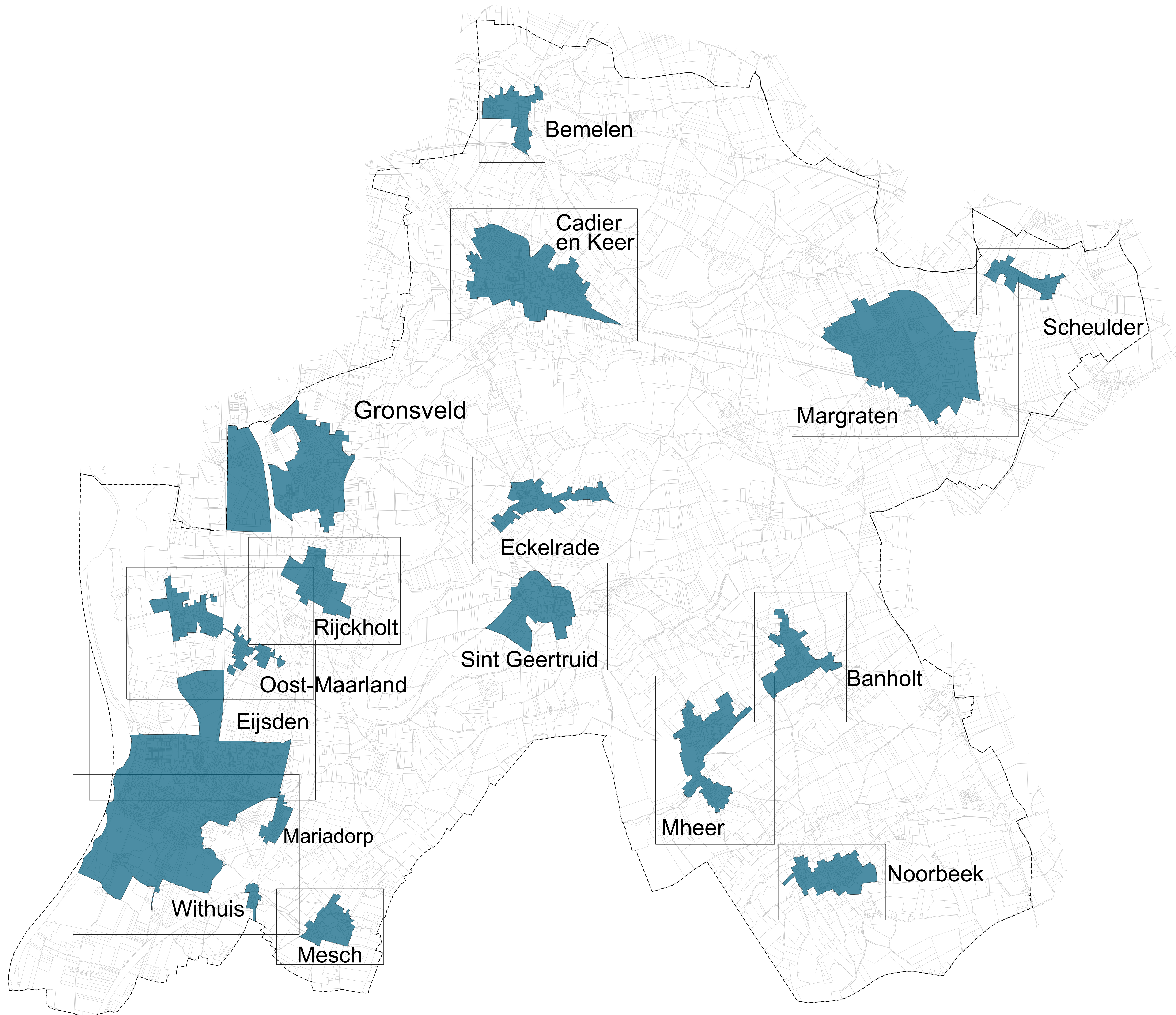
Bandbreedte

In de kencijfers is veelal een minimale en maximale parkeerbehoefte aangegeven. Specifieke eigenschappen van functies (zoals regionale functies versus lokale functies), mobiliteitskenmerken van de gebruikers en mobiliteitsmanagement kunnen invloed hebben op de parkeerbehoefte. Op basis van bovenstaande eigenschappen wordt de benodigde parkeerbehoefte bepaald.

Afronden

Indien de totaal berekende parkeerbehoefte uitkomt op decimalen, wordt op hele parkeerplaatsen afgerond naar boven (bijvoorbeeld: 1,01 wordt 2).

Deel B: Kaarten stedelijkheidsgraad



Bemelen

Cadier
en Keer

Scheulder

Margraten

Gronsveld

Eckelrade

Sint Geertruid

Rijckholt

Oost-Maarland

Eijsden

Mariadorp

Withuis

Mesch

Mheer

Banholt

Noorbeek

Niet Stedelijk

Weinig Stedelijk

Niet Stedelijk

Deel C: Parkeerkencijfers

3.6 Hoofdgroep horeca en (verblijfs)recreatie

De volgende functies worden onderscheiden:

- *Camping (kampeerterrein)*
- *Bungalowpark (huisjescomplex)*
- *Hotel*

In Nederland geldt voor hotels een hotelclassificatiesysteem. Ze zijn ingedeeld in een van de vijf sterrencategorieën. Een hotel met een ster biedt slechts basisvoorzieningen, een hotel met twee sterren biedt beperkt aanvullende voorzieningen, een hotel met drie sterren is een middenklasse hotel, een hotel met vier sterren een eerste klas hotel en een hotel met vijf sterren een luxehotel.

- *Discotheek*

Van de volgende functies kunnen globale parkeerkencijfers en/of globale kencijfers verkeersgeneratie gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

- *Café/bar/cafetaria*
- *Restaurant*
- *Fastfoodrestaurant*
- *Evenementenhal/beursgebouw/congresgebouw*

Opmerking

Het aandeel bezoekers staat voor het percentage of aantal bezoekers waarmee in het kencijfer rekening is gehouden. Het weergegeven parkeerkencijfer is dus inclusief bezoekersparkeren; het weergegeven kencijfer verkeersgeneratie is inclusief de verkeersgeneratie van bezoekers.

camping (kampeerterrein)

Parkeerkencijfers (per standplaats)

	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,1	1,3	
sterk stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,1	1,3	
matig stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,1	1,3	90%
weinig stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,1	1,3	
niet stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,1	1,3	

Opmerking

Exclusief 10% voor gasten van bezoekers

Verkeersgeneratie(per standplaats)

	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,4	0,4	
sterk stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,4	0,4	
matig stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,4	0,4	89%
weinig stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,4	0,4	
niet stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,4	0,4	

Opmerking

Exclusief 10% voor gasten van bezoekers

bungalowpark (huisjescomplex)

Parkeerkencijfers (per bungalow)

	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,5	1,7	2,0	2,2	91%
sterk stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,5	1,7	2,0	2,2	
matig stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,6	1,8	2,0	2,2	
weinig stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,6	1,8	2,0	2,2	
niet stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,6	1,8	2,0	2,2	

Verkeersgeneratie (per bungalow)

	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,9	2,2	2,6	2,8	89%
sterk stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,9	2,2	2,6	2,8	
matig stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2,1	2,3	2,6	2,8	
weinig stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2,1	2,3	2,6	2,8	
niet stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2,1	2,3	2,6	2,8	

1* hotel

Parkeerkencijfers (per 10 kamers)

	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	0,3	0,5	0,7	0,9	2,2	2,4	4,4	4,6	77%
sterk stedelijk	0,3	0,5	0,7	0,9	2,2	2,4	4,4	4,6	
matig stedelijk	0,3	0,5	0,7	0,9	2,3	2,5	4,4	4,6	
weinig stedelijk	0,3	0,5	0,7	0,9	2,4	2,6	4,4	4,6	
niet stedelijk	0,3	0,5	0,7	0,9	2,4	2,6	4,4	4,6	

Verkeersgeneratie(per 10 kamers)

centrum			buitengebied	
---------	--	--	--------------	--

			schil centrum		rest bebouwde kom				aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	0,8	1,3	1,8	2,3	5,9	6,5	12,1	12,7	83%
sterk stedelijk	0,8	1,3	1,8	2,3	5,9	6,5	12,1	12,7	
matig stedelijk	0,8	1,4	1,9	2,4	6,2	6,8	12,1	12,7	
weinig stedelijk	0,9	1,4	2,0	2,5	6,5	7,1	12,1	12,7	
niet stedelijk	0,9	1,4	2,0	2,5	6,5	7,1	12,1	12,7	

2* hotel									
Parkeerkencijfers (per 10 kamers)									
	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	1,1	1,6	1,9	2,4	3,6	4,1	6,0	6,5	80%
sterk stedelijk	1,1	1,6	1,9	2,4	3,6	4,1	6,0	6,5	
matig stedelijk	1,1	1,6	2,0	2,5	3,8	4,3	6,0	6,5	
weinig stedelijk	1,2	1,7	2,1	2,6	4,0	4,5	6,0	6,5	
niet stedelijk	1,2	1,7	2,1	2,6	4,0	4,5	6,0	6,5	
Verkeersgeneratie(per 10 kamers)									
	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	2,7	4,0	4,8	6,1	9,3	10,5	15,3	16,5	85%
sterk stedelijk	2,7	4,0	4,8	6,1	9,3	10,5	15,3	16,5	
matig stedelijk	2,9	4,2	5,1	6,4	9,8	11,0	15,3	16,5	
weinig stedelijk	3,1	4,3	5,3	6,6	10,2	11,4	15,3	16,5	
niet stedelijk	3,1	4,3	5,3	6,6	10,2	11,5	15,3	16,5	

3* hotel									
Parkeerkencijfers (per 10 kamers)									
	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
	1,5	2,5	2,6	3,6	4,2	5,2	6,3	7,3	77%

zeer sterk stedelijk									
sterk stedelijk	1,5	2,5	2,6	3,6	4,2	5,2	6,3	7,3	
matig stedelijk	1,6	2,6	2,8	3,8	4,5	5,5	6,3	7,3	
weinig stedelijk	1,7	2,7	2,9	3,9	4,7	5,7	6,3	7,3	
niet stedelijk	1,7	2,7	2,9	3,9	4,7	5,7	6,3	7,3	
Verkeersgeneratie(per 10 kamers)									
	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	4,3	7,2	7,5	10,3	12,2	15,1	18,0	20,9	84%
sterk stedelijk	4,3	7,2	7,5	10,3	12,2	15,1	18,0	20,9	
matig stedelijk	4,6	7,5	7,9	10,8	12,9	15,8	18,0	20,9	
weinig stedelijk	4,9	7,7	8,3	11,2	13,5	16,4	18,0	20,9	
niet stedelijk	4,9	7,8	8,3	11,2	13,5	16,4	18,0	20,9	

4* hotel									
Parkeerkencijfers (per 10 kamers)									
	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	2,7	3,7	4,4	5,4	6,3	7,3	8,5	9,5	73%
sterk stedelijk	2,7	3,7	4,4	5,4	6,3	7,3	8,5	9,5	
matig stedelijk	2,9	3,9	4,6	5,6	6,7	7,7	8,5	9,5	
weinig stedelijk	3,0	4,0	4,8	5,8	7,0	8,0	8,5	9,5	
niet stedelijk	3,0	4,0	4,8	5,8	7,0	8,0	8,5	9,5	
Verkeersgeneratie(per 10 kamers)									
	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	7,8	10,7	12,6	15,5	18,4	21,2	24,7	27,6	81%
sterk stedelijk	7,8	10,7	12,6	15,5	18,4	21,2	24,7	27,6	
matig stedelijk	8,3	11,2	13,4	16,2	19,4	22,3	24,7	27,6	
weinig stedelijk	8,7	11,6	13,9	16,8	20,2	23,1	24,7	27,6	
niet stedelijk	8,7	11,6	14,0	16,9	20,3	23,1	24,7	27,6	

5* hotel

Parkeerkencijfers (per 10 kamers)

	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	4,2	5,8	6,8	8,4	9,3	10,9	11,8	13,4	65%
sterk stedelijk	4,2	5,8	6,8	8,4	9,3	10,9	11,8	13,4	
matig stedelijk	4,5	6,1	7,1	8,7	9,8	11,4	11,8	13,4	
weinig stedelijk	4,7	6,3	7,5	9,1	10,2	11,8	11,8	13,4	
niet stedelijk	4,7	6,3	7,5	9,1	10,2	11,8	11,8	13,4	

Verkeersgeneratie (per 10 kamers)

	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	12,3	16,9	19,5	24,2	26,8	31,5	34,1	38,8	76%
sterk stedelijk	12,3	16,9	19,5	24,2	26,8	31,5	34,1	38,8	
matig stedelijk	13,0	17,6	20,7	25,3	28,3	33,0	34,1	38,8	
weinig stedelijk	13,6	18,2	21,6	26,2	29,5	34,2	34,1	38,8	
niet stedelijk	13,7	18,3	21,6	26,3	29,6	34,3	34,1	38,8	

café/bar/cafetaria

Parkeerkencijfers (per 100 m² bvo)

	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	4,0	6,0	4,0	6,0	5,0	7,0	n.v.t.	n.v.t.	90%
sterk stedelijk	4,0	6,0	4,0	6,0	5,0	7,0	n.v.t.	n.v.t.	
matig stedelijk	4,0	6,0	4,0	6,0	5,0	7,0	n.v.t.	n.v.t.	
weinig stedelijk	5,0	7,0	5,0	7,0	6,0	8,0	n.v.t.	n.v.t.	

Opmerking

Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

niet stedelijk	5,0	7,0	5,0	7,0	6,0	8,0	n.v.t.	n.v.t.
-------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	--------	--------

Opmerking

Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfersge geven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

restaurant

	Parkeerkencijfers (per 100 m ² bvo)								aandeel bezoekers
	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	8,0	10,0	8,0	10,0	12,0	14,0	n.v.t.	n.v.t.	80%
sterk stedelijk	8,0	10,0	8,0	10,0	12,0	14,0	n.v.t.	n.v.t.	
matig stedelijk	8,0	10,0	8,0	10,0	12,0	14,0	n.v.t.	n.v.t.	
weinig stedelijk	10,0	12,0	10,0	12,0	14,0	16,0	n.v.t.	n.v.t.	
niet stedelijk	10,0	12,0	10,0	12,0	14,0	16,0	n.v.t.	n.v.t.	

Opmerking

Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfersge geven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

fastfoodrestaurant

	Verkeersgeneratie (per gemiddelde vesting)								aandeel bezoekers
	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2285	2285	n.v.t.	n.v.t.	
sterk stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2285	2285	n.v.t.	n.v.t.	
	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2285	2285	n.v.t.	n.v.t.	

Opmerking

Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfersge geven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

matig stedelijk								
weinig stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2285	2285	n.v.t.	n.v.t.
niet stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2285	2285	n.v.t.	n.v.t.

Opmerking

Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkcijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

discotheek**Parkeerkcijfers (per 100 m² bvo)**

	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	1,6	5,6	5,2	9,2	8,7	12,7	18,8	22,8	99%
sterk stedelijk	4,1	8,1	10,3	14,3	16,4	20,4	18,8	22,8	
matig stedelijk	4,9	8,9	11,9	15,9	18,8	22,8	18,8	22,8	
weinig stedelijk	5,0	9,0	11,9	15,9	18,9	22,9	18,8	22,8	
niet stedelijk	4,9	8,9	11,9	15,9	18,8	22,8	18,8	22,8	

Verkeersgeneratie (per 100 m² bvo)

	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	1,4	5,1	4,7	8,4	8,0	11,6	17,2	20,8	97%
sterk stedelijk	3,8	7,4	9,4	13,0	15,0	18,6	17,2	20,8	
matig stedelijk	4,5	8,1	10,8	14,5	17,2	20,8	17,2	20,8	
weinig stedelijk	4,5	8,2	10,9	14,5	17,2	20,9	17,2	20,8	
niet stedelijk	4,5	8,1	10,8	14,5	17,2	20,8	17,2	20,8	

evenementenhal/beursgebouw/congresgebouw*Opmerking*

Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkcijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

	Parkeerkencijfers (per 100m ² bvo)								aandeel bezoekers
	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	3,0	5,0	4,0	7,0	5,0	10,0	n.v.t.	n.v.t.	99%
sterk stedelijk	3,0	5,0	4,0	7,0	5,0	10,0	n.v.t.	n.v.t.	
matig stedelijk	4,0	7,0	5,0	8,0	6,0	11,0	n.v.t.	n.v.t.	
weinig stedelijk	4,0	7,0	5,0	8,0	6,0	11,0	n.v.t.	n.v.t.	
niet stedelijk	4,0	7,0	5,0	8,0	6,0	11,0	n.v.t.	n.v.t.	

Opmerking

Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfersge geven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

Ruimte, mobiliteit, stedenbouw en verkeer - Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie - 3.6, 08-10-2012
 Stichting CROW kan geen enkele verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor de op deze site verstrekte gegevens aanvaarden. Alle rechten waaronder alle intellectuele eigendomsrechten op alle inhoudelijke informatie en het beeldmateriaal op de website blijven te allen tijde voorbehouden aan CROW.