

Wim Boonsstraat																			
start 2010-2020																			
jaarwerk 2017																			
	eenheden	bedr/eenh	totaal kosten per hoofdgroep	onderdeel	kosten raming 2010	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	eindwaarde	som jaar schrijven	kosten raming
kosten																			
grondverwerking	36.439	25	910.975	910.975	910.975	722.981								191.000			1.126.146	913.981	910.975
levering perceel grond	1510	256		386.560	386.560														386.560
afkoop contract	3812	1	3.812	3.812	3.812	3.812											4.880	3.812	3.812
boete beding	19058	1	19.058	19.058	19.058	19.058											24.396	19.058	19.058
sloopkosten			-	-	-	-											-	-	-
	0 €	35		-	-	-											-	-	-
	0 €	15		-	-	-											-	-	-
bodemsanering			pm	pm													-	-	pm
																	-	-	-
infrastructuur			477.550														-	-	-
verharding	9.451	50		472.550	472.550										491.000	160.000	663.275	651.000	472.550
aansluiten wegen	100	50		5.000	5.000										5.000		5.125	5.000	5.000
Bouwrijpmaken			866.073														-	-	-
opruiming	36.351	5		181.755	181.755								20.767	120.000	55.000		204.814	195.767	181.755
riolering e.d.	36.351	10		363.510	363.510									210.000			220.631	210.000	363.510
onderzoekskosten	3000	10		30.000	30.000	8.240							5.493	11.000	7.500		35.708	32.233	30.000
bodemsanering						-											-	-	-
grondverzet	36.351	8		290.808	290.808									335.000	30.000		382.709	365.000	290.808
																	-	-	-
woonrijpmaken			157.449														-	-	-
verlichting	48	2.250		107.449	107.449										107.500		110.187	107.500	107.449
verleggen kabels leidingen	36.351	0		-	-												-	-	-
speelvoorzieningen	50.000	1		50.000	50.000											61.000	61.000	61.000	50.000
																	-	-	-
planontwikkelingskosten			295.597														-	-	-
pok (incl. Bestemmingsplan)	22%			295.597	295.597	-	80	3.183	22.903	17.593	7.702	25.091	71.615	114.000	154.000	35.200	477.958	451.367	295.597
				-	-						-	-	-	-			-	-	-
groen			115.414														-	-	-
water	1.454	28		40.894	40.894									107.000	40.000		153.417	147.000	40.894
groen aanleg	7.452	10		74.520	74.520									21.000	64.000		87.663	85.000	74.520
bovenwijksgroen	2.226	10	22.260	22.260	22.260									13.000		12.000	25.658	25.000	22.260
			-	-	-									-			-	-	-
Fondsen																	-	-	-
storting cultuurfonds	14.055	1,15	16.163	16.163	16.163									7.828	8.335		16.768	16.163	16.163
																	-	-	-
totaal			3.270.911	3.270.911	3.270.911	754.091	80	3.183	22.903	17.593	7.702	25.091	97.876	1.129.827	962.335	268.200	3.600.335	3.288.881	3.270.911
																2.458.238		3.288.881	
opbrengsten																			-
grondverkoppen			3.316.480																-
fase 1	6.213	256		1.590.528	1.590.528									1.349.755			1.418.086	1.349.755	1.590.528
fase 2	6.742	256		1.725.952	1.725.952								10.780	484.668	1.895.056		2.463.246	2.390.504	1.725.952
fase 3				-	-												-	-	-
				-	-												-	-	-
overige opbrengsten				-			1.892	3.662	3.149	3.417	2.939	3.174		2.970			24.480	21.203	-
																	-	-	-
totaal				3.316.480	3.316.480	-	1.892	3.662	3.149	3.417	2.939	3.174	10.780	1.837.393	1.895.056	-	3.905.812	3.761.462	3.316.480
																3.732.449			
kosten	startwaarde		3.270.911																
	eindwaarde		3.600.335																
	contante waarde		2.812.576																
baten	startwaarde		3.316.480																
	eindwaarde		3.905.812																
	contante waarde		3.051.214																
saldo	startwaarde		45.569																
	eindwaarde		305.477																
	contante waarde		238.638																