

Gemeente Geertruidenberg
t.a.v. mevrouw van Grinsven
Vrijheidstraat 2
4941 DX Raamsdonksveer

Docklands 1d
5026 SL Tilburg

Postbus 1250
5004 BG Tilburg

T +31 13 - 465 12 80

info@aerde.nl
www.aerde.nl

Aerde B.V.
KvK Tilburg 18068938
IBAN NL32 RABO 0191 2295 47

Datum: 20 november 2018
Kenmerk: 18-00173-CV
Betreft: De Wilsdonck - bijkomende kosten BENG

Geachte mevrouw van Grinsven,

Ten aanzien van uw email aan Peter Hendrix op 19 november 2018 over de extra kosten voor het BENG bouwen van De Wilsdonck stuur ik u hierbij het overzicht van de bijkomende kosten met onderbouwing.

Op basis van het Voorlopig Ontwerp voor de nieuwbouw van De Wilsdonck (d.d. 29 maart 2018) en het toetsdocument VO van DMV Architecten (d.d. 25 oktober 2018) is een herberekening gemaakt van de extra kosten die nodig zijn om volgens BENG richtlijnen te bouwen. Hieronder worden de extra kosten per onderdeel toegelicht:

PV-panelen:	€ 52.650,- (162 PV-panelen x €325,- per stuk)
Triple beglazing:	€ 16.000,- (€40,- extra per m2 glas, prijsverschil is verschil van HR++ naar Triple beglazing)
Kozijnen:	€ 50.000,- (€125,- extra per m2 glas t.b.v. triple beglazing)
Luchtdichtbouwen:	€ 25.000,- (Globale inschatting voor dit gebouw)

Totale extra kosten BENG: € 143.650,- excl. btw.
Inclusief btw is dit: € 173.817,- incl. btw.

Wellicht is het goed om uit te gaan € 180.000,- voor BENG voor de nieuwbouw van basisschool de Wilsdonck.

Met vriendelijke groet,



ir. Claire M. Verspoor
projectleider

aerde