

Raadsvoorstel

Aan	: Raad van Geertruidenberg
Raadsvergadering	: 27 juni 2019
Agendanummer	:
Onderwerp	: Verkabeling 150 kV-verbinding: keuze voorkeurstracé (VKA)

Voorstel

1. Tracé-alternatief Geel vast te stellen als voorkeurstracé (VKA) voor de verkabeling van de 150 kV-verbinding.
2. Het opstijppunt te realiseren aan de oostkant van de A27 en daarmee te kiezen voor het verwijderen van mast 20.

Beoogd effect

Met de uitkomsten van de tracéstudie kan de keuze worden gemaakt voor een tracé (op hoofdlijnen) voor de gedeeltelijke verkabeling van de bestaande 150 kV – hoogspanningsverbinding. Deze verkabeling draagt bij aan de verduurzaming van de leefomgeving (waaronder het vrijspelen van 382 gevoelige bestemmingen). En vermindert de aantasting van de landschappelijke kwaliteit zonder dat bestaande of nieuwe functies hier onevenredig nadeel van ondervinden.

Inleiding

Op 29 november 2018 besloot de gemeenteraad om het zuidelijke zoekgebied aan te wijzen als zoekgebied voor de verkabeling van de 150 kV-verbinding. De volgende stap was om binnen dit zoekgebied een aantal tracé-alternatieven uit te werken.

Omgevingsproces: totstandkoming tracéalternatieven

De tracéontwikkeling is een gezamenlijk proces tussen ons, TenneT en de betrokken stakeholders. Om tot kansrijke tracé-alternatieven te komen zijn verschillende stappen doorlopen.

Op onderstaande tijdlijn zijn de stappen met betrekking tot de tracéontwikkeling van links naar rechts op chronologische volgorde weergegeven. De samenvatting van dit omgevingsproces is opgenomen in § 2.4 van de tracéstudie ([bijlage 1](#)). Voor een uitgebreider verslag wordt verwezen naar bijlage XII van de tracéstudie.



Gedurende de fase van het uitwerken van tracé-alternatieven binnen het zoekgebied zijn bewoners, (grond) eigenaren en gebruikers binnen het zoekgebied en direct aangrenzende bewoners uitgenodigd om te participeren in het proces.

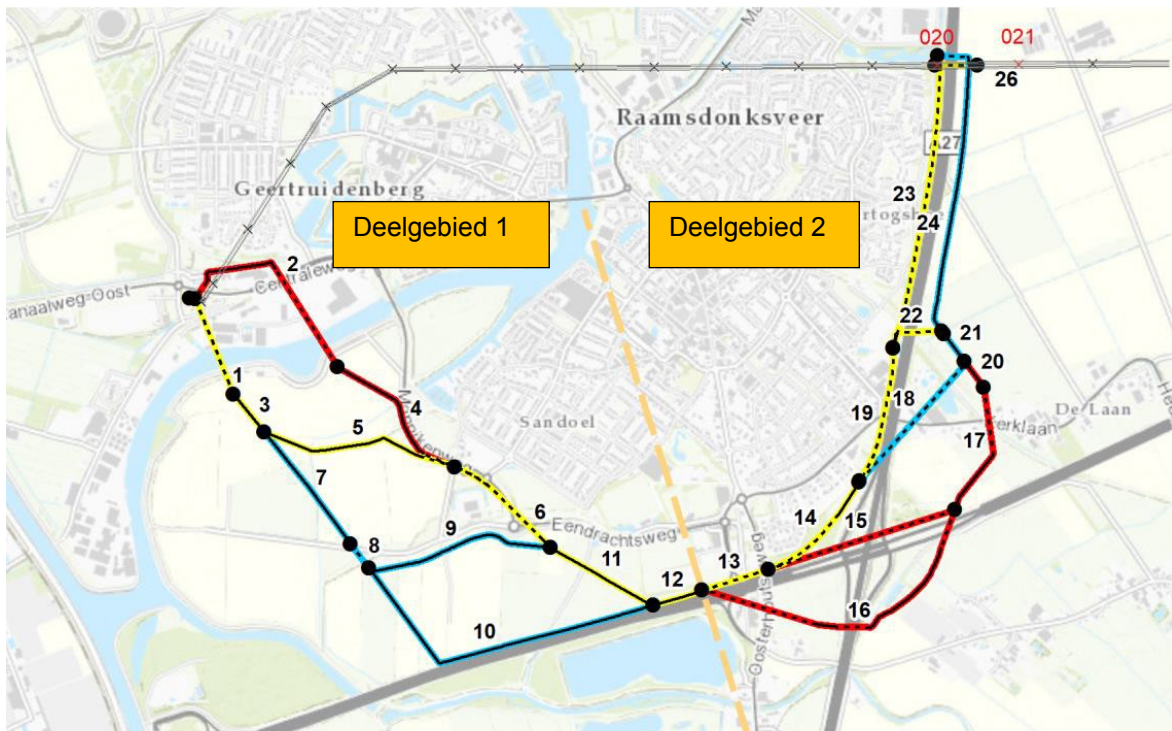
Tracé-alternatieven

De tracé – alternatieven zijn grotendeels ontstaan door inbreng vanuit de omgeving. Gedurende de fase van de uitwerking hebben bewoners, (grond) eigenaren en gebruikers binnen het zoekgebied en direct aangrenzende bewoners o.a. in ontwerpdeliers samen nagedacht over mogelijke tracés. Uit dit omgevingsproces zijn drie alternatieven ontstaan: Geel, Blauw en Rood met een aantal varianten hierop. Alle tracé-alternatieven starten vanaf het bestaande opstijppunt aan de Centraleweg nabij het 150 kV-hoogspanningsstation. Er zijn uiteindelijk meerdere mogelijkheden om tot een definitief tracé te komen, zo zijn combinaties van Geel, Blauw en Rood mogelijk waarbij de verschillende tracédelen aan elkaar kunnen worden gekoppeld.

Alle tracé-alternatieven komen op één locatie samen, namelijk ten westen van de Oosterhoutseweg en parallel aan de A59 en de Eendrachtsweg. Ten behoeve van de tracéstudie is het tracé in 2 deelgebieden verdeeld, namelijk:

- het bedrijventerrein Gasthuiswaard, rivier de Donge, de agrarische percelen rondom de Kloosterhoeve en de gemeentelijke sportvelden (deelgebied 1);
- het knooppunt Hooipolder, de Kerklaan en het opstijppunt (deelgebied 2).

Inmiddels is de tracé studie afgerond en kan een tracé op hoofdlijnen worden gekozen.



In hoofdstuk 3 van de in bijlage 1 opgenomen tracéstudie worden de tracé – alternatieven uitvoerig beschreven. De tracé – alternatieven worden hieronder beknopt toegelicht in een tabel per deelgebied.

Tracé-alternatieven deelgebied 1

Binnen deelgebied 1 zijn vier tracé-alternatieven ontwikkeld.

Tracé-alternatief	Traceringsprincipe
Geel	De kortste route en het volgen van gemeentelijke gronden.
Blauw	Het volgen van bestaande infrastructuur (380 kV-verbinding en A59).
Blauw Variant 1	Het volgen van de nieuwe verbindingsweg (aansluiting A59 - nr. 33).
Rood	Via bedrijventerrein Gasthuiswaard en het volgen van gemeentelijke gronden.

Tracé-alternatieven deelgebied 2

Binnen deelgebied 2 zijn vijf tracé-alternatieven ontwikkeld.

Tracé-alternatief	Traceringsprincipe
Geel	Kortste route en volgen van gemeentelijke gronden.
Geel Variant 1	Variant oostzijde A27.
Blauw	Doorsteek via perceel zwembad de Ganzewiel.
Rood Variant 1	Doorsteek Hooipolder, opstijgpunt oostzijde A27.
Rood Variant 3	Buitenom Hooipolder, opstijgpunt oostzijde A27.

Aansluitwijze van ondergrondse verbinding (opstijgpunt)

Om de ondergrondse verbinding weer aan te sluiten op de bestaande bovengrondse 150kV – verbinding is een opstijgpunt nodig. Mast 21 (de eerste mast aan de oostzijde van de A27) blijkt niet geschikt om, om te bouwen tot een opstijgpunt. Deze mast is niet stevig genoeg en zou dusdanig aangepast moeten worden dat er tijdelijke verbindingen nodig zijn. De technische impact en de impact op de omgeving is hierdoor groot. Hierdoor is gekeken naar andere geschikte oplossingen om het opstijgpunt te realiseren. Hiervoor zijn twee mogelijkheden:

1. Aansluiting op (een aangepaste) mast 20, de laatste mast ten westen van de A27 in de wijk Hooipolder. Mast 20 en 21 (de eerste mast aan de oostzijde van de A27) blijven hierdoor staan, of
2. Door de oprichting van een nieuw portaal direct aan de oostzijde van de A27. Mast 20 wordt hierbij afgebroken. De eerste mast (mast 21) aan de oostzijde van de A27 blijft bestaan.

Effectbeoordeling tracé – alternatieven

In de tracéstudie zijn de effecten op het gebied van milieu, techniek en kosten voor de tracé- alternatieven beschreven. Deze studie geeft een objectieve weergave van het omgevingsproces en daaruit voortkomende inzichten in de effecten van de verschillende tracé- alternatieven. De tracéstudie is inmiddels afgerond en de bevindingen zijn weergegeven in bijgaande notitie ‘Tracéstudie verkabeling 150 kV Geertruidenberg en Raamsdonksveer’.

Op basis van de bureauonderzoeken (zie bijlage III t/m X, van de tracéstudie) en de effectbeoordeling is geconcludeerd dat alle alternatieven uitvoerbaar zijn. Hierbij is bovendien weinig tot geen onderscheid te maken tussen de alternatieven aangaande milieu (hieronder vallen: archeologie en cultuurhistorie, water, bodem, niet gesprongen explosieven (NGO), ecologie en ruimtegebruik).

Rood variant 3 (het tracé buitenom knooppunt Hooipolder) scoort als enige negatief voor het aspect toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen. Aangaande het aspect kosten, techniek en de omgeving is er op onderdelen wel onderscheid te zien tussen de verschillende alternatieven.

Bij de navolgende argumenten wordt allereerst specifiek ingegaan op deelgebieden 1 en 2. Vervolgens volgt algemene argumentatie voor het te kiezen tracé-alternatief.

Argumenten

DEELGEBIED 1

- 1.1 *Tracé-alternatieven Blauw en Rood zorgen voor extra belasting van private perceeleigenaren*
In deelgebied 1 volgen de alternatieve tracés Blauw en Blauw variant 1 bestaande of nieuwe infrastructuur. Beide alternatieven zijn voornamelijk gelegen op private gronden (agrarisch). Omdat de perceeleigenaren op dit moment al belast worden door de bestaande hoogspanningsverbinding en de nieuwe verbindingsweg, hebben zij aangegeven absoluut geen voorkeur voor deze tracés te hebben.

Het alternatief Rood kruist het bedrijventerrein over grotere afstand en kruist hierbij twee keer de Centraleweg en meerdere bedrijven.

Met het gele tracé-alternatief worden zoveel als mogelijk gemeentelijke grondeigendommen gevolgd, zodat zo min mogelijk perceeleigenaren worden belemmerd.

- 1.2 *Tracé-alternatief Geel levert geen belemmeringen op voor bedrijventerrein Gasthuiswaard*
Het alternatief Rood loopt in deelgebied 1 over het bedrijventerrein en kruist hierbij twee keer de Centraleweg en meerdere bedrijven. Dit tracé- alternatief levert mogelijk belemmeringen op voor de bedrijfsvoering van de verschillende bedrijven gevestigd op het bedrijventerrein. Dit in tegenstelling tot tracé geel ter hoogte van de Dongecentrale, waar vanwege de aard van de verwachte ontwikkelingen en de diepteligging van de kabel, geen belemmeringen worden voorzien.
- 1.3 *Tracé-alternatief Blauw heeft een groter negatief effect op de omgeving tijdens de aanlegfase dan alternatief Geel*
Tracé Geel volgt de gemeentelijke gronden. Een deel van deze gronden behoort tot de openbare ruimte en een deel wordt verpacht. Het effect van tracé Geel in de aanlegfase is beperkter op het bestaande gebruik ten opzichte van het tracé Blauw. Dit komt doordat bij tracé Geel de aanlegstrook langs de perceelgrenzen ligt en waar mogelijk ook deels de openbare gronden langs de bestaande wegstructuur volgt. Tracé Blauw daarentegen doorkruist de agrarische gronden niet langs de perceelgrenzen waardoor het gebruikseffect in de aanlegfase groter is.

DEELGEBIED 2

- 1.4 *Tracé-alternatief Rood kan belemmerend werken voor een toekomstig knooppunt Hooipolder*
Hoewel door een boring van rood variant 1 geen belemmering ontstaat voor het aan te passen knooppunt Hooipolder, kan dit tracé een mogelijke toekomstige ontwikkeling tot een volwaardig knooppunt belemmeren. Daarnaast wordt door Rijkswaterstaat het rode tracé- alternatief om het knooppunt heen (rood variant 3) als onwenselijk ervaren in verband met de belemmeringen in de uitvoering door het kabeltracé tijdens de aanleg van het knooppunt en kan ook deze de ontwikkeling tot een volwaardig knooppunt belemmeren.
- 1.5 *Tracé-alternatieven Blauw en Rood hebben veel impact op private gronden (agrarisch)*
Ook in deelgebied 2 loopt een groot gedeelte van alternatief Blauw over private gronden (agrarisch). Hoewel dit tracé zo veel als mogelijk de bestaande infrastructuur volgt komt dit tracé niet direct aan de snelweg te liggen, maar een stuk naar het oosten. Dit als gevolg van toekomstige verbreding van de A27 en daarmee gepaard gaande verlegging van de gasleiding. Tracé Rood variant 1 (doorsteek Hooipolder) en rood variant 3 (om het knooppunt heen) zijn gelegen op private gronden (voornamelijk agrarisch). Tracé geel daarentegen volgt ook in dit gebied hoofdzakelijke gemeentelijke grondeigendommen.
- 1.6 *Ook bij een keuze voor tracé-alternatief Geel kunnen de groenstrook en bomen bij de Diepenbrockstraat en Omschoorweg behouden blijven*
In deelgebied 2 onderscheiden de gele en blauwe tracés zich door knooppunt Hooipolder in de binnenbocht te passeren middels een boring onder de aanwezige bomen nabij de Diepenbrockstraat. Deze boring is verlengd zodat de aldaar aanwezige bomen behouden kunnen blijven. Verderop, ter hoogte van de Kerklaan, onderscheidt tracé Geel zich van tracé Geel variant 1 en tracé Blauw doordat deze aan de westkant van de A27 zijn route vervolgd en voornamelijk over gemeentelijke gronden door blijft lopen. Tracé-alternatief Geel wordt aangelegd middels een boring waardoor bomen en waterberging in de groenstrook tussen de woningen en de A27 behouden kunnen blijven. Alleen op de locatie van de boorstellingen zal tijdens de aanleg mogelijk wat groen verdwijnen, wat later weer wordt gecompenseerd.
- 1.7 *Door toepassing van een diepe boring worden beperkingen voor bedrijfspercelen nabij de Julianalaan voorkomen*
Enkel nabij de Julianalaan lopen de gele tracé-alternatieven onder een aantal bedrijfspercelen door maar legt geen beperkingen op aan de bedrijfsvoering omdat hier een diepe boring wordt toegepast. Daarnaast raken deze tracé- alternatieven de in de Structuurvisie opgenomen beoogde woningbouwlocatie aan de Omschoorweg maar kan het effect van de verkabeling op het toekomstig gebruik naar verwachting worden gemitigeerd en heeft dit een gering effect op de toekomstige ontwikkelingen.

ALGEMEEN

- 1.8 *Bij alle tracé-alternatieven is voldoende afstand gehouden tot gevoelige bestemmingen (zoals woningen).*
Het beleidsadvies van de Rijksoverheid is erop gericht dat bij nieuwe verbindingen situaties vermeden worden waar gevoelige objecten binnen de zone liggen waar het jaargemiddelde hoger is

dan 0,4 microtesla (de magneetveldzone). Dit advies is niet van toepassing op ondergrondse verbindingen zoals in het onderhavige geval. Om toch zo veel als mogelijk afstand tot bebouwing aan te houden wordt bij het traceren een aanlegstrook aangehouden van 50 meter (2X25 meter uit het hart van de nieuwe verbinding). Zolang er geen bebouwing binnen deze aanlegstrook ligt, wordt daarmee (indirect) geborgd dat er geen gevoelige objecten binnen de magneetveldcontour zullen liggen. Geconcludeerd kan worden dat er binnen de bufferzone van 25 meter bij een open ontgraving en 2 x 8,5 meter bij een boring vanuit het hart van alle tracés geen gevoelige bestemmingen aanwezig zijn. Dit geldt ook voor tracé Geel die van alle ontwikkelde alternatieven het dichtst bij de woonwijk komt te liggen.

1.9 *Het aanhouden van een grotere afstand tot gevoelige bestemmingen staat niet in verhouding met het effect van een ander tracé op gronden van derden.*

Gezien bovenstaande argumentatie bestaat geen gegrond argument om ten koste van het gebruik van private gronden meer afstand aan te houden tot gevoelige bestemmingen. Een keuze voor tracé-alternatief Blauw ten oosten van de A27 levert forse impact op, met name tijdens de aanlegfase van het tracé, voor agrarische gebruikers van de percelen aldaar. Dit terwijl een tracé ten westen van de A27 op voldoende afstand ligt van gevoelige bestemmingen en voor niemand belemmerend werkt.

2.1 *Een opstijgpunt ten oosten van de A27 bevordert de kwaliteit van de leefomgeving*

Doordat de bestaande mast 20 in de wijk Hooipolder in dit scenario kan worden gesloopt bevordert dit de kwaliteit van de leefomgeving ter plaatse. Bij een behoud van mast 20 als opstijgpunt nog een groter ruimtebeslag op de leefomgeving wordt gelegd aangezien dan een extra voorziening moet worden gerealiseerd om weer aan te sluiten op de bestaande hoogspanningsverbinding richting Waalwijk.

Door perceeleigenaren aan de oostkant van de A27 is voorgesteld om tracé geel af te laten buigen richting het oosten door de A27 schuin te kruisen met een boring en aan te sluiten op het te realiseren nieuwe opstijgpunt ten oosten van de snelweg, waardoor mast 20 kan worden verwijderd. Zo worden er zo min mogelijk perceeleigenaren belemmerd door het tracé, maar kan mast 20 wel verdwijnen. De oplossing die later door de omwonenden van mast 20 is aangedragen sluit aan op dit voorstel. Onderstaande schets geeft een indruk hoe dit zou kunnen worden uitgewerkt.

Er wordt een nieuwe constructie (portaal) gerealiseerd onder de bestaande lijn waarin de kabel wordt aangesloten op de bovengrondse verbinding. De exacte locatie op het perceel wordt in nadere afstemming met de perceeleigenaar, Rijkswaterstaat en de Gasunie bepaald.



Indicatieve weergave van de mogelijke schuine boring onder de A27 door (deze boring dient in de volgende fase verder te worden onderzocht om de exacte ligging te kunnen bepalen)

- 2.2 *Het verwijderen van mast 20 voldoet aan de doelstelling om de hoogspanningsverbinding over beide woonkernen in onze gemeente te verwijderen*
Vanuit de gemeente is altijd gecommuniceerd dat de 150kV-hoogspanningsverbinding die over de kernen Geertruidenberg en Raamsdonksveer loopt zal worden verkabeld. Met het definitief verwijderen van mast 20 wordt voldaan aan deze uitspraak. Het niet verwijderen van de mast zorgt ervoor dat alsnog een gedeelte van de voormalig hoogspanningsverbinding zichtbaar zal blijven in de woonkern.

Kanttelingen

- 1.1 *Niet alle ruimtelijke functies kunnen geheel worden ontzien waardoor de ligging van het kabeltracé mogelijke gebruiksbependingen tot gevolg heeft.*
Bij tracé Geel worden door het zo veel mogelijk volgen van de gemeentelijke gronden zo min mogelijk perceeleigenaren belemmerd. Echter ontstaan op sommige plekken nog 'belemmeringen'. Bijvoorbeeld ter hoogte van de Eendrachtsweg waar het tracé nu percelen schuin doorkruist of ter hoogte van de braakliggende gronden aan de Omschoorweg waar het tracé overheen loopt.

Nadat het voorkeursalternatief is gekozen volgt nog een nadere detaillering van het gekozen tracé. Hierbij wordt gekeken naar: perceelgrenzen, locatie in- en uitredepunten en lengte van boringen (inclusief boogstralen). In dit traject worden de betreffende perceeleigenaren betrokken en kunnen betrokken stakeholders een bijdrage leveren aan het doorvoeren van verdere (gewenste) optimalisaties.

- 1.2 *Kloosterhoeve*
Het gele tracé ligt ter hoogte van de Kloosterhoeve parallel aan de Monnikenweg/Eendrachtsweg in gemeentelijke gronden. Vanwege de ontwikkelingen rondom de aansluiting op de A59 kan tracé-alternatief Geel gevoelig liggen bij de gebruikers van de Kloosterhoeve. Zowel de eigenaar als gebruiker van dit complex zijn na de keuze voor een uitwerking in het zuidelijke zoekgebied uitgenodigd deel te nemen aan de ontwerpdeliers voor het bepalen van de ligging van een ondergrondse kabeltracé. Hoewel de eigenaar in het omgevingsproces een actieve rol heeft vervuld, heeft de gebruiker geen gehoor gegeven aan onze oproep. Vanwege de lopende procedure rondom de afritconstructie en de gevoeligheid daaromtrent wordt op dit punt afstemming gezocht zodat e.e.a. kan worden toegelicht en eventuele zorgen rondom gezondheid worden weggenomen.

Financiën

De kosten voor de voorbereiding (exclusief het bestemmingsplan), de aanleg, exploitatie, onderhoud en het verwijderen van de bestaande verbinding komen ten laste van TenneT. Voor het opstellen van het bestemmingsplan is in de begroting van 2019 werkbudget opgenomen.

Communicatie

De direct betrokkenen worden middels een brief persoonlijk op de hoogte gebracht. Daarnaast is alle projectinformatie te vinden op www.tennet.eu/geertruidenberg.

Daarnaast wordt iedereen via onze eigen website, 'het Kanton' en via de digitale nieuwsbrief van de gemeente geïnformeerd.

Na besluitvorming wordt op 4 september een informatieavond georganiseerd om iedereen nader te informeren over het genomen besluit en het vervolgproces.

Uitvoering

Na de vaststelling van het voorkeursalternatief (VKA) dient het tracé nader te worden uitgewerkt zodat er voldoende onderbouwing beschikbaar is om een planologische procedure op te starten. In deze fase wordt ook het overleg met de perceeleigenaren opgestart op de betredingstoestemmingen te realiseren ten behoeve van het uitvoeren van de noodzakelijke veld- en bodemonderzoeken. De start van de ruimtelijke procedure wordt voorzien in 2020. Hierbij worden de bestaande bestemmingsplannen aangepast als gevolg van de nieuwe kabelverbinding (publiekrecht). Hiernaast zullen de procedures rondom Zakelijke recht van Opstal (ZRO) opgestart worden met de betrokken perceeleigenaren (publiekrecht). De uitvoering van de ondergrondse kabelverbinding begint naar verwachting in 2021. De bestaande masten kunnen pas worden afgebroken als de nieuwe kabelverbinding in gebruik is. In circa 2022/2023 zijn de werkzaamheden gereed en zijn de bestaande masten en het portaal aan de Centraleweg afgebroken en verwijderd.



Bijlagen

1. Tracéstudie 'Verkabeling 150 kV- verbinding Geertruidenberg en Raamsdonksveer' inclusief bijlagen

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij vaststelling aan.

Het college van Geertruidenberg
de secretaris,

de waarnemend burgemeester,

R.C.J. Nagtzaam

J.J. Luteijn

De raad van de gemeente Geertruidenberg;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Geertruidenberg.

Besluit:

De raad besluit:

1. Tracé-alternatief Geel vast te stellen als voorkeurstracé (VKA) voor de verkabeling van de 150 kV- verbinding.
2. Het opstijgpunt te realiseren aan de oostkant van de A27 en daarmee te kiezen voor het verwijderen van mast 20

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 27 juni 2019,

Geertruidenberg,

de raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,

drs. K.M.C. Millenaar-Rammelaere

J.J. Luteijn