



## **Openbare besluitenlijst collegevergadering d.d. 22 januari 2019**

### **Aanwezig:**

Wvd.burgemeester: J.J. Luteijn  
Wethouder : J. van Vugt  
Wethouder : K.J.H.A. van Oort  
Wethouder : A.H.M. de Jongh  
Wethouder : M. Hofkens  
Secretaris : R.C.J. Nagtzaam  
Directie-adviseur : R. van Beek

### **BESLUITEN**

#### **3.1 Vaststellen openbare besluitenlijst collegevergadering d.d. 15 januari 2019**

##### *Besluit*

Vaststellen openbare besluitenlijst collegevergadering d.d. 15 januari 2019.

#### **3.2 Uitvoeringsprogramma 2019 en beoordeling IBT 2018**

##### *Besluit*

1. Kennis te nemen van de beoordeling van het Interbestuurlijk toezicht van de provincie 2018.
2. De werking van het Vergunningverlening-, Toezicht- en Handhavingsbeleid 2017 te verlengen tot ten minste 1 januari 2020.
3. Bijgaand uitvoeringsprogramma 2019 vast te stellen:
4. Het Interbestuurlijk Toezicht van de provincie Noord-Brabant van deze besluiten op de hoogte te stellen:
5. De raad over de inhoud van dit besluit te informeren middels een raadsinformatiebrief.

#### **3.3 Plan voor nieuwbouwwoning Burg. Moonshof 48 te Raamsdonk**

##### *Besluit*

1. Het welstandsadvies over het plan voor de nieuwbouw van een woning met schilddak aan Burg. Moonshof 48 te Raamsdonk over te nemen en vanwege strijdigheid met welstandseisen medewerking aan dit plan

- te weigeren;
2. Het positieve welstandsadvies over het aangepaste plan voor de nieuwbouw van een woning met zadeldak aan Burg. Moonshof 48 te Raamsdonk over te nemen;
  3. Aanvrager hierover te informeren.
  4. Wethouder Van Oort wordt geacht tegen dit besluit te hebben gestemd.

### **3.4 Positiebepaling winddiscussie**

#### *Besluit*

Afgevoerd.

### **3.5 Weigering verkoop gemeentegrond gelegen voor Benraatshoef 100 in Raamsdonksveer**

#### *Besluit*

1. Het betreffende perceel, kadastraal bekend gemeente Geertruidenberg, sectie K, nr. 1088 (ged.) als niet uitgeefbaar aan te merken;
2. Aanvragers hierover te informeren middels bijgevoegde conceptbrief.

### **3.6 Deelgebiedsvisie Dombosch werkt!**

#### *Besluit*

1. in te stemmen met de conceptvisie 'Dombosch werkt!';
2. de visie 'Dombosch werkt!' vrij te geven voor inspraak en deze in afwijking van de inspraakverordening gedurende drie weken voor de ingezetenen van de gemeente Geertruidenberg en belanghebbenden ter inzage te leggen;
3. middels bijgevoegde raadsinformatiebrief de gemeenteraad van deze ter inzage legging op de hoogte te brengen.

### **3.7 Principe uitspraak verbouw en nieuwbouw panden Snoekweg 1 en 8-10 te Raamsdonksveer**

#### *Besluit*

1. Principemedewerking te verlenen voor de bouw van een brug tussen Snoekweg 1 en Snoekweg 8-10;
2. Geen medewerking te verlenen aan de bouw van een opslagloods van 39 meter hoog;

3. Principemedewerking te verlenen aan de bouw van een opslagloods van maximaal 30 meter hoog aan de Snoekweg 8-10 te Raamsdonksveer onder de volgende voorwaarden en hiermee af te wijken van het advies van de welstandscommissie;
  - a. Bij de bouw van het pand aan de Snoekweg 8-10 moet gebruik worden gemaakt van energiebesparende maatregelen;
  - b. Het materiaalgebruik moet een positieve bijdrage leveren aan klimaatadaptatie dan wel hittestress;
  - c. De aanvrager doet een onderzoek naar het risico van windhinder en schaduwwerking;
  - d. De principemedewerking kent een duur van 2 jaar waarbinnen een omgevingsvergunning moet worden aangevraagd;
  - e. Initiatiefnemer betreft bij de verdere ontwerpen van zijn plan de omliggende bedrijven en legt hierover verantwoording af aan de gemeente;
  - f. Met de initiatiefnemer wordt een anterieure overeenkomst aangegaan waarin het verhalen van eventuele exploitatiekosten is geregeld en de overige verplichtingen contractueel zijn vastgelegd;
  - g. Met de initiatiefnemer wordt een planschadeverhaalovereenkomst aangegaan. Het opstellen van de benodigde risicoanalyse is voor rekening van initiatiefnemer;
  - h. Principemedewerking houdt in dat op ambtelijk en bestuurlijk niveau een inspanningsverplichting wordt aangegaan om het initiatief mogelijk te maken. Initiatiefnemer moet zich er van bewust zijn dat dit geen garanties geeft over de bestuurlijke besluitvorming rondom de benodigde procedures. Het risico ligt hiervoor bij initiatiefnemer.

### 3.8

#### **Benoeming leden Adviesraad Sociaal Domein 2019**

##### *Besluit*

1. Mevrouw J. Waas te benoemen tot lid van de Adviesraad Sociaal Domein;
2. Mevrouw A. van Rooy te benoemen tot lid van de Adviesraad Sociaal Domein;
3. De heer H. Stijnen te benoemen tot lid van de Adviesraad Sociaal Domein;
4. In te stemmen met bijgevoegde benoemingsbrieven van de drie leden.

**Aldus vastgesteld in de vergadering d.d. 29 januari 2019.**

**Burgemeester en wethouders van Geertruidenberg,  
namens dezen,**

**R.C.J. Nagtzaam,  
Gemeentesecretaris**