

Aanwezig:
J. van Zomeren
A.A.H.C.M. v. Extel-v. Katwijk
R.D. Hoppezak
J.M.A. Bevers
A.A.T.G. Jansen

burgemeester
wethouder
wethouder
wethouder
secretaris

Afwezig:
M.C.H. de Ruiter-v. Hoof

wethouder

Team	Onderwerp	Aanleiding of Samenvatting	Besluit
AO	Beslissing op bezwaar	Er is bezwaar gemaakt tegen een besluit van uw college waarbij u heeft vastgesteld dat geen dwangsom wegens te laat beslissen wordt betaald	1. Bezwaar niet-ontvankelijk verklaren 2. Vaststellen dat geen dwangsom wegens te laat beslissen op dit bezwaar is verschuldigd
	Beslissing op bezwaar handhaving/weigeren omgevingsvergunning peeldijk 12A te Milheeze	Op de locatie Peeldijk 12A in Milheeze is het bedrijf E & W Installaties Milheeze B.V. gevestigd. Op het perceel is een chalet zodanig vernieuwd dat in praktijk sprake is van volledige nieuwbouw. Voor het chalet is geen vergunning te verlenen. Daarom is een bouwstop opgelegd, is een omgevingsvergunning voor het chalet geweigerd en zijn de eigenaren van het chalet gelast het chalet te verwijderen. Tegen deze besluiten is bezwaar gemaakt en de commissie bezwaarschriften heeft inmiddels advies uitgebracht.	Het college besluit niet conform het advies van de commissie bezwaarschriften en verleent een persoonsgebonden beschikking onder voorwaarden
	Beslissing op aanvraag planschade	Op 20 januari heeft verzoeker een verzoek om planschadevergoeding ingediend. Conform de planschade procedure is advies opgevraagd van een deskundige. Op 28 juli 2014 heeft de planschade deskundige advies uitgebracht aan het college. Het college dient een besluit te nemen inzake dit verzoek om vergoeding van planschade.	Geen planschadevergoeding uit te keren conform het advies van Antea Group van 28 juli 2014.
	Overeenkomsten Ven 4a Bakel	Naar aanleiding van een verzoek van de eigenaren tot legalisatie van bestaande activiteiten op het adres bekend Ven 4a te Bakel is er gekeken naar het overgangsrecht en de bestaande rechten uit vergunningen. De gemeente streeft er naar om de feitelijke situatie in planologische zin op te nemen in het bestemmingsplan. Er is een analyse gedaan op basis van alle relevante wet- en regelgeving. In dit advies wordt ingegaan op de te sluiten overeenkomsten.	1. Geen planschadeverhaalsovereenkomst af te sluiten met de initiatiefnemer; 2. Bijgevoegde grondexploitatieovereenkomst af te sluiten met initiatiefnemers.
	Raadsinformatienota Uitspraak Raad van State Bestemmingsplan recreatiepark Elsendorp	Bij besluit van 10 oktober 2013 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan "Recreatiepark Elsendorp" vastgesteld. Tegen dit besluit heeft een belanghebbende beroep ingesteld. Dit beroep is gedeeltelijk gegrond verklaard. De Raad van State heeft de gemeenteraad de opdracht gegeven om het gebrek binnen 24 weken te herstellen. Dit gebrek wordt hersteld door een reparatiebesluit te nemen. In deze Raadsinformatiebrief wordt de gemeenteraad op de hoogte gebracht van de uitspraak en de vervolg stappen om te voldoen aan de uitspraak. De uitspraak met nummer 201400054/1/R3 d.d. 23 juli 2014 is opgenomen in de bijlage.	1. In te stemmen met de bijgevoegde raadsinformatienota: uitspraak Raad van State Bestemmingsplan recreatiepark Elsendorp.

Team	Onderwerp	Aanleiding of Samenvatting	Besluit
AO	Zienswijze op "Regionaal Veiligheidsplan Oost-Brabant 2015-2018" (politiebeleidsplan)	Op 3 juli 2014 is tijdens het Veiligheidsoverleg voorlopig ingestemd met het concept 'Regionaal Veiligheidsplan Oost-Brabant 2015-2018'. Dit betreft het regionaal beleidsplan voor de politie eenheid Oost-Brabant die op grond van artikel 39 eerste lid van de Politiewet 2012 door de burgemeesters van de gemeenten in het gebied waarin de regionale eenheid de politietaken uitvoert en de hoofdofficier van justitie eenmaal in de vier jaar moet worden vastgesteld. In artikel 38b lid 2 Politiewet 2012 is onder meer bepaald dat de burgemeester de gemeenteraad hoort over het ontwerpbeleidsplan. Hiervoor is de periode tot 1 oktober 2014 gereserveerd.	1. kennis te nemen van de zienswijze op het "Regionaal Veiligheidsplan Oost-Brabant 2015-2018"; 2. de gemeenteraad nader te informeren over de zienswijze, via de Commissie Bestuur op 10 september 2014; 3. de zienswijze ter vaststelling aan te bieden aan de gemeenteraad.
	20140722 Notulen B en W vergadering	Notulen B en W vergadering 20140722	Het college stelt de notulen volgens concept vast.
SD	Aanvraag subsidie dagopvang Zorg om het dorp Elsendorp	Vanuit de commissie 'Welzijn en Zorg om het dorp' is er in Elsendorp in 2013 al een initiatief gestart voor dagopvang. Een groep vrijwilligers ontvangt wekelijks zorgbehoevende inwoners uit Elsendorp voor een ochtend ontspanning. De mensen die hier gebruik van maken zijn aangewezen op anderen om dagelijks te kunnen functioneren. De dagopvang zorgt ervoor dat de partners worden ontlast. Op dit moment wordt deze dagopvang op vrijwillige basis en kosteloos uitgevoerd. Het bestuur van 'Welzijn en zorg om het dorp' wil de activiteiten meer structureren en vraagt de gemeente om een bijdrage in de kosten van materiaal, activiteiten, een vrijwilligersbijdrage en de kosten van elektriciteit en verwarming.	Uit het bestaande Wmo-budget een eenmalige financiële bijdrage € 1200,- leveren aan het initiatief van een dagopvang in Elsendorp op voorwaarde dat deze taak ook per 01-01-2015 onder de verantwoordelijkheid van de gemeente komt te vallen.
	Monitor Wonen 2014	De Monitor Wonen heeft als doel de visie en doelstellingen op het gebied van wonen in Gemert-Bakel te koppelen aan de realiteit. Inzicht in bevolking- en woningontwikkelingen vanuit het verleden, prognoses en planning voor de toekomst en de actuele stand van zaken op de huidige woningmarkt geeft belangrijke achtergrondinformatie voor bestuurders en beleidsontwikkelaars. De gegevens worden zoveel als mogelijk illustratief weergegeven, middels grafieken en tabellen, met daarbij verklarende tekst en conclusies. Tevens worden ontwikkelingen weergegeven vanuit het verleden en worden vergelijkingen gemaakt met voorgaande jaren. Ook is opgenomen het woningbouwprogramma Gemert-Bakel.	1. In te stemmen met de Monitor Wonen 2014; 2. Bijgevoegde RIN te verzenden naar de gemeenteraad.
	Sponsoring 2014 VV Gemert	Op 31 augustus 2014 wil VV Gemert het voetbalseizoen starten met een Open dag. De Open dag omvat (demonstratie) trainingen en rondleidingen. VV Gemert biedt sponsoren daarbij de mogelijkheid om zich op deze Open Dag te presenteren aan het publiek met als doel naamsbekendheid en het bekendmaken van de eigen producten of diensten. VV Gemert vraagt of de gemeente sponsor wil worden of om een sponsorbijdrage.	1. Het verzoek om een sponsorbijdrage en deelname als sponsor af te wijzen. 2. Het besluit schriftelijk aan de organisatie kenbaar te maken via bijgaande conceptbrief.
	Agenda bestuurlijk overleg Goed Wonen 26-8-2014	Op 26 augustus 2014 vindt er bestuurlijk overleg tussen Goed Wonen en de gemeente plaats. De agenda wordt ter vaststelling aangeboden aan het college.	De agenda voor het overleg met Goed Wonen vast te stellen.
SPP	Verwijderen groen op Gelind	Het college heeft besloten om het perceel aan Gelind te verkopen voor appartementenbouw. Het streven is om na de bouwvak te starten met de bouw. In de planvorming is rekening gehouden met een parkeerkelder voor 2 appartementengebouwen. Voor de geplande toegang naar de kelder staat een boom. Om later de Pelikaangang door te trekken staat een deel van de bestaande haag tegen perceel van Bonengang nr.19 in de weg.	1. Een kapvergunning te gaan verlenen voor de boom die in de geplande toegang van de parkeerkelder staat. 2. In overleg te bewerkstelligen dat de haag, die in de geplande doortrekking van de Pelikaangang staat, (deels) gekapt kan worden.
	Collectief Particulier Opdrachtgeverschap project Kalkhoven Handel	Er is een initiatief genomen om te komen tot Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO) voor de bouw van 3 woningen in plan Kalkhoven. Het plan is in een gevorderd stadium. Om als CPO in aanmerking te komen voor provinciale subsidie is formeel een instemmings- en medewerkingsverklaring van gemeente nodig.	1. de instemmings- en medewerkingsverklaring CPO Kalkhoven te ondertekenen.