



Gemeenteraad van de gemeente Gemert-Bakel  
Postbus 10000  
5420 DA GEMERT

**Tevens per fax op 0492-366325**

**Deurne:** 21 mei 2015  
**Onze ref.:** 20150224  
**Uw ref.:**  
**Behandelaar:** mr. R.A.M. Verkoijen  
**E-mail direct:** r.verkoijen@gca.nl

Geachte raad,

Door

**De heer F. Verberne, Binnenveld 8, 5763 BT Milheeze en**

is met mij contact opgenomen. Met ingang van 13 april 2015 heeft u een ontwerp voor het bestemmingsplan "Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, april 2015" ter inzage gelegd. Onderdeel van dat bestemmingsplan is de locatie Milheesestraat 17 in Milheeze. Tot en met 26 mei 2015, op grond van artikel 1, lid 1 de Algemene Termijnenwet, kunnen zienswijzen op het ontwerp aan u kenbaar worden gemaakt. Van die gelegenheid maakt cliënt graag gebruik.

Het door burgemeester en wethouders voorbereide bestemmingsplan strekt tot het mogelijk maken van bedrijvigheid op het adres Milheesestraat 17 in Milheeze terwijl er thans een woonbestemming op rust. Het plangebied ligt aan de rand van een bestaand bedrijventerrein en behelst een monumentale woning met bijgebouwen Dit vindt nu regeling in het bestemmingsplan Bakel, Milheeze en De Rips.

In de voorgenomen situatie wordt de woonbestemming vervangen door een bedrijvenbestemming en wordt de mogelijkheid gecreëerd om een gebouw te plaatsen met een goot- en bouwhoogte van 6,5 meter.

Mijn cliënt woont achter de locatie waar dit bestemmingsplan op ziet. Hij heeft daar een bedrijf en heeft op de grens met het betreffende perceel ook een bedrijfsruimte gebouwd. In

---

*voorkomen doe je samen met*

**Goorts + Coppens bv**

Schootense Dreef 31 + 5708 HZ Helmond + Postbus 41 + 5750 AA Deurne + 0492 544 435 + [helmond@gca.nl](mailto:helmond@gca.nl)  
Heuvelstraat 14 + 5751 HN Deurne + Postbus 41 + 5750 AA Deurne + 0493 352 070 + [deurne@gca.nl](mailto:deurne@gca.nl)  
[www.gca.nl](http://www.gca.nl) + KvK 13038224 + BTW NL800529777B01 + NL31RABO0121430111 St. Beheer Derdengelden