

**Aantekenen**

Het College van burgemeester en  
wethouders en de Raad van Gemert - Bakel  
Ridderplein 1  
5421 CV GEMERT

Handel, 10 Mei 2013

Betreft: Zienswijze; Nieuw Bestemmingsplan De Rooye Asch

Geacht College, geachte raad,

Namens de hierna volgende partijen reageer ik op het door uw College ter inzage gelegde ontwerp-bestemmingsplan De Rooye Asch (hierna: het Ontwerp):

1. de heer H.A.J.M. Biemans
2. mevrouw J.M.P.G. Biemans
3. de heer M.H.A. Biemans
4. de heer P.M.H.A. Biemans
5. de heer A.J. Biemans
6. Biemans Onroerend Goed BV

Deze partijen zullen hierna als 'Biemans' worden aangeduid.

De zienswijze luidt als volgt, waarbij ik voorop stel op zich geen moeite te hebben met de voorgenomen upgradering van het gebied De Rooye Asch.

**Reactie op Nieuw-bestemmingsplan Rooye Asch Haveltweg in Handel.**

Ten eerste; Volgers ons is in het plan geen rekening gehouden met de afwatering van ons Recreatieterrein "Recreatief Wonen met Paarden" aan de peeldijk 46 te Handel.

Ons bedoelde terrein is namelijk afgewaterd via het terrein van de "Rooye Asch" naar de sloot en Rooye Plas.

Ten tweede De eventuele hoogte van de boete die kan worden opgelegd i.v.m. eventuele "Permanente bewoning" dient gelijkheid te vertonen met de op ons terrein opgelegde sanctie, danwel de ons opgelegde sanctie bij eventuele overtreding dient hetzelfde te worden overeengekomen als het bij de "Rooye Asch" vermelde sanctie bedrag.

**Conclusie**


Ik verzoek uw college en de raad uitdrukkelijk rekening te houden met ons Plan en deze zienswijze en vooral dit mee te nemen in het gewijzigd vast te stellen Nieuw bestemmingsplan Rooye Asch.

Ik behoud mij het recht voor deze zienswijze zo nodig nader toe te lichten.

Verder sta ik zoals Uw College bekend open voor een economisch voor mij gelijke behandeling, welke juridisch en ook in tijd dan wel zeker zo snel kan gaan verlopen als de eerder door mij ingediende plannen.

Ik dank U voor de hieraan te besteden aandacht,

Hoogachtend,

  
A.J. Biemans

Onze Lieve Vrouwestraat 4  
5423 SK Handel