

Gemeente Gemert-Bakel.
Adviesnota besluit door college van burgemeester en wethouders.

Advies nr: 642594
Bij zaak nr: 607033
Auteur: Emonds, Maurice
Afd / Wt: RO/BBA
Fase: Adviesnota aan het college
Openbaar: Nee
Afscherming: -
Dd vergadering: 18-12-2012

P&O: Geen advies gevraagd.
I&A: Geen advies gevraagd.
Juridische zaken: Geen advies gevraagd.
Communicatie: Geen advies gevraagd.
Financien: Gezien, opmerkingen besproken en verwerkt in het advies.

Secretaris: Akkoord
Burgemeester: Bespreken
Wethouder 1: Akkoord
Wethouder 2: Bespreken
Wethouder 3: Akkoord

Opmerking Wethouder 2: s.v.p. aandacht voor de planschaderisico's i.r.t. gewenste bebouwing.
Opmerking Wethouder 3: zie wethouder 2

Onderwerp: verkoop ontwikkellocaties Goed Wonen

Datum besluit: 18-12-2012

Besluit: Conform voorstel ontwerpbesluit

Aanleiding of samenvatting:

Sinds augustus 2012 zijn we met Goed Wonen in overleg over de verkoop van een aantal ontwikkellocaties. Nadat er overeenstemming is bereikt over de kavelprijs zijn er door ons een aantal locaties aangeboden waar een ontwikkeling mogelijk is. Intentie van de verkoop is dat Goed Wonen invulling kan geven aan de gemaakte prestatieafspraken met betrekking tot de realisatie van sociale woningbouw in onze gemeente. Door Goed Wonen is aangegeven een overeenkomst te willen aangaan voor een vijftal locaties. Door een externe jurist is vervolgens, met inbreng van beiden partijen, een concept-verkoopovereenkomst opgesteld.

Beslispunten:

1. instemmen met de concept-verkoopovereenkomst met Goed Wonen behoudens artikel 6.e (asbest), artikel 8.c. (aanleg infiltratieriool) en artikel 13.e. (doorverkoop); 2. de wethouder Middelen mandaat geven om de onderhandeling over artikel 6.e, artikel 8.c en artikel 13.e. af te ronden.

Interne mededeling:

Afwijkend besluit: