

Onderdeel factuur	Huidige factuur voor 2015	Nieuwe factuur 2015-2019	Factuur 2020 en verder	Opmerking
Hypotheek				
Aflossing	€ 54.821	€ -	€ 54.821	Eerste 5 jaar geen aflossing
Rente	€ 111.003	€ 29.050	€ 29.050	Rente wordt 1,15%, 5 jaar vast. In 2019 nieuw rentepercentage
Erfpacht				
Afschrijving grond	€ -	€ -	€ -	Grond wordt niet op afgeschreven
Afschrijving inrichting en installaties	€ 49.260	€ -	€ -	Afschrijving komt structureel te vervallen met ingang van 2015
Rente grond	€ 201.173	€ 201.173	€ 201.173	Deze lening wordt niet herfinancierd in verband met hoogte boete
Rente inrichting en installaties	€ 143.043	€ 38.246	€ 38.246	Rente wordt 1,15%, 5 jaar vast. In 2019 nieuw rentepercentage
Betalingsregeling				
Aflossing	€ 48.827	€ 10.000	€ 10.000	Afspraak was 0,6 ml 10 jaar vanaf 2015. Nu opnemen 1,0 ml in erfpacht van 100 jaar
Rente	€ 27.000	€ 11.500	€ 10.925	Rente wordt 1,15%, 5 jaar vast. In 2019 nieuw rentepercentage
Boete				
Aflossing	€ -	€ 16.293	€ 16.293	Opnemen in erfpacht van 100 jaar
Rente	€ -	€ 18.549	€ 17.800	Rente wordt 1,15%, 5 jaar vast. In 2019 nieuw rentepercentage
Overige				
Beheersvergoeding	€ 2.000	€ 2.000	€ 2.000	Vergoeding blijft ongewijzigd
Dotatie risicovoorziening	€ -	PM	PM	Winst golfbaan wordt gestort in gemeentelijke voorziening
Totaal	€ 637.127	€ 326.811	€ 380.308	
Voordeel cashflow na voorstel		€ 310.316	€ 256.819	