

Adviesnota aan de raad

Raadsvergadering: 19 maart 2015
Agendanummer:
Team: SD
Zaaknr. 836994

Onderwerp: Inbreiding jenaplanschool de Pandelaar met één lokaal

Aan de raad

Inleiding

De directie van Jenaplanschool de Pandelaar heeft het verzoek neergelegd voor inbreiding van het bestaande schoolgebouw met één lokaal. De directie stelt dat er op dit moment een gebrek is aan ruimte in het schoolgebouw om alle kinderen volgens de eigen onderwijskundige visie te huisvesten. Passend onderwijs en toestroom van extra leerlingen zorgen voor een extra druk.

Beslispunten

- | |
|--|
| <ol style="list-style-type: none">1. Een krediet beschikbaar te stellen ter hoogte van € 91.000,00 voor inbreiding van jenaplanschool de Pandelaar met één lokaal en dit af te dekken uit de reserve onderwijshuisvesting;2. De 8^e begrotingswijziging 2015 vast te stellen. |
|--|

Dit onderwerp komt aan de orde in:

Commissie sociaal domein en volkshuisvesting d.d. 26 februari 2015

Dit onderwerp is aan de orde geweest in:

Samenhang met eerdere besluiten en/of beleidsprogramma / raadsprogramma
n.v.t.

Beoogd effect

Jenaplanschool de Pandelaar te voorzien in voldoende adequate huisvesting zodat alle leerlingen volgens de eigen onderwijskundige visie kunnen worden gehuisvest en uitvoering kan worden gegeven aan passend onderwijs.

Duurzaamheid

n.v.t.

Argumenten

1.1 Jenaplanschool de Pandelaar heeft, gezien de inefficiënte indeling van het gebouw, niet de beschikking over voldoende voor onderwijs inzetbare vierkante meters

Op basis van de regels die zijn opgesteld in de verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs komt de school normatief gezien niet in aanmerking voor een extra lokaal. Hiervoor is het verschil tussen de ruimtebehoefte (1.276 m²) en de capaciteit (1.265 m²) te klein.

Echter voor de huidige tijdsgeest is het schoolgebouw niet efficiënt ingedeeld. Hierdoor kunnen de beschikbare vierkante meters binnen de school niet optimaal worden ingezet voor het onderwijs. Daarnaast vraagt de uitvoering van passend onderwijs om flexibele inzet van ruimtes. Dit is binnen de huidige beschikbare ruimtes binnen de Pandelaar moeilijk te realiseren.

1.2 Jenaplanschool de Pandelaar is de enige school binnen de gemeente Gemert-Bakel die jenaplanonderwijs verzorgt

1.3 Jenaplanschool de Pandelaar heeft te maken gehad met extra instroom van leerlingen

Met name door de sluiting van de Ds. Swildensschool heeft Jenaplanschool de Pandelaar te maken gehad met extra instroom van leerlingen. De directie van de Pandelaar constateert dat dit veelal leerlingen zijn die extra begeleiding nodig hebben.

Kanttelingen

1.1 Normatief gezien beschikt Jenaplanschool de Pandelaar over voldoende vierkante meters

De verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs in acht nemend, is het verschil tussen de ruimtebehoefte (1.276 m²) en de capaciteit van het schoolgebouw (1.265 m²) te klein om in aanmerking te komen voor extra ruimte.

1.2 Doorbetalingsverplichting richting het bijzonder en openbaar onderwijs

Indien andere scholen binnen de gemeente Gemert-Bakel een soortgelijk verzoek tot uitbreiding bij de gemeente indienen moeten deze verzoeken automatisch worden gehonoreerd. Wel of geen recht op uitbreiding volgens de verordening is dan niet van belang.

Vervallen “oude” regelgeving

n.v.t.

Financiën

De kosten van inbreiding bedragen, op basis van de kostenraming van Perfect Bouwbegeleiding, naar verwachting € 91.000,00 inclusief BTW. In dit bedrag is nog geen rekening gehouden met de kosten van de architect, leges, tekeningen etc. á ongeveer € 10.000,00. Verder komt hier nog een bedrag bij van ongeveer € 10.000,00 voor uitbreiding onderwijsleerpakket en meubilair voor één lokaal. De totale kosten komen hierdoor uit op ongeveer € 111.000,00.

Op 14 januari 2015 is tijdens een bestuurlijk overleg gesproken over de inbreng van een eigen bijdrage door de Pandelaar. Het bestuur van de Pandelaar heeft aangegeven maximaal € 20.000,00 uit eigen middelen bij te kunnen dragen. Hierdoor blijft een investering over ter hoogte van € 91.000,00.

Het gevraagde krediet bedraagt daarom € 91.000,00 (inclusief BTW) en wordt conform de notitie activering, waardering en afschrijving over een termijn van 25 jaar afgeschreven. Met ingang van 2016 geeft dit een extra jaarlijkse kapitaallast van € 7.507,50. Zoals gebruikelijk bij onderwijsvoorzieningen wordt deze kapitaallast gedekt uit de reserve onderwijshuisvesting. De actuele stand van deze reserve bedraagt € 368.109,00. Deze stand fluctueert in de loop der jaren. De kapitaallast wordt daarbij opgevangen binnen de bij de begroting vastgestelde jaarschijven 2015-2018. Verhoging van het jaarlijkse onderhoudsbudget zal niet nodig zijn. Aangezien het hier een inbreiding betreft wordt het aantal m2 van het gebouw niet uitgebreid.

Uitvoering

De provincie dient als toezichthouder het raadsbesluit goed te keuren. De gemeente kan pas verplichtingen aangaan na goedkeuring van de provincie.

Bijlagen

1. Raadsbesluit;
2. Raadsbesluit wijziging begroting (9-2015)

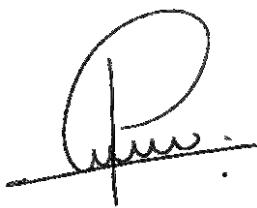
Ter inzage gelegde stukken

n.v.t.

Gemert, 10 februari 2015

het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,



A.A.T.G. Jansen MBA



mevrouw A.A.H.C.M. van Extel - van Katwijk
(l.b.)