

Raadsbesluit

Bijlage bij agendnummer:
Zaaknr. 677645

Onderwerp: Recreatieve ontwikkeling Landgoed Nederheide

De raad van de gemeente Gemert-Bakel,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 3 maart 2015;

Besluit

1. Kennis te nemen van de toekomstvisie en de aanvraag voor herziening van het bestemmingsplan en de daarin opgenomen wijzigingen voor Landgoed Nederheide.
2. In te stemmen met entreeheffing voor strandbad Nederheide.
3. De volgende kaders vast te stellen:
 - a. Juridische borging dat permanente bewoning (bv. in het bestemmingsplan) kan worden voorkomen en daar tegen opgetreden kan worden.
 - b. Dat er op de "glamping" ook voldoende plekken voor tenten en caravans zijn.
 - c. Juridische borging van de door de ondernemer aangegeven wijze van entreeheffing.
 - d. Het verstrekken van de gratis abonnementen moet praktisch goed werken en georganiseerd worden.
 - e. Het hekwerk moet zodanig worden aangepast dat de toegankelijkheid voor wandelaars op een goede manier geborgd is en goed werkt.
 - f. Juridische borging dat de ondernemer/exploitant het beheer en toezicht van strandbad en omgeving op zich neemt.
 - g. Juridische borging van de registratie van gasten t.b.v. de toeristenbelasting.
 - h. Een tijdsplanning waarin de realisatie van de individuele onderdelen van de toekomstvisie wordt afgesproken.

Deze kaders worden meegenomen bij de verdere planvorming en de aanpassingen van de erfpachtovereenkomst, dan wel aanpassing in addendum en het bestemmingplan.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering raadsvergadering van 19 maart 2015.

de raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

Handtekening

Handtekening