

Kostenoverzicht werkzaamheden zwembad Fitland Gemert

Sloopwerk	€	129.250,00
Asbest / onvoorzien	€	10.000,00
Tijdelijke voorzieningen t.b.v. sloopwerk	€	13.500,00
Loskoppelen / zagen slooplijn	€	5.250,00
Totaal sloopwerk bovenbouw	€	29.000,00
Totaal sloopwerk oude kelder/bassins/installaties/ect.	€	26.500,00
Plaatselijk sloopwerk in bestaand (plafonds / installaties / doorbraken	€	7.500,00
Wandtegels zwembadbak, incl aanstralen van beton	€	12.500,00
Dakbedekking	€	16.500,00
Dakranden en overige zaken	€	8.500,00
 Gevelconstructies / dak(rand)constructies	 €	 77.900,00
Betonreparatie / injectie zwembad en voegafdichting	€	31.400,00
Upgrading gevelkozijnen / beglazing / ect.	€	11.750,00
Gevelbeplating achtergevel, incl. achter constructie / dakrandafwerking	€	8.250,00
Boeiboorden / dakranden herstellen	€	7.000,00
Upgraden / onderhouden bestaande gevels	€	19.500,00
 Dakbedekking	 €	 124.500,00
Vernieuwen van dakbedekking incl. isolatie / afwerking ect.	€	67.250,00
Vernieuwen van dakbeschot	€	38.500,00
Herstellen van goten / loodslabbe / opgaandwerk / noodoverstorten	€	9.750,00
Schoon maak hemelwaterafvoeren / uitlopen vernieuwen	€	9.000,00
 Inpandige (scheidings-/vloerconstructies	 €	 89.250,00
Fundatiepalen / poeren / kolommen t.b.v. entresolvloer	€	15.000,00
Entresolvloer / kleedruimte, incl. constructieve	€	19.000,00
Trappen	€	12.500,00
Balustrade t.p.v. entresolvloer	€	9.500,00
Scheidingswanden / binnenwand openingen / kozijnen en deuren	€	32.000,00
Diverse aanhelingen / doorbraken / tussentrappen	€	1.250,00
 Afwerking	 €	 255.750,00
Vloerafwerking nieuw; horeca, entree	€	17.000,00
Vloerafwerkingen nieuw sanitaire ruimtes incl. doucheplein/ruimte	€	15.000,00
Vloerafwerkingen upgrading / renovatie; zwembad / kleedlokalen zwembad	€	26.000,00
Wandafwerking (renovatie) scan en/of muurverf + diverse	€	23.000,00
Wandafwerking (nieuw) sanitaire ruimtes	€	21.000,00
Plafonds (nieuw); entree, horeca, kleedkamers	€	24.500,00
Plafonds (nieuw) zwemzaal	€	53.000,00
Wandtegels zwembadbak	€	24.000,00
Wandgootegel , incl. uitlooprooster	€	8.000,00
Zwembadrand bekleding	€	11.000,00
Natuursteen dorpels, tpv overgangen/doorgangen	€	5.250,00
Schilderwerk bestaande houten kozijn/plinten/betimmeringen/ect.	€	28.000,00
 Installaties	 €	 1.180.000,00
Zwembad installatie; filters/elektrolyse ect.		

Beweegbare bodem; renoveren
 E-installaties
 W- installaties
 Voorzieningen gasloos en PVT panelen
 Bedrijfsinstallaties (geluid/data/telefonie ect)
 Bouwkundige voorzieningen tbv installaties + brandwerende voorzieningen

Vaste inrichting	€	23.450,00
Zitbanken	€	8.250,00
Wastafelmeubel	€	4.100,00
Renoveren zitbanken/wastafelmeubels ect.	€	5.700,00
Signing / sfeermateriaal (50% opgenomen van het totaal)	€	5.400,00

Diverse		
Herinrichting buitenterrein / terreinvoorzieningen	€	50.000,00
Terreinriolering	€	15.000,00

Totaal		
Sloopwerk	€	129.250,00
Gevelconstructies / dak(rand)constructies	€	77.900,00
Dakbedekking	€	124.500,00
Inpandige (scheidings-/vloer)constructies	€	89.250,00
Afwerking	€	255.750,00
Installaties	€	1.180.000,00
Vaste inrichting	€	23.450,00
Herinrichting buitenterrein / terreinvoorziening	€	50.000,00
Terreinriolering	€	15.000,00

Totaal excl. onderstaand	€	1.945.100,00
---------------------------------	----------	---------------------

Advies- en begeleidingskosten	€	120.000,00
Bijkomende kosten	€	80.000,00
Onvoorzien	€	60.000,00

Totaal	€	2.205.100,00
---------------	----------	---------------------

19-2-2019

Bedragen zijn incl. opslagen excl. BTW