

## **vraag nr. 2022-12 raadslid Coopmans over bestemmingsplan proeftuin Elsendorp**

**Naar aanleiding van het ter inzage leggen van bestemmingsplan Proeftuin Elsendorp het volgende.**

**Mij zijn afgelopen week reacties ten gehore gekomen vanuit Elsendorp op voorliggend bestemmingsplan.**

**Vandaag kreeg ik een artikel onder ogen wat in Den Elsendorper is gepubliceerd onder verantwoordelijkheid van Dhr. Donkers en Dhr. Janssen. Dit zijn twee kartrekkers van de proeftuin Elsendorp.**

**Het blijkt dat het voorliggende bestemmingsplan behoorlijk afwijkt van het bestemmingsplan buitengebied 2017 en veel beperkende en afwijkende maatregelen bevat.**

**Dit heeft forse consequenties voor vooral agrarische bedrijven die het bedrijf willen voortzetten. Dit heeft een storm aan negatieve reacties losgemaakt in Elsendorp.**

**Uit het schrijven in Den Elsendorper blijkt echter dat het bestemmingsplan Proeftuin Elsendorp t.o.v. Het huidige bestemmingsplan buitengebied 2017 geen extra beperkingen mocht bevatten. Toch is dit het geval als je het bestemmingsplan leest. Inmiddels heeft het college opdracht gegeven om de verschillen in beeld te brengen tussen de twee bestemmingsplannen en hoe dit heeft kunnen gebeuren.**

**Derhalve enkele vragen.**

**- Gezien de forse consequenties voor de agrarische sector die dit voorliggende plan met zich meebrengt en de constatering van de Proeftuin en het gemeentebestuur dat dit niet de bedoeling was, kan de huidige bestemmingsplanprocedure dan nog wel doorgezet worden en moet er dan niet een nieuw conceptbestemmingsplan komen waarbij de procedure opnieuw opgestart wordt?**

Nadere analyse laat zien dat de verschillen tussen het bestemmingsplan buitengebied 2017 en de basislaag in het bestemmingsplan Proeftuin minimaal zijn. Het betreft voornamelijk nuanceringen in tekstuele vorm die qua rechtsgelijkheid geen afbreuk doen aan de uitgangspunten. In overleg met het dorp, ZLTO en provincie zijn wij van mening dat deze benodigde wijzingen dusdanig ondergeschikt van aard zijn dat het proces niet opnieuw hoeft te worden doorlopen. De benodigde aanpassingen zullen middels een nota van zienswijze inzichtelijk worden gemaakt voor Raad bij de vaststelling

**- Welke stappen worden er nu exact genomen, door wie en wat heeft dit voor gevolgen voor het totale proces en de zienswijzen die ingediend kunnen worden tot 19 januari die dus betrekking kunnen hebben op een bestemmingsplan waarvan u aangeeft dat dit niet correct is.**

Bij de eerste constatering waarbij het leek dat er knelpunten in het plan zitten hebben Dorp en ZLTO iedereen hierop geattendeerd en aangegeven zorgvuldig naar het eigen deel te kijken zodat er bij de vaststelling geen hiaten meer in zitten. Op basis hiervan hebben we een gezamenlijk overleg opgestart waarbij we met het dorp en ZLTO en het ondersteunende bureau alle knelpunten zijn langsgelopen en aangegeven hoe deze zijn op te lossen. Zoals hierboven al vermeld zijn er geen grote knelpunten aan het licht gekomen.

Zodra de zienswijze termijn eindigt zullen we een overzicht maken van het totaal aantal zienswijzen en de inhoud waarover zij spreken. Daarnaast hebben we afgesproken dat we de beantwoording van de zienswijzen bespreken met dorp, provincie en waterschap. Daarna zullen we opnieuw in overleg met dorp en ZLTO de puntjes op de i zetten voordat het geheel de vaststellingsronde in gaat om te voorkomen dat er opnieuw onrust zou ontstaan over teksten.

**- Wie is er aansprakelijk en aanspreekbaar voor de Proeftuin. Is dit Elsendorp of is dit het gemeentebestuur?**

Als gemeente zijn wij aansprakelijk voor het goed opzetten en afronden van het bestemmingsplanproces, aanspreekbaar zijn we in gezamenlijkheid als gemeente, dorp, provincie en waterschap. Uitgangspunt is nog steeds om met een plan te komen dat de leefbaarheid van Elsendorp versterkt.

**- Verder wil ik en ik denk de voltallige gemeenteraad heel snel bijgepraat worden over wat zich hier nu afspeelt.**

Het college zal op 2 februari de raad bijpraten in een B&W info over de ingekomen zienswijzen en gesprekken die hebben plaatsgevonden met dorpsvertegenwoordiging en ZLTO bestuur.