



Kantoor 's-Hertogenbosch / Postbus 23000, 1100 DM Amsterdam
Bezoekadres: Onderwijsboulevard 206-224, 's-Hertogenbosch Telefoon via Amsterdam

AANTEKENEN

AANTEKENEN

Gemeente Gemert- Bakel
t.a.v. gemeenteraad
Postbus 10000
5420 DA GEMERT



Per telefax 0492366325

Bij antwoord vermelden:
CHV.2.14.089220

Behandeld door:
JvB
Telefoon: 020-6518888
e-mail: j.v.berkel@das.nl

Datum:
10 november 2015
Fax: 020-6914737

**Betreft: Zienswijze fam. Van den Akker
Ontwerpbestemmingsplan "Gemert – Bakel, stedelijke gebieden, oktober 2015"**

Geachte mevrouw, heer,

Tot mij hebben zich gewend de heer en mevrouw van den Akker wonende te 5421 TC GEMERT aan de Pater Dr. Loffeldstraat 82, naar aanleiding van het hiernavolgende.

Cliënten hebben kennis genomen van het ontwerpbestemmingsplan "Gemert – Bakel, stedelijke gebieden, oktober 2015. Middels dit bestemmingsplan is woningbouw mogelijk gemaakt ten behoeve van een 11-tal woningen aan de Sportlaan 2-4.

Namens cliënten zend ik hierbij een zienswijze gericht tegen voornoemd ontwerp. Een kopie van de publicatie van het bestreden ontwerp treft u bijgaand aan.

De gronden van het bezwaar luiden als volgt:

Noodzaak/behoefte aan woningbouw

Ten eerste is client van mening dat er met het onderhavige plan sprake is van een nieuwe stedelijke ontwikkeling gelet op de jurisprudentie van de Afdeling.

Daarbij komt dat cliënten van mening zijn dat de toelichting op dit punt onvolledig en onzorgvuldig is. Niet is aangetoond wat de regionale behoefte is en of deze kan worden voorzien binnen de bestaande bebouwing en binnen bestaand stedelijk gebied. Ten aanzien van deze regionale behoefte is op geen enkele wijze inzichtelijk gemaakt hoeveel de actuele behoefte is en of niet

DAS Nederlandse Rechtsbijstand Verzekeringmaatschappij N.V.



Keurmerk Klantgericht Verzekeren

Amsterdam

De Entree 222
Postadres
Postbus 23000
1100 DM Amsterdam

T 020 6517517
F 020 6914737
E info@das.nl
www.das.nl

IBAN NL07 ABNA 0243 1333 59 (premie)
IBAN NL46 ABNA 0243 1604 96 (overig)

BIC ABNANL2A
KvK 33110754