

Adviesnota aan de raad

Raadsvergadering: 10 maart 2016
Agendanummer:
Team: BV
Zaaknr: 1337-2016

Onderwerp: Wijziging Legesverordening 2016

Aan de raad

Inleiding

In december 2015 is de Legesverordening voor 2016 vastgesteld.

Inmiddels is het tarief voor de verklaring omtrent het gedrag gewijzigd vanuit het Rijk, en gebleken is dat een aantal tarieven dienden te worden gecorrigeerd en toegevoegd in de Legesverordening 2016.

Als gevolg daarvan dient de Legesverordening 2016 eveneens gewijzigd te worden. Door middel van een wijzigingsverordening worden de tarieven gewijzigd.

Beslispunten

1. Vaststellen de Verordening tot 1e Wijziging van de Verordening op de heffing en invordering van Leges 2016

Dit onderwerp komt aan de orde in:

Commissie algemene zaken, financiën en vastgoed d.d. 17 februari 2016

Dit onderwerp is aan de orde geweest in:

Samenhang met eerdere besluiten en/of beleidsprogramma / raadsprogramma

Het besluit hangt samen met de eerder vastgestelde Legesverordening 2016.

Beoogd effect

Na het vaststellen van de wijzigingsverordening en na de inwerkingtreding kunnen de nieuwe tarieven worden toegepast.

Duurzaamheid

nvt

Argumenten

Wijzigingen titel 1, hoofdstuk 1 en hoofdstuk 8

In de legesverordening is een foutje geslopen.

De huwelijksleges in artikel 1.1.1.2 wordt gecorrigeerd:

1.1.1.2	zaterdag van 9.00 tot 17.00 uur	€ 588,30 € 558,30
---------	---------------------------------	----------------------

De wettelijk bepaalde leges voor een verklaring omtrent het gedrag is gewijzigd nadat de legesverordening voor 2016 was vastgesteld:

1.8.1	tot het verkrijgen van een verklaring omtrent het gedrag (wettelijk bepaald)	€ 41,35 € 30,05
-------	--	--------------------

Wijzigingen titel 2, hoofdstuk 3 en 4

De grondexploitiewet geeft aan dat voor het toevoegen van een woning met een bouwplan normaal € 8.000,- moet worden betaald. Echter omdat er bij veel afwijkingsprocedures om een bestaand bouwwerk om te vormen tot een woning geen sprake is van een bouwplan, kan deze grondexploitatiebijdrage niet worden gevraagd. De gemeente moet dan zelf deze kosten betalen, terwijl er feitelijk wel een woning wordt toegevoegd. De winstbijdrage van deze procedure voor de initiatiefnemer is enorm omdat de leges zeer laag zijn en niet in verhouding staan tot de werkzaamheden die de gemeente hier voor heeft. De gemeente dient de plannen te beoordelen op alle aspecten van een goede ruimtelijke ordening en vaak dient men ook nog advies in te huren bij dure bureaus. De leges voor deze procedure zijn na wijziging meer marktconform (zoals in de regio) en passen beter bij het aantal uren c.q. de kosten die de gemeente moet maken voor deze werkzaamheden. Het gaat dan ook alleen om procedures voor het toevoegen van een woning anders dan met een bestemmingsplanwijziging via artikel 3.8 Wro. Ook kan de gemeente op deze manier de tekorten van bijdrage aan de grondexploitatie bijschrijven.

2.3.3.1	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 1 ^o , van de Wabo van toepassing is (binnenplanse afwijking):	€ 6.500,00 € 575,00
	van het op grond van onderdeel 2.3.1.1 verschuldigde bedrag;	
2.3.3.2	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2 ^o , van de Wabo van toepassing is (buitenplanse kleine afwijking):	€ 6.500,00 € 575,00
2.4.2	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het wijzigen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a, van de Wet ruimtelijke ordening:	€ 6.500,00 € 1.150,00

Onderstaande artikelen dienen aan de verordening te worden toegevoegd als extra grondslag:
(Het gaat hier om gevallen / procedures waarbij een woning wordt toegevoegd / wooneenheid

wordt toegevoegd.

2.3.3.10	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2°, van de Wabo van toepassing is (binnenplanse afwijking) voor het mogelijk maken van bewoning (al dan niet van een gedeelte van een) bouwwerk:	€ 6.500,00
2.4.3	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het wijzigen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a, van de Wet ruimtelijke ordening voor het toevoegen van een woning / wooneenheid:	€ 6.500,00

Wijzigingen titel 3, hoofdstuk 1

Horecaondernemers die voor 1 heel jaar de ontheffing voor een vaste avond aanvragen ontvangen 25% korting op het totaal bedrag.

Voorbeeld: Normaal betaalt men voor 52 zaterdagen $52 \times 20,90 = € 1.086,80$. Met de 25% korting wordt dit: € 815,10.

Horecaondernemers die voor half jaar de ontheffing voor een vaste avond aanvragen ontvangen 20% korting op het totaal bedrag.

Voorbeeld: Normaal betaalt men voor 52 zaterdagen $52 \times 20,90 = € 1.086,80$. Met de 20% korting wordt dit: € 869,44

Verder is het standaard tarief voor een incidentele ontheffing vastgesteld op € 20,90 per aanvraag. Voorheen werd er verschil gemaakt tussen een tarief door de week van € 10,45 en in het weekend van € 20,90.

In hoofdstuk 1 Horeca van titel 3 wordt het tarief van lid a gewijzigd, en lid d en e worden toegevoegd aan de verordening:

3.1.4	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van ontheffing van het verbod, bedoeld in artikel 2:29 van de Algemene Plaatselijke Verordening:	
	a. van 01.00 tot 02.00 uur voor elke dag waarvoor de ontheffing geldt	€ 10,45 € 20,90
	b. buiten de onder a. vermelde tijd, voor elk half uur of gedeelte daarvan, per dag waarvoor de ontheffing geldt	€ 10,45
	c. voor een ontheffing van 01.00 - 02.00 uur bij wijze van abonnement voor ten hoogste één kalendermaand	€ 83,65
	d. abonnement (52 X ontheffing) voor vaste avond voor een heel jaar	€ 815,10
	e. abonnement (26 x ontheffing) voor vaste avond voor een half jaar	€ 434,72

Kanttekeningen

nvt

Vervallen “oude” regelgeving

Uitvoering

Na vaststelling door de Raad en publicatie van de voorliggende wijzigingsverordening kunnen de tarieven conform de nieuwe tarieven worden toegepast.

Bijlagen

Concept Raadsbesluit Verordening tot 1^e wijziging van de Legesverordening 2016

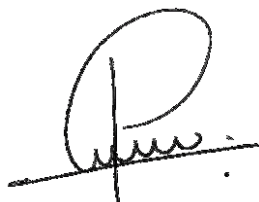
Ter inzage gelegde stukken

nvt

Gemert, 2 februari 2016

het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,



A.A.T.G. Jansen MBA



Drs. J. van Zomeren