

Gemeente Gemert-Bakel
T.a.v. de Gemeenteraad
Postbus 10.000
5420 DA GEMERT

Vooraf per fax: 0492-366325

Vooraf per e-mail: frank.branten@gemert-bakel.nl

Helmond, 25 februari 2016

Inzake: Kusters/ advies
Onze ref.: 2151378/BSI/cer
E-mail: bsijben@abenslag.nl
Uw ref.:

**Betreft: ontwerp-bestemmingsplan "Gemert-Bakel
Buitengebied, januari 2016"**

Geachte Gemeenteraad,

Namens mijn cliënten de heer J.A.H.J.T. Kusters en mevrouw B.G.B. Kusters-Heyn, wonende te 5761 PK Bakel aan de Dakworm no. 5, vraag ik uw aandacht voor het volgende.

Bij brief d.d. heden is door mr. R.A.M. Verkoijen namens de heer H.J.M. van Dooren, mevrouw N.M.C.W. van Dooren-Verstappen en mijn cliënten een zienswijze ingediend tegen bovengenoemd ontwerp-bestemmingsplan. Een afschrift van die zienswijze treft u als bijlage aan. Bij deze kan ik u melden dat de betreffende zienswijze inderdaad namens mijn cliënten is ingediend. Voor zover nodig doe ik dat bij deze nogmaals. De correspondentie met betrekking tot deze zienswijze kunt u voor wat betreft mijn cliënten via ondertekende laten verlopen.

In het vertrouwen hiermede naar behoren te hebben geïnformeerd, teken ik,

met vriendelijke groet,
Aben & Slag advocaten

mr. B.A.P. Sijben

Bijlage:

- Brief d.d. 25 februari 2016 mr. R.A.M. Verkoijen

Advocaten:
E.J.M. Stals
A.J.T.M. Hendriks
G. te **Biesebeek**
S.A. van Ierssel
C.W.M. Slegers
D.E.M.P.J. Reijnart
J.P.M. Dexters
J.A. van Soolingen
B.A.P. Sijben
M.Th.M. **Zusterzeel**
J. Rouchdi
R.G.H. **Bongers**
M.M.M. Rooijen
D.J.M. Kuppens
P.L.H. van Ham
N.E.M. Schoenmaekers
B.L. Wesseling
R.A. Stoks

Kantoor Weert:
Schoutlaan 9
Postbus 270
6000 AG Weert
Telefoon 0495 536 138
Telefax 0495 539 134

Kantoor Helmond:
Europaweg 160 B
Postbus 929
5700 AX Helmond
Telefoon 0492 749 990
Telefax 0492 749 991

info@abenslag.nl
www.abenslag.nl

IBAN: NL61RABO0143787004
(Aben & Slag Stichting
Gelden Derden)

BIC: RABO NL 2U

BTW nr.: 0057.75.498 B01

KvK nr.: 14129054



Gemeenteraad van Gemert-Bakel
T.a.v. de heer F. Branten
Postbus 10000
5420 DA GEMERT

Tevens per fax op 0492-366 325

Deurne: 25 februari 2016
Onze ref.: 20050862-Van Dooren
Uw ref.:
Behandelaar: mr. R.A.M. Verkoijen
E-mail direct: r.verkoijen@gca.nl

Geachte raad,

Vanaf 18 januari 2016 tot en met 29 februari 2016 ligt het ontwerp-bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied, januari 2016" ter inzage.

Door mijn cliënten, de heer H.J.M. van Dooren en mevrouw N.M.C.W. Van Dooren-Verstappen, beide wonende op het adres Dakworm 3, 5761 PH Bakel, is met mij contact opgenomen met het verzoek om op dit ontwerp-bestemmingsplan te reageren. Met deze brief dien ik derhalve een zienswijze in op het betreffende ontwerp-plan.

Namens mijn cliënten is overleg gevoerd met de advocaat van de heer J.A.H.J.T. Kusters en mevrouw B.G.B. Kusters-Heyn, beide wonende op het adres Dakworm 5,, 5761 PK Bakel en daarbij is afgesproken dat deze zienswijze ook wordt ingediend namens de heer en mevrouw Kusters.

Ontvankelijkheid

De termijn voor het indienen van zienswijzen loopt tot en met 29 februari 2016. Aangezien deze zienswijzen tijdig zijn ingediend, dienen cliënten in hun zienswijzen te worden ontvangen.

voorkomen doe je samen met

Goorts + Coppens bv

Schootense Dreef 31 + 5708 HZ Helmond + Postbus 41 + 5750 AA Deurne + 0492 544 435 + helmond@gca.nl
Heuvelstraat 14 + 5751 HN Deurne + Postbus 41 + 5750 AA Deurne + 0493 352 070 + deurne@gca.nl
www.gca.nl + KvK 13038224 + BTW NL800529777B01 + NL31RABO0121430111 St. Beheer Derdengelden



Zienswijzen

In het ontwerp-plan is voorzien in een regeling (artikel 6.1 lid 7 van de planvoorschriften) dat op het adres Dakworm 5 een niet-agrarisch bedrijf met milieucategorie 1 of 2 kan worden gerealiseerd. Deze aanduiding is te ruim en partijen hebben overeenstemming bereikt voor de volgende activiteit:

een VAB bedrijf in het keuren, repareren, samenstellen c.q. assembleren van mobiele en stationaire apparaten voor (nood)stroomvoorzieningen en overige elektronische apparaten maximaal milieucategorie 2.

Met deze zienswijze wordt derhalve verzocht om in het bestemmingsplan voor de locatie Dakworm 5 de hiervoor genoemde bestemmingsregeling op te nemen zodat het tot die activiteiten beperkt blijft.

Conclusie

Namens mijn cliënten en de heer en mevrouw Kusters, verzoek ik u dan ook om het ontwerp-bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Ter ondersteuning van het feit dat deze zienswijze ook namens de heer en mevrouw Kusters wordt ingediend zal de advocaat van de heer en mevrouw Kusters dit schriftelijk aan u kenbaar maken.

Hoogachtend,
Goorts + Coppens Advocaten


Ruud Verkoijen
Advocaat