ONTVANGEN
22 APR. 2016

Gemeenteraad Gemert
Postbus 10.000
5420 DA Gemert

Gemert 15 april 2016

Onderwerp: Zienswijze partiële herziening Vicaris van der Asdonckstraat 2016

Geachte raad,

Op dit moment is een bestemmingsplan in voorbereiding dat de mogelijkheid moet bieden voor de realisatie van een gezondheidscentrum inclusief 4 groepswoningen voor 28 bewoners. Daarnaast moet het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan de mogelijkheid bieden voor de realisatie van 25 woningen. Wij hebben bezwaren tegen dit bestemmingsplan.

Onze bezwaren zijn met name gericht tegen de grote hoeveelheid te realiseren woningen en de gevolgen die dit heeft voor de verkeersafwikkeling in de Vicaris van der Asdonckstraat. Zo zal ook bij het gezondheidscentrum het een komen en gaan van auto's zijn. Uit de plannen blijkt dat er een uitweg wordt gerealiseerd in onze straat. Verkeer zal dus komen en gaan via deze uitweg. Dit gaat overlast met zich meebrengen. Onder andere zullen autolampen keer op keer in woningen schijnen hetgeen bijzonder vervelend is en derhalve ongewenst.

De bevoorrading van het gezondheidscentrum zal, gezien de breedte van de uitweg, aan de Vicaris van der Asdonckstraat gaan plaats vinden.

Onduidelijk is verder hoe de plannen zijn met betrekking tot de invulling van het gedeelte waarop de 25 woningen zullen worden gerealiseerd. Zo ook dus de verkeersafwikkeling daar. De verwachting is dat ook deze zal plaatsvinden via de Vicaris van der Asdonckstraat. Weer extra aan- en afvoerbewegingen in onze straat.

Verder vrezen wij parkeeroverlast gezien de grote hoeveelheid te realiseren woningen. Nu al is er regelmatig een parkeerprobleem bij ons in de straat veroorzaakt door leraren en leerlingen van de school gelegen aan het Sleutelbosch.

Het zal u duidelijk zijn dat wij gelet op de verkeersafwikkeling en de te verwachten parkeerproblemen bezwaren hebben tegen de voorgenomen plannen en verzoeken u de plannen zodanig aan te passen dat de uitweg in de Vicaris van der Asdonckstraat komt te vervallen. Bovendien vragen wij garantie voor voldoende parkeerplaatsen.

Met vriendelijke groet,

T. van der Steen en L. Vlemmix, Vicaris van der Asdonckstraat 20

W. Vermulst, Vicaris van der Asdonckstraat 18

L. Kanters, Vicaris van der Asdonckstraat 16

F. van Eenbergen en A. de Bok, Vicaris van der Asdonckstraat 14

M.van Duijnhoven, Vicaris van der Asdonckstraat 12

M. Feith, Vicaris van der Asdonckstraat 10

Correspondentieadres:
De heer J.H.M. van der Steen
Lavasveld 48
5467 KR Veghel
Telefoonnr. 06-50647282
Mailadres: jhmvandersteenveghel@gmail.com