

Besluitenlijst Collegevergadering (Openbaar) d.d. 17 januari 2017

Aanwezig:
Burgemeester M.S. van Veen
Wethouder A.A.H.C.M. van Extel-van Katwijk
Wethouder R.D. Hoppezak
Wethouder J.M.A. Bevers
Wethouder M.C.H. de Ruiter-van Hoof
Secretaris A.A.T.G. Jansen

Afwezig:

AO	Notulen BenW vergadering d.d. 10 januari 2017
Besluit:	Het college stelt de notulen volgens concept vast.
Toelichting:	Notulen collegevergadering d.d. 10 januari 2017.

BV	Decembercirculaire 2016 Gemeentefonds RIN
Besluit:	RIN decembercirculaire gemeentefonds aan de gemeenteraad aanbieden.
Toelichting:	Kennis nemen van de uitkomsten van de decembercirculaire 2016 gemeentefonds

BV	Vaststellen straatnamen Leijgraafhof, Martin van der Drifhof, Hondсроosstraat en Bosch-erf
Besluit:	Het advies van de werkgroep straatnaamgeving overnemen en de straatnamen Leijgraafhof, Martin van der Drifhof, Hondсроosstraat en Bosch-erf vaststellen. De nieuwe straatnamen publiceren in de gemeenterubriek van het Gemerts Nieuwsblad.
Toelichting:	Op 4 locaties worden nieuwbouwprojecten gestart. - Nabij de Renseweg in De Mortel. De naam Leijgraafhof wordt voorgesteld, omdat In het nieuwbouwplan een grote waterloop ligt, genaamd Leijgraaf. - Op de locatie waar de voormalige Michaëlschool in Gemert heeft gestaan. De naam Martin van der Drifhof wordt voorgesteld, omdat in de betreffende wijk de bestaande straten zijn vernoemd naar geestelijken die iets voor Gemert hebben betekend. - Op de locatie tussen de Auerschootseweg en de Klimroosstraat in Bakel. De naam Hondсроosstraat wordt voorgesteld, omdat alle bestaande straten in de betreffende wijk rozen namen hebben. - Op een locatie tussen de Oudestraat en Keizersbosch in Gemert. De naam Bosch-erf wordt voorgesteld, omdat er een link is gelegd tussen de monumentale hoeve Keizersbosch en de straatnaam Keizersbosch.

OB	Speellocatie Hein de Witpark
Besluit:	1. Het interactieve speeltoestel Smart Us in Hein de Witpark te verwijderen. 2. De restantlening van €7.014 voor het sportveld aan Stichting Speelpark Paashoef kwijt te schelden en dit nadeel voor de begroting mee te nemen in de 1e financiële rapportage 2017. 3. Beheer van het sportveld overnemen en reservering opnemen in onderhoudsplan.
Toelichting:	In 2009 zijn met behulp van subsidiebijdragen, onder andere vanuit het project Vitalisering, diverse sport- en beweegmogelijkheden in het Hein de Witpark geplaatst. Ten behoeve van het beheer van het park is Stichting Speelpark Paashoef opgericht. De stichting heeft geen financiële middelen meer en is niet in staat om voldoende middelen te genereren om het sportveld voldoende te onderhouden. Het interactieve toestel, de Smart Us, kan niet meer gerepareerd worden. Aangezien het park een speel-, sport- en ontmoetingsfunctie heeft voor de wijk is het voorstel om het interactieve toestel te verwijderen, het beheer van het sportveld terug te nemen en de lening aan de stichting kwijt te schelden.
OB	Aanleg verkeersplateau Pastoor Castelijnsstraat te Handel
Besluit:	1. In te stemmen met de aanleg van een verkeersplateau op de kruising Kalkhoven en Pastoor Castelijnsstraat 2. Niet over te gaan tot kap van de monumentale Lindeboom.
Toelichting:	Het plangebied Kalkhoven in Handel sluit aan op de Pastoor Castelijnsstraat. Dit plangebied wordt binnenkort woonrijp gemaakt, hiermee wordt de aansluiting van de weg, middels een verkeersplateau, op de Pastoor Castelijnsstraat ook definitief gemaakt. Tijdens de presentatie aan de omwonenden is gebleken dat de bewoners van Kalkhoven te weinig vertrouwen hebben in de voorgestelde oplossing. Zij geloven alleen in een verkeersveilige aansluiting wanneer er 1 monumentale Linde langs de Pastoor Castelijnsstraat wordt gekapt. Echter het kappen van deze monumentale Linde staat haaks op het beleid.
OB	Verzoek van burgers om maatregelen uitrit Penitentenpad
Besluit:	In te stemmen met het behoud van de monumentale boom.
Toelichting:	Vanuit het dorpsoverleg Handel is het verzoek gekomen om de monumentale boom te kappen vanwege een onveilige situatie bij de uitrit Penitentenpad. Bewoners ervaren zichtbeperkingen door de aanwezige boom en geven waardoor zij niet zichtbaar zijn voor het doorgaande verkeer en zelf een slecht zicht hebben op het doorgaande verkeer. Zij kunnen daardoor niet veilig de weg op rijden en geven aan dat weggebruikers hen niet zien staan waardoor geen voorrang wordt verleend.

SPP	Collegeadvies m.b.t. de grondprijs Leijgraaf De Mortel
Besluit:	Geen compensatie te verlenen en uit te gaan van de correcte grondprijzen.
Toelichting:	Bij de communicatie over woningbouwproject Leijgraaf De Mortel is ambtelijk verkeerde informatie verstrekt over de grondprijzen van woningbouwkavels. De stuurgroep De Mortel pleit voor compensatie van het prijsverschil aan de potentiële kopers, en pleit voor een afwijkende grondprijs voor dit project.
SPP	Projectvoorstel veerkrachtig bestuur
Besluit:	Vaststellen projectplan Veerkrachtig bestuur.
Toelichting:	De provincie Noord-Brabant heeft in het kader van het programma (Veer)krachtig Bestuur de gemeenten in de provincie gevraagd een visie te ontwikkelen op hun toekomst. Hierbij wordt de gemeente gevraagd te kijken naar de maatschappelijke opgaven die zij voor zich ziet in de toekomst waarbij richtinggevend het jaar 2030 kan worden gehanteerd. Vervolgens wordt de gemeente gevraagd te kijken naar het voor de toekomst wenselijk geachte bestuurlijk toekomstscenario, rekening houdend met haar positie in het openbaar bestuur, in de regio en in de provincie. De mogelijk veranderende rol van de lokale overheid in een wereld die steeds meer in netwerken functioneert en de keuze voor de gemeentelijke rol daarin, is daarbij een vanzelfsprekend onderdeel.
SPP	Adviesnota verkoop diverse reststroken
Besluit:	1. Instemmen met de verkoop van een strook grond naast Akkerweg 2 in Milheeze; 2. Instemmen met de verkoop van een strook grond naast Fielepien 14 in Gemert; 3. Instemmen met de verkoop van een strook grond achter Hooieeuwsels 11a in Bakel; 4. Instemmen met een grondruiling nabij Hilakker 4a in Bakel.
Toelichting:	In de afgelopen periode zijn er enkele verzoeken gedaan om een grondtransacties aan te gaan met de gemeente Gemert-Bakel.

VT	Principeverzoek Paradijs 49, Elsendorp
Besluit:	1. In te stemmen met het plan om het bestemmingsvlak aan de Paradijs 49 in Elsendorp te vergroten ten behoeve van een verlenging van de rundveestak, onder de voorwaarde dat het op de locatie niet meer mogelijk is om in de toekomst nog een andere (intensieve) veehouderij te beginnen; 2. In te stemmen met het afwijken van het gemeentelijk geurbeleid en gelijktijdig met de vaststelling van het bestemmingsplan de gemeenteraad te verzoeken af te wijken van het gemeentelijk geurbeleid; 3. Het plan verwerken in de partiële herziening "Gemert-Bakel Buitengebied, herziening januari 2017".
Toelichting:	Aan het Paradijs 49 in Elsendorp bevindt zich een melkveehouderij. Naast de melkveetak beschikt het bedrijf tevens over een vleesvarkenstak. Op deze locatie wil de initiatiefnemer de bestaande jongveestak uitbreiden. Het initiatief past niet binnen het vigerende bestemmingsplan 'Gemert-Bakel Buitengebied 2010', aangezien het niet mogelijk is om de nieuwe bebouwing binnen het bouwvlak te realiseren. Naast uitbreiding van de jongveestak wil de initiatiefnemer enkele onvolkomenheden in het huidige bestemmingsplan herstellen. Tenslotte wil de initiatiefnemer de varkens omzetten naar een andere diercategorie, namelijk overig rundvee. Het huidige bestemmingsplan biedt mogelijkheden voor verruiming van het bouwvlak middels een wijzigingsbevoegdheid. Aangezien de gemeente Gemert-Bakel bezig is met een herziening van het bestemmingsplan voor het buitengebied is het voorstel de verruiming van het bouwvlak mee te nemen in deze bestemmingsplanherziening.
VT	Aangepast raadsvoorstel voor de vaststelling van het bestemmingsplan Gemert-Bakel Buitengebied herziening juli 2016, locatie Hilakker 1, 10 en 10a, Bakel
Besluit:	1. Akkoord te gaan met het gewijzigde bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied herziening juli 2016", onderdeel Hilakker 1, 10 en 10a in Bakel; 2. Het gewijzigde bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied herziening juli 2016", onderdeel Hilakker 1, 10 en 10a in Bakel ter vaststelling aan de gemeenteraad aan te bieden.
Toelichting:	Met ingang van 11 juli 2016 heeft het bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied herziening juli 2016" ter inzage gelegen. Het is een verzameling van zogeheten postzegelplannen. Dit bestemmingsplan maakt 17 ontwikkelingen mogelijk en voorziet in 1 herstelactie. Het plan is voor het grootste gedeelte vastgesteld in de raadsvergaderingen van 6 oktober en 10 november 2016. Alleen het onderdeel Hilakker 1, 10 en 10a in Bakel is nog niet vastgesteld. De gemeenteraad heeft het college opgeroepen om nader overleg te voeren over de ingediende zienswijze ten aanzien van dit planonderdeel voorafgaande aan commissiebehandeling. Na de inzagetermijn van het ontwerpbestemmingsplan, de beantwoording van de zienswijzen en het voeren van overleg met de indiener van een zienswijze, kan nu ook dit gedeelte van het bestemmingsplan vastgesteld worden.