

## Verslag Omgevingsdialoog Paradijs 49, Elsendorp



Datum: 30 juni 2016

---

Hein Gerrits heeft in de periode tussen 24 mei en 22 juni 2016 zijn buurtgenoten persoonlijk geïnformeerd over zijn plannen. Hij heeft aan elke buurtgenoot in de directe omgeving van zijn bedrijf een bezoek gebracht en een korte toelichting gegeven op het initiatief om het bouwvlak op Paradijs 49 uit te breiden. Hij heeft verteld dat hij voornemens is de jongveestal uit te breiden, waarvoor vergroting van het bouwvlak noodzakelijk is. Ook heeft hij verteld over de plannen voor de landschappelijke inpassing.


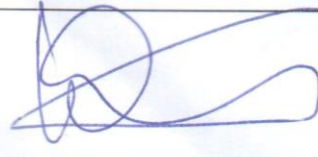
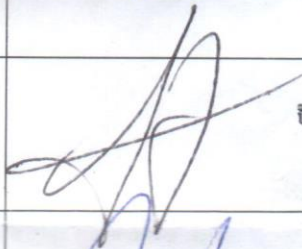
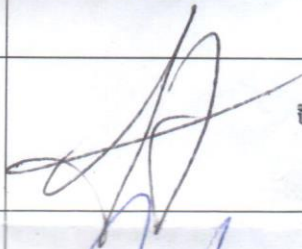
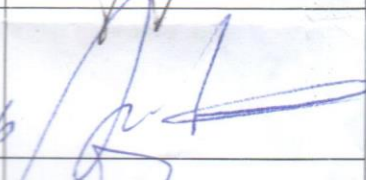
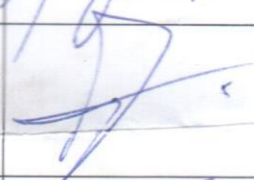

De overbuurman, wonend en een agrarisch bedrijf exploiterend aan het Paradijs 46, is de buurtgenoot waarop de ontwikkeling, ruimtelijk gezien, de meeste impact kan hebben. Deze buurman heeft geen probleem met de toekomstige uitbreiding van het bouwvlak om de verlenging van de jongveestal mogelijk te maken. Hij heeft aangegeven nu al tegen de zijkant van een stal aan te kijken en vindt de nieuwe situatie niet wezenlijk anders, omdat hij dan ook tegen een zijkant van een stal aankijkt. Deze buurman heeft Hein Gerrits nog wel de vraag gesteld of hij meedoet met de stoppersregeling voor wat betreft de varkens. Deze vraag heeft Hein bevestigend beantwoord.

De overige buurtgenoten, op de adressen Paradijs 31, 35, 40, 51, 54 en 57 hadden allen een vergelijkbare reactie. Zij hebben geen moeite met het initiatief en zien het ook allen als een beperkte ontwikkeling. Ze begrijpen de keuze van Hein Gerrits om het bouwvlak te verruimen volledig en hebben er geen bezwaar tegen.

De buurtgenoten hebben verklaard geïnformeerd te zijn over de planvorming. De verklaringen zijn als bijlage bij dit verslag opgenomen.

# Omgevingsdialoog wijzigingsplan Paradijs 49, Elsendorp

Ondergetekende verklaart geïnformeerd te zijn over de planvorming van het agrarisch bedrijf aan het Paradijs 49 te Elsendorp.

Datum	Naam	Adres	Paraaf
24/5	Henk Jents	Paradijs 51 Elsendorp	
26/5	H. Christiaan	Paradijs 46 Elsendorp	
26/5	Marin Wernyck	Paradijs 40 Elsendorp	Wernyck 
20/6	Enrico van Duijnhoer	paradijs 35 Elsendorp	
21/6	Giel van Kessel	paradijs 54 Elsendorp	
21/6	↓ SPIERING	PARADIJS 57 ELSENDORP	
22/6	M. WEREN	PARADIJS 31 ELSENDORP	

6  
5  
3  
2  
1  
6  
3