6. Bijlage duurzaam meerjarig onderhoudsplan gebouwen 2018

Groot onderhoud (voorziening)

Pand	Adres	Plaats		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Gemeentehuis	Ridderplein 1	Gemert		538.599	238	196.128	70.204	351.954	16.690	9.645	248.528	75.976	94.279	23.222	3.736
			activering	-483.332		-117.325		-351.954			-248.290		-87.347		
Groencompostreingsunit	Wolfsbosscheweg	Gemert		10.533		2.884		894	6.550		216.630	894		7.205	
			activering								-216.630				
MFA De Rips	Mr Hersigstraat 5-7	De Rips		33.123		12.755			1.687		97.549			132.687	288
			activering	-32.085							-97.217			-131.000	
MFA De Dompelaar	Sint Janstraat 49-51	Elsendorp		45.772		2.463			1.638	323.880	2.463	260.619			
			activering							-320.833		-260.619			
MFA De Bron	OL Vrouwestraat 60	Handel		9.901		2.882	27.224			5.381	15.795		60.952	22.781	
			activering												
MFA De Sprank	Oude Molenweg 10-16	De Mortel		2.243	22.519			13.362	3.233		24.746	1.638	13.415	111.759	
			activering											-98.250	
MFA De Kastanjelaar	Elsenstraat 3	Milheeze		30.855		309.673		79.141	38.483	307.749	26.757	166.956		66.204	62.010
			activering			-257.713		-49.777	-34.711	-288.899		-137.874		-48.571	-47.101
IKC De Samenstroom	Pred. Swildenstraat 31-35	Gemert		4.346		3.495	9.042	4.346		104.056		5.857		11.512	
			activering							-99.888					
De Eendracht	St. Annastraat 60	Gemert		125.703		113.045	250.685	56.153	5.515	396	168.258			158.386	68.240
			activering	-118.496		-112.792	-250.432	-31.799			-166.693			-131.000	-68.240
D'n Dörpel - Kunstlokaal	Vondellaan 49 - 51	Gemert		278.307	1.900	9.713	5.571	2.797	96.767		5.571	39.400	4.697	83.724	36.065
			activering	-238.835					-80.028			-39.400		-81.955	
Parochiehuis	Gemertseweg 2	Bakel		20.857		2.168			22.179		2.504			34.650	
			activering											-32.750	
Jenaplanschool De Pandelaar	St. Michaelstraat 30	Gemert		119.196		32.226	992	37.388	44.930	94.448	27.565	7.854		82.090	
			activering	-55.147		-32.226		-31.909		-94.448	-27.565			-32.630	
Div. sportaccommodaties	Dakvervanging (laatste keer)	Div.		102.246											26.200
Div. accommodaties	Aanpassingen tbv Legionella	Div.		200.000											
Sporthal de Beek	Beekakker 13	Bakel		264.600		193.669	46.522	1.310	205.220	18.464	16.520	6.696	5.718	45.217	
			activering	-217.200		-192.177			-200.339						
Sporthal Molenrboek	Sportlaan 5	Gemert		338.888		972.578		5.262	34.127	19.388	31.870	40.760		247.521	655
			activering	-183.008		-774.945			-27.772			-29.144		-244.311	
Fuse-PSZ	Dorpsstraat 25-27 (*)	Bakel		75.766		10.356	2.379	12.747	37.941	71.634	17.647	10.541		39.361	
			activering	-70.871						-71.634					
Speeltuingebouwtje 't Zonnehoekje	Dr Douvenstraat 13	Gemert		2.298		16.350		7.276	248					-	
Gildepad (incl woning)	Gildepad 1-3 (St Wilbertsplein 10)	Bakel		27.038			2.933	3.086	13.868		670	2.973		43.135	
			activering											-32.750	
IVN + opslag	Geneneind 2A	Bakel		7.878		2.226		3.050	1.139	82		2.512		1.139	
			activering												
Opslagloods CV de Drumknaauwers	Lodderdijk 24	Gemert		24.591											
Begraafplaats Hoberg	Hoberg	Milheeze		22.512				448	3.928		39.852	636		6.342	
			activering								-39.852				
Voorm. Gemeentewerf	Geneneeind 2B	Bakel		40.572		72.580		1.788	4.072		52.660	2.353			
			activering	-38.219		-39.111					-52.660				
Woning	Willem de Haasstraat 10	Gemert		9.901		12.772		1.484	8.727	6.459		1.484		10.492	
Woning	Geneneind 2 (*)	Bakel		31.870		6.851		2.204	5.632		6.705	2.947		5.777	
			activering												
Woning	Hutten 3	Milheeze		11.678		11.688		10.460	6.611		29.755	1.353	9.011	3.603	
			activering								-27.580				
Kiosken	Ridderplein 9 a-c	Gemert		4.779					2.424					2.424	
De Wilg	St. Antoniusstraat 30 (*)	De Mortel		52.479		71.182	1.996	20.486	71.967		534	2.890	19.193	2.436	
			activering	-48.257		-71.104			-71.343						
Woonwagenlocaties		Div.		11.856			1.048	9.236	10.808	1.048	12.681		2.135	10.808	
			activering												
		Totaal (excl index en activering)		962.937	24.657	460.291	168.164	159.433	230.191	86.928	168.773	167.302	122.053	319.258	81.853
		Na indexering 1%		**€ 972.566**	**€ 25.153**	**€ 474.238**	**€ 174.992**	**€ 167.566**	**€ 244.352**	**€ 93.199**	**€ 182.757**	**€ 182.976**	**€ 134.822**	**€ 356.186**	**€ 92.234**
		Geschatte stand voorziening 1-1-2018		€ 712.609											
		Jaarlijkse storting (bestaand)		€ 223.220	€ 223.220	€ 223.220	€ 223.220	€ 223.220	€ 223.220	€ 223.220	€ 223.220	€ 223.220	€ 223.220	€ 223.220	€ 223.220
		Overheveling voorziening sport		€ 128.446											
		ophoging structureel		€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
		Beginstand													
		Eindstand		**€ 91.708**	**€ 289.776**	**€ 38.758**	**€ 86.985**	**€ 142.640**	**€ 121.507**	**€ 251.529**	**€ 291.992**	**€ 332.236**	**€ 420.634**	**€ 287.668**	**€ 418.654**

Pand	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	Totaal
Gemeentehuis	120.771	70.192	140.273	251.716	1.169	495.461	10.109	258.523	2.977.413
	-83.224		-65.141	-234.776		-495.461		-251.603	-2.418.453
Groencompostreingsunit	73.714			6.550	894				326.748
	-70.080								-286.710
MFA De Rips	3.807	10.058	333	29.762			802		322.851
				-25.217					-285.519
MFA De Dompelaar	200.102	185.499			29.091	49.722	26.928		1.128.177
	-160.645	-185.499			-29.091	-47.259	-23.881		-1.027.827
MFA De Bron	48.349		4.520	229.352	98.250	39.783	5.381		570.551
	-45.850			-202.129	-98.250	-23.989			-370.218
MFA De Sprank	78.784	159.965		4.317	11.266	157.200		89.033	693.480
	-78.784	-115.451				-157.200		-64.287	-513.972
MFA De Kastanjelaar	48.863		64.974		23.248	30.291	18.850		1.274.054
	-27.147								-891.793
IKC De Samenstroom	4.346		53.495		65.139	9.042	102.436		377.112
			-50.000		-58.608		-100.452		-308.948
De Eendracht	122.039	8.171	16.169	37.979	21.871	327.677	57.375	20.399	1.558.061
	-115.637			-32.211		-326.112	-56.979		-1.410.391
D'n Dörpel - Kunstlokaal	20.167	1.900	43.167	16.025		27.219		220.856	893.846
			-30.657					-212.488	-683.363
Parochiehuis	2.645			1.900					86.903
									-32.750
Jenaplanschool De Pandelaar	88.944		6.964	45.142	8.447	12.015			608.201
	-74.355								-348.280
Div. sportaccommodaties									
Div. accommodaties									200.000
Sporthal de Beek	78.526	22.407	46.303	70.841	1.946	334.271	530	248	1.359.008
	-32.904		-45.954	-46.311		-328.746			-1.063.631
Sporthal Molenrboek	102.954		429.766		611.774	10.845	16.375	6.550	2.869.313
			-136.667		-606.512				-2.002.359
Fuse-PSZ	42.198	2.379	248	29.586	12.432	2.304	2.379	5.133	375.031
	-32.197								-174.702
Speeltuingebouwtje 't Zonnehoekje	841	3.954				3.047			34.014
Gildepad (incl woning)	10.949		5.671	38.752	2.973				152.048
				-30.755					-63.505
IVN + opslag	30.637			2.055	2.553		41		53.312
	-27.946								-27.946
Opslagloods CV de Drumknaauwers									24.591
Begraafplaats Hoberg	7.411			3.928	840				85.897
									-39.852
Voorm. Gemeentewerf	38.857				2.353	13.851		1.530	230.616
									-129.990
Woning	3.745			7.191	1.484	8.067			71.806
Woning	27.312		248	6.426	2.610	599			99.181
	-25.108								-25.108
Woning	20.862		9.108	983	1.353	7.636		9.011	133.112
									-27.580
Kiosken			1.713	2.424					13.764
De Wilg	5.385	1.996	100.860	91.939	1.712	2.575	1.996	19.193	468.819
			-81.269	-91.315					-363.288
Woonwagenlocaties	81.679			40.911			2.135	6.616	190.961
	-80.631			-29.056					-109.687
	409.379	165.571	514.124	226.009	108.944	152.838	64.025	108.714	4.701.444
	€ 465.911	**€ 190.320**	**€ 596.882**	**€ 265.013**	**€ 129.023**	**€ 182.817**	**€ 77.349**	**€ 132.652**	**5.141.008**
	€ 223.220	€ 223.220	€ 223.220	€ 223.220	€ 223.220	€ 223.220	€ 223.220	€ 223.220	
	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
	€ 175.962	**€ 208.862**	**€ -164.800**	**€ -206.593**	**€ -112.396**	**€ -71.993**	**€ 73.878**	**€ 164.447**	

6. Bijlage duurzaam meerjarig onderhoudsplan gebouwen 2018

Levensduur verlengend onderhoud of investering (activering)

Pand	Adres	Plaats		2018	2019	2020	2021	2022	2023
Gemeentehuis	Ridderplein 1	Gemert	activering	483.332		117.325		351.954	
Groencomposteringsunit	Wolfsbosscheweg	Gemert	activering						
MFA De Rips	Mr Hersigstraat 5-7	De Rips	activering	32.085					
MFA De Dompelaar	Sint Janstraat 49-51	Elsendorp	activering						
MFA De Bron	OL Vrouwestraat 60	Handel	activering						
MFA De Sprank	Oude Molenweg 10-16	De Mortel	activering						
MFA De Kastanjelaar	Elsenstraat 3	Milheeze	activering			257.713		49.777	34.711
IKC De Samenstroom	Pred. Swildenstraat 31-35	Gemert	activering						
De Eendracht	St. Annastraat 60	Gemert	activering	118.496		112.792	250.432	31.799	
D'n Dörpel - Kunstlokaal	Vondellaan 49 - 51	Gemert	activering	238.835					80.028
Parochiehuis	Gemertseweg 2	Bakel	activering						
Jenaplanschool De Pandelaar	St. Michaelstraat 30	Gemert	activering	55.147		32.226		31.909	
Sporthal de Beek	Beekakker 13	Bakel	activering	217.200		192.177			200.339
Sporthal Molenrboek	Sportlaan 5	Gemert	activering	183.008		774.945			27.772
Fuse-PSZ	Dorpsstraat 25-27 (*)	Bakel	activering	70.871					
Gildepad (incl woning)	Gildepad 1-3 (St Wilbertsplein 10)	Bakel	activering						
IVN + opslag	Geneneind 2A	Bakel	activering						
Begraafplaats Hoberg	Hoberg	Milheeze	activering						
Voorm. Gemeentewerf	Geneneeind 2B	Bakel	activering	38.219		39.111			
Woning	Geneneind 2 (*)	Bakel	activering						
Woning	Hutten 3	Milheeze	activering						
De Wilg	St. Antoniusstraat 30 (*)	De Mortel	activering	48.257		71.104			71.343
Woonwagenlocaties		Div.	activering						
		Activering (excl index)		1.485.450		1.597.393	250.432	465.439	414.193
		Na indexering 1%		1.500.305		1.645.796	260.601	489.181	439.674
Totale kosten activering 2018-2021				€ 0	€ 112.523	€ 110.647	€ 232.207		

Pand	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Gemeentehuis		248.290		87.347			83.224		65.141	234.776
Groencomposteringsunit		216.630					70.080			
MFA De Rips		97.217			131.000					25.217
MFA De Dompelaar	320.833		260.619				160.645	185.499		
MFA De Bron							45.850			202.129
MFA De Sprank					98.250		78.784	115.451		
MFA De Kastanjelaar	288.899		137.874		48.571	47.101	27.147			
IKC De Samenstroom	99.888								50.000	
De Eendracht		166.693			131.000	68.240	115.637			32.211
D'n Dörpel - Kunstlokaal			39.400		81.955				30.657	
Parochiehuis					32.750					
Jenaplanschool De Pandelaar	94.448	27.565			32.630		74.355			
Sporthal de Beek							32.904		45.954	46.311
Sporthal Molenrboek			29.144		244.311				136.667	
Fuse-PSZ	71.634						32.197			
Gildepad (incl woning)					32.750					30.755
IVN + opslag							27.946			
Begraafplaats Hoberg		39.852								
Voorm. Gemeentewerf		52.660								
Woning							25.108			
Woning		27.580								
De Wilg									81.269	91.315
Woonwagenlocaties							80.631			29.056
	875.702	876.487	467.037	87.347	833.217	115.341	854.508	300.950	409.688	691.770
	938.871	949.110	510.791	96.485	929.594	129.969	972.510	345.934	475.635	811.155

Pand	2034	2035	2036	2037	Totaal
Gemeentehuis		495.461		251.603	2.418.453
Groencomposteringsunit					286.710
MFA De Rips					285.519
MFA De Dompelaar	29.091	47.259	23.881		1.027.827
MFA De Bron	98.250	23.989			370.218
MFA De Sprank		157.200		64.287	513.972
MFA De Kastanjelaar					891.793
IKC De Samenstroom	58.608		100.452		308.948
De Eendracht		326.112	56.979		1.410.391
D'n Dörpel - Kunstlokaal				212.488	683.363
Parochiehuis					32.750
Jenaplanschool De Pandelaar					348.280
Sporthal de Beek		328.746			1.063.631
Sporthal Molenrboek	606.512				2.002.359
Fuse-PSZ					174.702
Gildepad (incl woning)					63.505
IVN + opslag					27.946
Begraafplaats Hoberg					39.852
Voorm. Gemeentewerf					129.990
Woning					25.108
Woning					27.580
De Wilg					363.288
Woonwagenlocaties					109.687
	792.461	1.378.767	181.312	528.378	12.605.872
	938.515	1.649.209	219.045	644.722	13.947.101