

Vaststelling bestemmingsplan partiële herziening “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, april 2017”

Bijlage II: Ambtshalve aanpassingen

Ten behoeve van de vaststelling van het bestemmingsplan partiële herziening “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, april 2017” worden de volgende aanpassingen doorgevoerd ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan:

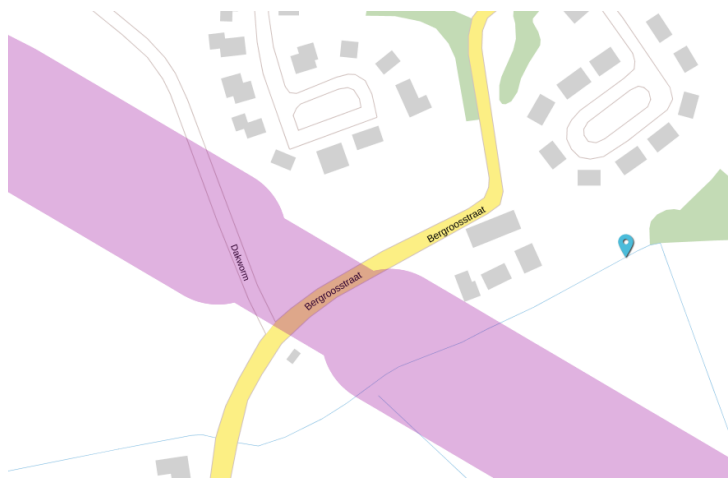
Planregels:

- Algemeen: enkele aanscherpingen in de planregels;
- Op 1 juni 2017 heeft de gemeenteraad de nieuwe Nota Parkeernormen Gemert-Bakel 2017 vastgesteld. De parkeernorm wordt hierop aangepast.

Plantoelichting:

- Akkerroosstraat en Bergroosstraat in Bakel – externe veiligheid: in de plantoelichting van het ontwerp van het bestemmingsplan is niet ingegaan op de Structuurvisie buisleidingen van het Rijk. De plantoelichting wordt aangevuld met de volgende passage:

Structuurvisie Buisleidingen 2012 – 2035: deze structuurvisie is een nadere uitwerking van het nationale belang zoals is opgenomen in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte die de Rijksoverheid (SVIR) heeft uitgebracht in het kader van de actualisatie decentralisatie van het ruimtelijk en mobiliteitsbeleid. Daarin is bepaald dat het netwerk aan buisleidingen essentieel is voor de energievoorziening en voor het veilig vervoeren van gevaarlijke stoffen is. Borgen van ruimte voor buisleidingen voor transport van (gevaarlijke) stoffen is daarvoor een belangrijke randvoorwaarde. De nationale belangen die het Rijk in die Structuurvisie vastlegt, zijn geborgd via het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro). Met deze structuurvisie wil het Rijk verdere duidelijkheid verschaffen aan zowel het bedrijfsleven, dat daarmee kan rekenen op goede verbindingen voor buisleidingstransport, als aan provincies en gemeenten die hierop hun ruimtelijke plannen kunnen afstemmen. Gezien de ruimtelijke ontwikkelingen die in de laatste decennia hebben plaatsgevonden (grotere ruimtedruk) en die in de toekomst zullen voortgaan, zal in deze structuurvisie met name de borging van het beleid in de plannen van andere overheden en in het leidingenbeheer bij leidingexploitanten een zwaarder accent hebben. De nationale belangen uit de structuurvisie die juridische borging vragen, worden in het Barro geborgd. Dit besluit is in werking getreden op 30 december 2011. Op 1 oktober 2012 is het besluit aangevuld met regels voor de andere beleidskaders uit de SVIR en tevens uit het Nationaal Waterplan en het Derde Structuurschema Elektriciteitsvoorziening. Door de nationale belangen vooraf in bestemmingsplannen te borgen wordt, met het Barro bijgedragen, aan versnelling van de besluitvorming bij ruimtelijke ontwikkelingen en vermindering van de bestuurlijke drukte. Bij het vaststellen van het bestemmingsplan dient rekening worden gehouden met het Barro en de bijbehorende regeling. In het onderliggende bestemmingsplan zijn de regels van het Barro inzake buisleidingen opgenomen en zijn op grond van het Besluit externe veiligheid op de verbeelding en in de planregels de bijbehorende belemmeringszones en veiligheidszones opgenomen.



Veiligheidszone Structuurvisie buisleidingen.

Bijlagen:

- Aan de welstandsnota worden kaarten toegevoegd met daarop de verschillende welstandzones.