

**Plangebied**



Plangebiedgrens

**Bestemmingen**



Groen



Verkeer - Verblijfsgebied



Wonen

**Dubbelbestemmingen**



Waarde - Archeologie 5

**Funcieeaanduidingen**



specifieke vorm van groen - hagen



specifieke vorm van wonen - achterpad



bouwvlak

**Bouwaanduidingen**



specifieke bouwaanduiding - afwijkende parkeernorm - Sportlaan



specifieke bouwaanduiding - beeldbepalend pand



specifieke bouwaanduiding - groenvoorziening Sportlaan



specifieke bouwaanduiding - nieuwbouw toegestaan



specifieke bouwaanduiding - verbod sloop buitenmuren



specifieke bouwaanduiding - waterberging Sportlaan

**Maatvoeringaanduidingen**



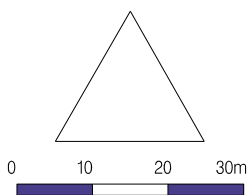
maatvoeringsvlak



maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)



maximum aantal wooneenheden



*Ruimtelijke Ontwikkeling*

*bestemmingsplan  
"Sportlaan 2-4, Gemert"*

schaal	1:1000	gez.	1	4	7	formaat tek.	nr.
datum	augustus 2017	gew.	2	5	8		
get.	The People Group		3	6	9		
						A4	1