Geachte heer/mevrouw ,

Bedankt voor het invullen van het formulier Indienen bezwaarschrift.

Hieronder ziet u het ingevulde formulier.

Mijn situatie

Ik maak:	zelf bezwaar

Gegevens besluit

datum van het besluit:	6-11-2017
omschrijving van het besluit:	Ontwerpbestemmingsplan herziening Auerschootseweg 36 Bakel. Aannemingsbedrijf Claassen is voornemens om de bedrijfsactiviteiten aan dit adres te verplaatsen. Op het vrijkomende terrein wordt de mogelijkheid geboden om maximaal 17 woningen te realiseren.
kenmerk van het besluit:	bestemmingsplan
besluitsoort:	het college van burgemeester en wethouders

Gegevens bezwaar

motivering:	NL.IMRO.1652.BPAuerschoot-ON01 Voor de toegankelijkheid van het plan voor de hulpdiensten is aan de zuidzijde een calamiteiten uitgang gepland bij de alternatieve bedrijfsinrit van het bedrijf. Deze bedrijfsinrit wordt met recht alternatief genoemd om dat deze nooit als zodanig in gebruik is genomen. Het pad waarop aangesloten is, wordt wel intensief gebruikt als fiets/voetpad. Gezien de (hopelijk) lage frequentie waarmee de calamiteiten uitgang gebruikt zal worden door hulpdiensten verwachten we niet dat de ingeplande locatie een probleem zal zijn. Wel voorzien we het ontstaan van een gevaarlijke situatie door sluipverkeer als de functie van calamiteiten uitgang niet direct in werking gesteld wordt zodra de bedrijfspoort aan de zuidzijde verwijderd wordt. In het plan zien we geen termijn gesteld voor het plaatsen van de paaltjes ten behoeve van de calamiteiten uitgang aan de zuidzijde. Graag willen we opgenomen zien dat de paaltjes ten behoeve van de calamiteiten uitgang geplaatst worden tegelijk met het verwijderen van de betreffende bedrijfspoort. Dit om te voorkomen dat sluipverkeer gebruik gaat maken van deze calamiteitenuitgang. Dit punt sluit zoals genoemd namelijk direct aan op het pad dat intensief gebruikt wordt door

voetgangers en fietsers. Veel bewoners vanuit de achterliggende wijken (Neerakker en Roosstraten) zien wij intensief gebruik maken van dit mooie pad (dat daar ook voor aangelegd is). Het betreft een breed publiek onder andere klanten voor de Jumbo, schoolgaande kinderen, (groot)ouders met wandelwagens en kinderen op fietsjes, wandelaars met en zonder honden en vele fietsers.

De toegestane bouwhoogte doet ernstig inbreuk aan onze privacy in de achtertuin. Graag zouden we bij de definitieve invulling van de bouwplannen grenzend aan de Auerschootseweg woningen een lage goothoogte en nokhoogte gerealiseerd zien.

In het algemeen zal dit plan overlast geven in onze achtertuin. Concreet noemen we hier geluidsoverlast van achterburen en de verkeerstoename aan de achterzijde van ons perceel. We realiseren ons natuurlijk dat dit in vele wijken een normale overlast is.

De toename van overlast van dit plan stapelt op de toegenomen overlast welke de laatste jaren in de Auerschootseweg heeft plaats gevonden. Dit is de voorzijde van ons perceel. Met name willen we noemen de toename van verkeer door de gerealiseerde plannen supermarkt Jumbo, industrieterrein Bolle Akker en woonwijk Neerakker.
De verkeerdrempel voor ons huis geeft met name geluidsoverlast door auto’s met aanhangwagens en vrachtwagens. Er wordt nog vaak te hard gereden maar ook bij een snelheid van 50 km/uur is de geluidsoverlast van rammelende aanhangwagens en vrachtwagens storend.

Een vermindering van de verkeersdruk bij de kruising Beekakker/ Auerschootseweg waar de in/uitrit gerealiseerd wordt, lijkt ons mogelijk door een ontsluiting van met name het bedrijf Gea op het Overschot te realiseren.

Bijlagen toevoegen

Ik heb documenten ter verduidelijking van mijn bezwaar:	nee

Mijn gegevens

naam:	HJJ van der Velden
voornamen voluit:	Hendricus Joostinus Jozef
adres:	Auerschootseweg 46 5761EH Bakel
geboortedatum:	01-03-1955
geslacht:	M
telefoonnummer:	0492342772
e-mailadres:	toosvdv@hetnet.nl
BSN:	022910189
datum verzending:	19-11-2017