

MEMO

Aan	Van
Arthur Rijken	V. Jolink
Afdeling	Kenmerk
VT	12063-2016
Bijlage(n)	Telefoon
Rapport	8919
	Kopie aan

Onderwerp: Selectiebesluit archeologisch onderzoek Pastoor Attendorenstraat Gemert

Datum: 4 januari 2017

1. Inleiding

Sinds de invoering van de Wet op de archeologische monumentenzorg (september 2007) en de Erfgoedwet (juli 2016) is de gemeente ten aanzien van het aspect archeologie het bevoegde gezag geworden. De gemeente dient het rapport en het uitgebrachte selectieadvies dan ook te beoordelen en daarop een selectiebesluit te nemen.

De beleidsmedewerkster archeologie is namens het College gemandateerd voor het nemen van selectiebesluiten.

2. Planbeschrijving

In een plangebied, gelegen aan de Pastoor Attendorenstraat te Gemert, wordt een herontwikkeling voorzien. De voormalige bebouwing (basisschool, kleuterschool en een kinderverblijf) zijn reeds gesloopt. De herontwikkeling zal bestaan uit het bouwen van een aantal woonhuizen met voorzieningen. De plannen zijn nu nog niet beschikbaar.



Afb. 1. Topografische ligging van het plangebied (rood omlijnd). Bron: Paulussen en Van de Water 2016, fig 1.

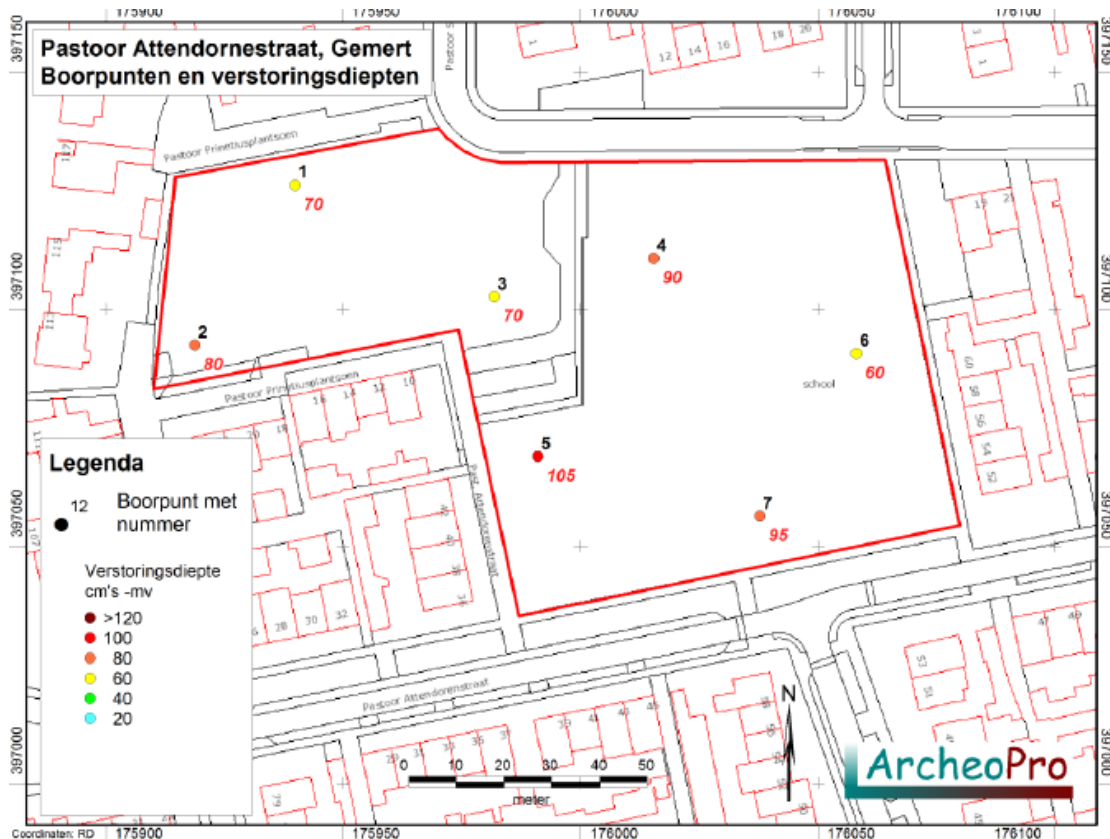
In het kader van de planvorming en de te doorlopen RO-procedures dient conform het gemeentelijke archeologiebeleid ook archeologisch onderzoek uitgevoerd te worden.

3. Archeologisch onderzoek

In het kader van het planvoornemen is vanwege het gemeentelijk archeologiebeleid een archeologisch vooronderzoek uitgevoerd.¹

Samenvatting

Volgens de archeologische beleidskaart van de gemeente Gemert-Bakel ligt het plangebied binnen een gebied met een middelhoge archeologische verwachting/heeft het plangebied een middelhoge trefkans op de aanwezigheid van archeologische waarden. Binnen deze gebieden dient, bij planvorming en voorafgaand aan vergunningverlening bij bodemingrepen dieper dan 40 cm -mv en een onderzoekslocatie groter dan 2500 m², vroegtijdig een inventariserend archeologisch onderzoek te worden uitgevoerd. Het uitgevoerde onderzoek bestond uit een quickscan (bureauonderzoek) met een verkennend booronderzoek.



Afb.2 Boorpuntenkaart met verstoringsdiepten. Bron: R. Paulussen 2016

Gespecificeerde archeologische verwachting

Op basis van de uitgevoerde quickscan gold een hoge verwachting voor zowel resten van jagers-verzamelaarsgemeenschappen als voor (semi)sedentaire landbouwgemeenschappen uit alle perioden een hoge archeologische verwachting. Door de recente sloop van de schoolgebouwen zal (een deel van) het plangebied in meer of mindere mate zijn verstoord waardoor de kans op de aanwezigheid van behoudenswaardige archeologische resten sterk zal zijn afgenomen.²

¹ R. Paulussen en A. van de Water, 2016, *Pastoor Attendornestraat, Gemert. Gemeente Gemert-Bakel. Bureauonderzoek en verkennend booronderzoek*. ArcheoPro Archeologisch rapport Nr. 16075.

² Idem, 4.

Resultaten inventariserend veldonderzoek

Uit het booronderzoek is gebleken dat de bodem binnen het plangebied als gevolg van de recente sloopwerkzaamheden matig tot lokaal sterk is verstoord. De verstoring is met name omvangrijk en diep ter plaatse van de voormalige bebouwing. Ook buiten deze locaties zijn onder de huidige bouwvoor/akkerdek binnen het gehele plangebied (sub)recente verstoringen aangetroffen tot maximaal 50cm onder het maaiveld. Mogelijk dat ter plaatse van de bomengroep tussen de boringen 1 en 3 wel nog intacte bodems voorkomen. Ter plaatse van deze boringen zijn donkere, humusrijke A-horizonten van 45 tot 50cm dik vastgesteld. Deze vertonen echter geen interne gelaagdheid zoals deze vaak in oude akkerdekken voorkomt.³

Conclusie

Uit het booronderzoek blijkt dat de bodem matig tot lokaal sterk verstoord is. Op basis hiervan dient de archeologische verwachting bijgesteld te worden tot een lage verwachting voor alle periodes.⁴

Selectieadvies ArcheoPro

Op grond van de lage archeologische verwachting adviseert ArcheoPro om in het kader van de geplande ontwikkelingen binnen het plangebied geen archeologisch vervolgonderzoek uit te voeren. Een uitzondering betreft het deelgebied met de bomengroep tussen de boorpunten 1 en 3. Indien de bomen gerooid worden en hier graafwerkzaamheden gaan plaatsvinden, wordt aanbevolen om hier wel een vervolgonderzoek door middel van proefsleuven en/of proefputten voorafgaand aan het rooien van de bomen te verrichten.⁵

4. Selectiebesluit bevoegd gezag (Gemeente Gemert-Bakel)

De gemeente heeft het rapport en het selectieadvies getoetst en beoordeeld. Op basis van dit rapport kan de gemeente een selectiebesluit nemen.

Het booronderzoek laat zien dat de bodem in het plangebied matig tot lokaal sterk is verstoord. Een mogelijke uitzondering hierbij is het deel gebied met de bomengroep tussen de boorpunten 1 en 3. Mocht er sprake zijn van eventuele rooien van de bomen en/of andere graafwerkzaamheden in dit deelgebied dan zal er een vervolgonderzoek worden uitgevoerd. De rest van het plangebied wordt vrijgegeven voor verder archeologisch onderzoek.

De archeologische verwachting in het plangebied wordt bij de eerstvolgende actualisatie van het bestemmingsplan en archeologiebeleidskaart aangepast naar een gebied zonder archeologische verwachting (categorie 7), uitgezonderd het deelgebied met de bomengroep tussen de boorpunten 1 en 3. Deze behoudt de middelhoge archeologische verwachting.

Mochten er echter tijdens de graafwerkzaamheden alsnog archeologische sporen en/of materialen worden aangetroffen, dan moet dit conform de Erfgoedwet, paragraaf 5.4 gemeld worden bij de gemeente Gemert-Bakel.

³ idem, 33.

⁴ idem, 36.

⁵ idem, 36.