



Onderwerp: geen bebouwing, parkeren en ontsluiting bomencarré

indienen van een AMENDEMENT in de zin van artikel 28 van het Reglement van Orde voor de gemeenteraad 2018.

Dit amendement wordt ingediend door: SP Gemert-Bakel.

Aan de voorzitter van de gemeenteraad,

De gemeenteraad van Gemert-Bakel in vergadering bijeen op 8 november 2018 ter behandeling van raadsbesluit nummer 21176-2018 inzake 'Vaststellen van het collegestandpunt ten aanzien van het Kasteelplan "Kasteel van Gemert"

overwegende:

- dat de bomencarré nooit bebouwd is geweest en dat bebouwing leidt tot aantasting van de sequentie van open ruimtes;
- dat zowel de adviesgroep Erfgoed als de adviesgroep Ruimte onder de indruk zijn van de historische kernwaarden en bijzondere kwaliteiten van de bomencarré;
- dat de bomencarré essentieel onderdeel is van de hoog gewaardeerde tuin- en parkaanleg en dat de dichte omzoming kenmerkend is en ter vermijding van een directe zichtrelatie met de omgeving;
- dat de provincie een woonfunctie in de "oranjerie" niet de meest voor de hand liggende functie vindt, zowel vanuit een historische context als vanuit de invloed van woningen op het openbare karakter van de omgeving;
- dat de lokale monumentencommissie van mening is dat een definitief bouwwerk onwenselijk is binnen de bomencarré, vanwege inbreuk op het gebiedskarakter door intensievere en/of zwaardere exploitatie en ruimere mogelijkheden voor bevoorrading, bereikbaarheid en parkeren;
- dat de monumentencommissie uitsluitend een tijdelijke voorziening mogelijk acht in de bomencarré;
- dat parkeren in de carré en ontsluiting voor autoverkeer via de Ridder Rutgerlaan ten koste gaat van de monumentale bomen langs dit pad;
- dat om dezelfde redenen parkeren onder het gebouw erg moeilijk te ontsluiten is, waardoor ook een traditionele woonfunctie in dit gebouw moeilijk te realiseren is;
- dat bouwen en/of parkeren in de carré onherroepelijk leidt tot aantasting van de historische kernwaarden van het kasteelcomplex én aantasting van het park;
- dat de adviezen om bebouwing in de carré 'voorstelbaar te achten' strijdig zijn met de nadrukkelijk onderstreepte historische kernwaarden en kwaliteiten van de carré;
- dat ontsluiting van autoverkeer via een andere route dan de Ridder Rutgerlaan eveneens leidt tot vernietiging van de historische kernwaarden van het complex, de parkbeleving en ook ten koste gaat van het omliggende wandel- en stiltegebied.

- dat het niet de taak is van de gemeente om bij te dragen aan winstmaximalisatie;
- dat het wel een taak van de gemeente is historische kernwaarden te beschermen;
- dat beter elders (betaalbare) compensatie kan worden geboden indien is aangetoond dat extra bebouwing noodzakelijk is voor de herbestemming van het kasteel;
- dat extra woningen binnen de bomencarré ten koste gaan van het woningbouwcontingent dat is toegewezen aan de gemeente Gemert-Bakel, waardoor relatief minder betaalbare woningen beschikbaar komen voor starters en mensen die zijn aangewezen op sociale woningbouw;
- dat bouwen in de bomencarré en/of parkeren en ontsluiting van autoverkeer strijdig is met het behoud en versterken van het “Complex Historische Buitenplaats Kasteel Gemert” en dat bouwen / parkeren / ontsluiting onherroepelijk leidt tot aantasting van de historische kernwaarden en beleving van het kasteelcomplex;

besluit:

het door het college van burgemeester en wethouders hiervoor aangehaalde voorgestelde besluit te wijzigen en vast te stellen dat vanwege de nadere plannen met betrekking tot het kasteel Gemert geen medewerking wordt verleend aan bouwen / parkeren / ontsluiting in de bomencarré

ondertekening door de indiener(s) van het amendement,

SP. GEMERT-BAKEL

Besluit van de raad:

O: het amendement is door de raad overgenomen.

O: het amendement is door de raad niet overgenomen

O: het amendement is gewijzigd overgenomen

De raadsgriffier,

Uitkomst	
Voor	