

Besluitenlijst Collegevergadering (Openbaar) d.d. 27 november 2018

Aanwezig:

Burgemeester M.S. van Veen
Wethouder A.A.H.C.M. van Extel-van Katwijk
Wethouder W.C.P. Steeghs
Wethouder M.C.H. de Ruiter-van Hoof
Wethouder I. van Dijk
Secretaris A.J.L.G. van Oudheusden

Afwezig:

AO Notulen BenW vergadering d.d. 20 november 2018

Besluit

Het college stelt de notulen volgens concept vast.

Toelichting

Notulen collegevergadering d.d. 20 november 2018.

**AO Beslissing op bezwaar Haveltweg 63 T306 Handel last onder
bestuursdwang bewoning**

Besluit

1. Kennis te nemen van het advies van de commissie bezwaarschriften;
2. Het bezwaarschrift tegen het besluit tot bestuursdwang in verband met het niet beëindigen en beëindigd houden van de permanente bewoning van het recreatieverblijf aan de Haveltweg 63-T306 te Handel ontvankelijk en ongegrond te verklaren en het besluit in stand te laten;
3. Het verzoek tot het vergoeden in het kader van 7:15 lid 2 Algemene wet bestuursrecht, af te wijzen.

Toelichting

Op het recreatiepark de Rooye Asch is een persoon onder oplegging van een last onder bestuursdwang verplicht tot de beëindiging van de permanente bewoning van het recreatieverblijf. Tegen dit besluit is bezwaar gemaakt en de commissie bezwaarschriften heeft nu advies uitgebracht. Het college dient nu met inachtneming van het advies een besluit te nemen.

Besluit

1. De tarieven 2019 voor sporthallen Molenbroek en De Beek vast te stellen conform de 'Tarievenlijst voor de binnensportaccommodaties gemeente Gemert-Bakel 2019'.
2. De onderhoudsovereenkomsten met de buitensportverenigingen met één jaar te verlengen (2019).
3. De onderhoudsvergoeding in 2019 eenmalig inclusief btw te verstrekken.
4. In de loop van 2019 de bestaande onderhoudscontracten te evalueren.

Toelichting

Door een wijziging in de btw-wetgeving sport (2019) is het noodzakelijk dat er een besluit genomen wordt met betrekking tot:

- het tarief voor de huur van sporthal Molenbroek en De Beek in verband met het vervallen van de btw op opbrengsten uit verhuur;
- het gelijktrekken van de onderhoudsvergoedingen buitensportaccommodaties (velden en buitenterrein) in verband met het vervallen van de btw-afrekmogelijkheden voor verenigingen met een stichting.

OB	Projectplan en projectfinanciering rioolvervanging Past. Santfoortstraat e.o. <i>Besluit</i> 1) In te stemmen met het projectplan voor de Rioolvervanging Pastoor Santfoortstraat e.o., hemelwaterafvoer – Gemert noord Fase. 2) In te stemmen met het beschikbaar stellen van € 451.636,- uit bestaande budgetten. <i>Toelichting</i> In de wijk Gemert-Noord moet het huidige riool worden vervangen om het hemelwater uit deze wijk af te kunnen voeren naar de Molenbroekse Loop. De komst van recente bouwprojecten in de wijk, de toename van hevige regenbuien en de staat van de rioolbuizen zorgen ervoor dat het huidige riool niet meer volstaat. Er wordt een ondergronds ontwerp gemaakt voor het nieuwe rioolstelsel. Daarbij biedt het openbreken van de straten de mogelijkheid om bovengronds aanpassingen te doen en knelpunten weg te nemen. In bijgevoegd projectplan beschrijven we de aanpak en wijze van financiering. Na de vaststelling van het projectplan kan de daadwerkelijke voorbereiding van het project van start.
SPP	Melden tussenstand zonnepanelenproject De Groene Zone <i>Besluit</i> Akkoord te gaan met informeren van de raad per brief. <i>Toelichting</i> Het regionale zonnepanelenproject De Groene Zone is sinds mei 2018 in uitvoering. Nu we een half jaar verder zijn, is het goed een tussenbalans op te maken. De raad wordt hierover per brief geïnformeerd.

Principeverzoek ontwikkeling ruimte-voor-ruimte woningen Berken 9 in Milheeze*Besluit*

1. Onder de voorwaarden in te stemmen met het principeverzoek om ter plaatse Berken 9 in Milheeze, kadastraal bekend als BKL02P1716, de bestaande boerderij te vervangen door nieuwbouw en deze maximaal 1,5 meter uit de voorste perceelsgrens te herbouwen;
2. Onder de voorwaarden in te stemmen met het principeverzoek om ter plaatse van Berken 9 in Milheeze, kadastraal bekend als BKL02P1716 en BKL02B1163, maximaal drie ruimte-voor-ruimte woningen te realiseren mits de provincie Noord-Brabant hiermee instemt;
3. Nadat het uitgewerkte plan is goedgekeurd door de provincie en de gemeente, kunnen de eigenaren van het perceel verzoeken om de procedure om het bestemmingsplan te herzien op te starten;
4. Het principebesluit gedurende één jaar van toepassing te verklaren.

Toelichting

Namens de eigenaar van het plangebied aan Berken 9 in Milheeze is een principeverzoek ingediend om de bestaande boerderij te vervangen en om deze verder van de weg te realiseren. Daarnaast wil men vijf woningen toevoegen o.b.v. de ruimte-voor-ruimte regeling. Hiervoor is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk.

Besluit

In principe geen medewerking te verlenen aan het positief bestemmen van het bedrijf aan de Bakelsebrug 10 in Bakel.

Toelichting

Naar aanleiding van de inzage van het bestemmingsplan Buitengebied 2017, hebben de eigenaren van de Bakelsebrug 10 in Bakel geconstateerd dat de bestemming op hun locatie niet overeenkomt met de feitelijke situatie. Verzocht wordt om medewerking te verlenen aan het herbestemmen van de locatie ten behoeve van het reeds aanwezige bedrijf aan de Bakelsebrug 10 in Bakel.