

Besluitenlijst Collegevergadering (Openbaar) d.d. 11 december 2018

Aanwezig:

Burgemeester M.S. van Veen
Wethouder A.A.H.C.M. van Extel-van Katwijk
Wethouder W.C.P. Steeghs
Wethouder M.C.H. de Ruiter-van Hoof
Wethouder I. van Dijk
Secretaris A.J.L.G. van Oudheusden

Afwezig:

AO Notulen BenW vergadering d.d. 4 december 2018

Besluit

Het college stelt de notulen volgens concept vast.

Toelichting

Notulen collegevergadering d.d. 4 december 2018.

**AO Beslissing op bezwaar lastgeving bebouwing Haveltweg 63 T437 te
Handel**

Besluit

Conform het advies van de commissie bezwaarschriften het ingediende bezwaar ongegrond te verklaren en genomen besluit in stand te laten.

Toelichting

Er is handhavend opgetreden tegen de aanwezige bijgebouwen op een perceel op het recreatiepark De Rooije Asch. Tegen dit besluit is bezwaar gemaakt. Het college dient nu een besluit op het bezwaarschrift te nemen, met inachtneming van de overwegingen van de commissie bezwaarschriften.

AO **Beslissing op bezwaar last onder bestuursdwang bewoning Haveltweg 63 T197 te Handel**

Besluit

1. Conform het advies van de commissie bezwaarschriften het bezwaar ongegrond te verklaren.
2. Conform het advies van de commissie bezwaarschriften het genomen besluit in stand te laten.

Toelichting

Er is handhavend opgetreden tegen permanente bewoning van een recreatieverblijf op het recreatiepark De Rooije Asch. Tegen dit besluit is bezwaar gemaakt en de commissie bezwaarschriften heeft inmiddels advies uitgebracht ten aanzien van het bezwaarschrift. Het college dient nu een besluit te nemen met inachtneming van het advies van de commissie bezwaarschriften.

AO **Advisering ten behoeve van de vergadering van het Algemeen Bestuur van de Veiligheidsregio Brabant Zuid-Oost d.d. 13 december 2018**

Besluit

Kennis te nemen van de advisering op de vergaderstukken van het Algemeen Bestuur van de Veiligheidsregio Brabant Zuidoost van 13 december 2018.

Toelichting

Op 13 december 2018 vindt de vergadering van het Algemeen Bestuur van de Veiligheidsregio Brabant Zuidoost plaats. Tijdens deze vergadering komen onder andere de 2e bestuursrapportage 2018, bezuinigingen, de 2e begrotingswijziging 2018, de 1e begrotingswijziging 2019, de Kadernota 2020, het Regionaal Risicoprofiel en wijzigingen met betrekking tot de Meldkamer Ambulancezorg en Meldkamer Brandweer aan de orde. De stukken voor de vergadering van het Algemeen Bestuur van de Veiligheidsregio Brabant Zuidoost zijn door Financiën en Veiligheid voorbereid en van advisering voorzien.

Besluit

1. Toe te staan dat op de waterpartij in de wijk Doonheide wordt gevist door jeugdigen tot en met 13 jaar.
2. Voor deze jeugd gratis toestemmingsverklaringen af te geven voor het vissen met maximaal 1 hengel op de waterpartij in de wijk Doonheide.
3. In te stemmen met maximaal 25 toestemmingsverklaringen voor het vissen op de Rooye Plas in Handel.
4. In te stemmen met uitgifte van deze toestemmingsverklaringen voor de Rooye Plas voor een periode van 1 jaar voor een tarief van € 55,00.

Toelichting

Binnen onze gemeente kan op verschillende plekken worden gevist. Er zijn vragen gekomen om op de waterpartij aan de Waterlelie in de wijk Doonheide viswater te realiseren. Bovendien is gevraagd of er meer mensen toestemming kunnen krijgen om te vissen op de Rooye Plas.

Besluit

1. De subsidie aan Logeerhuis Plezant voor het 1ste projectjaar 2017–2018 vast te stellen op € 15.938,– en de beschikkingsperiode daarbij te verlengen naar 31 december 2018.
2. Logeerhuis Plezant een subsidie van € 15.938,– voor het 2de projectjaar 2019 toe te kennen.
3. In de begroting 2020 de gemeenteraad voor te stellen het begrote bedrag in jaarschijf 2020 te verhogen van € 11.954,– naar € 15.938,–.
4. De concept vaststellings- en beschikkingsbrief vast te stellen.

Toelichting

Op 13 juni 2017 heeft het college het besluit genomen om het project Logeerhuis Plezant voor de duur van 3 jaar te financieren. Het gaat om een innovatieve en laagdrempelige respijtoorziening in de regio, bedoeld voor mantelzorgers van mensen met dementie, een samenwerking tussen de Zorgboog, CZ, Peelgemeenten en de gemeente Helmond. Het college heeft voor deze pilot een beschikking afgegeven van € 48.813,– ofwel € 15.938,– jaarlijks. Ondanks het feit dat het project reeds voor de duur van 3 jaar is beschikt dient er wel jaarlijks, in het kader van de rechtmatigheidscontrole, beschikt en vastgesteld te worden. De bedoeling was dat het project in het 4de kwartaal 2017 gestart zou gaan worden. Daarom lopen de vaststellingsbeschikking en de jaarlijkse beschikkingen niet in de pas met in de P&C-cyclus gehanteerde kalenderjaren. Deze voorliggende BW-adviesnota doet naast het vaststellen van het 1ste projectjaar en het beschikken van het 2de projectjaar, een voorstel om de projectjaren gelijk te laten lopen met het kalenderjaar 2019 en de daarop volgende jaren.

SD

RIN versturen Q3 Peel

Besluit

De 3e kwartaalrapportage van de GR Peelgemeente te versturen naar de gemeenteraad middels de RIN.

Toelichting

De raad geïnformeerd te houden van de ontwikkelingen in de GR Peelgemeenten.

SD

Inkoop informele zorginkoop De Vrije Verbinding 2018

Besluit

1. De hoogte van de financiële bijdrage aan De Vrije Verbinding 2017 definitief vast te stellen op € 8.062,-.
2. Stichting De Vrije Verbinding een financiële bijdrage van € 8.073,- voor 2018 toe te kennen.
3. De Stichting te informeren door middel van een brief.

Toelichting

Stichting De Vrije Verbinding heeft een aanvraag voor een financiële bijdrage ingediend voor 2018 en dient tegelijkertijd de verantwoording 2017 in.

SD

Intrekken Regeling toegang Collectieve Vervoersvoorziening (CVV) doelgroep 65 plus en overige

Besluit

1. In te stemmen met het intrekingsbesluit.
2. In te stemmen met een overgangsperiode tot 1 juli 2019 voor de huidige gebruikers en de brief om hen hierover te informeren.

Toelichting

In het kader van de bezuinigingen heeft de gemeenteraad besloten om het CVV niet langer open te stellen voor de doelgroep mensen van 65 jaar en ouder en de overige doelgroep.

SD	Statushouders en lokale inburgering <i>Besluit</i> 1. Een bedrag van €40.000 beschikbaar te stellen voor de uitvoering van het vluchtelingenwerk 2017 aan de LEVgroep en deze kosten te dekken; 2. Een bedrag van €16.000 beschikbaar te stellen voor de uitvoering van het vluchtelingenwerk 2018 aan de LEVgroep en deze kosten te dekken; 3. Een bedrag van €25.124 beschikbaar te stellen aan het ROC voor de lokale inburgering en deze kosten te dekken. <i>Toelichting</i> Na het raadsbesluit van 8 november was pas zicht op de concrete bezuinigingsacties. Hiernaast liepen nog een aantal zaken die on-hold moesten worden gezet gezien de bezuinigingsoperatie. Met dit voorstel beogen we om de juiste bedragen te betalen. Voornamelijk op de onderwerpen vluchtelingenwerk en lokale inburgering.
SPP	De resultaten van het Bestuurlijk Overleggen-Meerjarenprogramma Infrastructuur Ruimte en Transport (BO-MIRT) <i>Besluit</i> De raad informeren over de resultaten van het BO-MIRT via de raadsinformatienota. <i>Toelichting</i> Op 21 en 22 november hebben Bestuurlijke Overleggen Meerjarenprogramma Infrastructuur Ruimte en Transport (BO-MIRT) plaatsgevonden. Door middel van een raadsinformatienota wordt de raad geïnformeerd over de resultaten van deze overleggen.

SPP	Verzoek verkoop ruimte voor ruimte bouwtitel <i>Besluit</i> In te stemmen met het verkopen van een ruimte voor ruimte bouwtitel. <i>Toelichting</i> De gemeente Gemert-Bakel is in het bezit van enkele ruimte voor ruimte bouwtitels. Om een ruimtelijke ontwikkeling mogelijk te maken is door een particulier het verzoek gedaan voor het kopen van één ruimte voor ruimte bouwtitel.
VT	Principeverzoek De Biezen 3 in Aarle-Rixtel <i>Besluit</i> 1. Kennis te nemen van het feit dat de gemeente Laarbeek geen medewerking gaat verlenen aan de boerderijsplitsing; 2. Niet in te stemmen met het principeverzoek om de recreatiewoning te legaliseren; 3. Niet in te stemmen met het principeverzoek om de jockey-/beheerderswoning te exploiteren; 4. Onder de voorwaarden, zoals vermeld in de begeleidende brief aan betrokkene, in te stemmen met het principeverzoek om een manege te exploiteren; 5. Onder de voorwaarden, zoals vermeld in de begeleidende brief aan betrokkene, in te stemmen met het principeverzoek om logiesmogelijkheden te exploiteren; 6. Nadat het uitgewerkte plan is goedgekeurd door de provincie en beide gemeenten, de ruimtelijke procedure op te starten; 7. Het principebesluit gedurende 6 maanden van toepassing te verklaren. <i>Toelichting</i> Door de eigenaresse van het perceel De Biezen 3 in Aarle-Rixtel is een principeverzoek ingediend om logiesmogelijkheden te exploiteren in combinatie met een paardenhouderij, het stallen van paarden en het geven van rijlessen. Daarnaast wil zij de bestaande boerderij splitsen in een bedrijfs- en burgerwoning. Hiervoor is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk.

Besluit

In principe medewerking te verlenen aan het wijzigen van het bestemmingsplan ten behoeve van het beëindigen van het agrarisch bedrijf en het realiseren van een Ruimte voor Ruimte woning, mits voldaan wordt aan de randvoorwaarden zoals opgenomen in de brief aan de aanvrager inzake het principebesluit.

Toelichting

Verzocht is om aan de Hoeven 7 in Milheeze de bestemming te wijzigen in het kader van een mogelijke bedrijfsbeëindiging. Het plan behelst de wijziging van de agrarische bestemming op voornoemde locatie naar de bestemming Wonen, met daarbij als compensatie voor de sloop van overtollige bedrijfsgebouwen en het inleveren van de varkensrechten, de realisatie van een ruimte-voor-ruimte woning. Het betreft een varkensbedrijf en de bedrijfsvoering is relatief kleinschalig. Omdat de regelgeving de afgelopen jaren steeds strenger is geworden, betekent dit dat er grote investeringen noodzakelijk zijn om de varkens te kunnen blijven houden. Dit heeft het bedrijf doen besluiten om te kijken naar alternatieven voor het houden van varkens. Een optie is de realisatie van een ruimte-voor-ruimte kavel. Afhankelijk van de uitkomst van het principeverzoek zal de eigenaar een definitief besluit nemen over de toekomst van de huidige bedrijfsvoering.

Besluit

1. In principe medewerking te verlenen aan het verzoek tot wijziging van het bestemmingsvlak voor de locatie Gerele Peel 7 in Elsendorp naar de bestemming Bedrijf, mits voldaan wordt aan de voorwaarden zoals opgenomen in de wijzigingsbevoegdheid in artikel 4.8.5. van het bestemmingsplan “Gemert–Bakel Buitengebied 2017” en aanwezige milieuvergunningen worden ingetrokken;
2. In principe medewerking te verlenen aan een beroep aan huis op de locatie Gerele Peel 7 in Elsendorp op grond van de afwijkingsbevoegdheid uit artikel 32.10. van het bestemmingsplan Buitengebied 2017, mits uit een aanvraag omgevingsvergunning blijkt dat aan de voorwaarden kan worden voldaan;
3. Met de aanvrager een exploitatie- en planschadeovereenkomst aan te gaan, indien de wijzigingsprocedure wordt opgestart;
4. Het principebesluit voor maximaal 1 jaar van toepassing verklaren.

Toelichting

Aan de Gerele Peel 7 in Elsendorp staat nu een varkensstal (inclusief asbestdak) die de eigenaar wil slopen. Om de sloop te financieren kan hij meedoen met de Ruimte-voor-Ruimteregeling. In dat kader dient sprake te zijn van een passende herbestemming. Een passende herbestemming wil zeggen; een bestemming waarmee het bedrijfsmatig houden van dieren in ieder geval niet mogelijk / uitgesloten is. Gevraagd wordt om de bestaande activiteiten een bestemming te geven. Een gedeelte van de bebouwing, die niet ingezet wordt voor de Ruimte-voor-Ruimteregeling, wordt gebruikt als bijgebouw, een gedeelte van de boerderij wordt gebruikt voor een pedicurebedrijf en een deel wordt gebruikt voor het elektronicabedrijf van de initiatiefnemer (ZZP). Dit zijn bestaande functies waarvoor een passende bestemming wordt gevraagd.

Besluit

1. In te stemmen met het principeverzoek voor het splitsen van een voormalige boerderij voor de locatie Gerele Peel 49 in Elsendorp mits middels een cultuurhistorische inventarisatie wordt aangetoond dat het om een cultuurhistorische boerderij gaat;
2. Nadat het uitgewerkte plan door de gemeente is goedgekeurd het ontwerp van het wijzigingsplan ter inzage te leggen, nadat het bestemmingsplan 'Gemert-Bakel buitengebied 2017' in werking is getreden;
3. Voorafgaand aan de terinzagelegging van het ontwerp wijzigingsplan een planschadeovereenkomst laten ondertekenen door de initiatiefnemers en de gemeente;
4. Onderliggend principebesluit gedurende één jaar van toepassing te verklaren vanaf het moment van inwerkingtreding van het bestemmingsplan Buitengebied 2017.

Toelichting

Op 5 juni 2018 is er een principeverzoek ingediend voor het splitsen van een voormalige boerderij voor de locatie Gerele Peel 49 in Elsendorp. De initiatiefnemer verzoekt middels een wijziging van het bestemmingsplan medewerking te verlenen.