

Aan: Gemeenteraad van Gemert-Bakel
Postbus 10.000
5420 DA Gemert

Van: Actiecomité 'Behoud het grasveld achter KC de Kastanjelaar'
p/a Wildeman 5
5763 DG Milheeze

[REDACTED]

Ouderraad van de Kastanjelaar
Medezeggenschapsraad van de Kastanjelaar
p/a Postbus 15
5760 AA Bakel

Milheeze, 11 november 2018

Geachte raad/college,

Wij als actiecomité 'Behoud het grasveld en de ruimte achter kindcentrum de Kastanjelaar', de ouderraad en de medezeggenschapsraad van Kindcentrum de Kastanjelaar willen via deze weg een zienswijze indienen inzake het ontwerp bestemmingsplan "Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, 2018", specifiek Zonnehoek ongenummerd in Milheeze (Elsenstraat/Zonnehoek).

Als actiecomité spreken we namens de (toekomstige) kinderen in Milheeze; we komen op voor de belangen van de kinderen. Wij vinden het belangrijk dat kinderen buiten kunnen spelen en opgroeien in een groene omgeving (ook tijdens schooltijd). De positieve werking van een groene omgeving en buiten spelen hebben wij al meerdere malen benoemd in eerdere communicatie uitingen. Daarnaast is de ligging van het grasveld uniek: het grasveld is voor de kinderen veilig, omdat het compleet omsloten is en dus niet direct aan een weg ligt.

In het voorliggende plan blijft er een aanzienlijk deel van het huidige grasveld behouden. Hier zijn we dan ook erg blij mee. Echter, er resteren nog een paar belangrijke aandachtspunten:

- Veiligheid: in het voorliggende plan is een relatief smal toegangspad vanaf de Elsenstraat naar het grasveld voorzien. In onze optiek zou dit minimaal 4 meter moeten zijn. Dit kan relatief eenvoudig bereikt worden door de geplande kavels iets smaller te maken of minder woningen te bouwen. Bij eventuele calamiteiten kan met de huidige voorliggende plannen een hulpdienst via deze toegang niet bij het grasveld komen.
 - o Via de Akkerweg: deze toegang is praktisch niet mogelijk vanwege het obstakel op het pad.
 - o De ingang bij de Schans (Pastoor Simonisplein) is een optie. Echter, bij eventuele bevoorrading van de Schans of bijvoorbeeld bij het legen van containers is deze toegang geblokkeerd. Dan kan een hulpdienst niet tijdig bij het grasveld zijn

Daarnaast zorgt een breder pad voor een beter zicht op het grasveld. Dit kan het gevoel van veiligheid ook ten goede komen!

- In het voorliggende bestemmingsplan krijgt het grasveld de bestemming 'openbaar groen'. Wat betekent dit concreet voor het gebruik onder schooltijd? Wij vinden het ontzettend belangrijk dat het grasveld onder schooltijd beschikbaar is als speelruimte voor de basisschool kinderen. Daarom pleiten wij er voor dit formeel vast te leggen door het opstellen van een gebruikersovereenkomst tussen Stichting GOO/KC de Kastanjelaar en de gemeente Gemert-Bakel, met daarin duidelijke afspraken waarin alle betrokken partijen worden meegenomen. Wellicht is hier ook een belangrijke rol weggelegd voor de commissie speelvelden van Milheeze.
- Geplande pad achter de nieuw te bouwen woningen: wij pleiten er voor om dit niet aan te leggen. Dit gaat ten koste van de m2 speelruimte (grasveld). We vinden dat er een minimale breedte van 20 meter gehanteerd dient te worden. De nieuwe bewoners van de geplande woningen kunnen via de voorkant hun cliko ook aan de straat zetten.

We vertrouwen er op dat onze punten meegenomen worden bij de planvorming. Voor vragen en / of een toelichting op onze zienswijze kunt u contact met ons opnemen.

Met vriendelijke groet,








 Namen 

Actiecomité 'Behoud het grasveld achter KC de Kastanjelaar'






voorzitter van de medezeggenschapsraad Kindcentrum de Kastanjelaar



voorzitter van de ouderraad Kindcentrum de Kastanjelaar

