

Onderwerp: uitgifte kavels Leijgraafhof fase 2

MOTIE aan de gemeenteraad ex artikel 29 van het Reglement van Orde

De motie wordt ingediend door: Martien Bankers, namens raadsfractie LR & D'66

Aan de voorzitter van de gemeenteraad,

Verzoek om de volgende motie voor behandeling aan de raad voor te leggen:

“De raad van de gemeente Gemert-Bakel, in vergadering bijeen op 31 januari 2019.

Gelet op het totale plan Leijgraafhof

Overwegende dat:

- kavels in fase 1 van het plan Leijgraafhof zijn uitgegeven, op een drietal kavels na;
- voor kavels in dit plan nog eens 15 kandidaten zich gemeld hebben;
- deze 15 kandidaten zich richten op kavels in fase 2 van het plan, en dus kennelijk niet op het genoemde drietal kavels uit fase 1;
- op de vraag wanneer het college verwacht te starten met uitgifte van kavels in fase 2, door het college op 8 november jl. is geantwoord dat hiermee gestart wordt zodra alle kavels in fase 1 zijn uitgegeven;
- dit feitelijk betekent dat 15 kandidaten wachten op een inmiddels zeer onzekere toekomstige gebeurtenis, namelijk de uitgifte van 3 blijkbaar minder aantrekkelijke kavels;
- de financiële positie van de gemeente gebaat is bij een vlotte verkoop van de eigen kavels;
- de verwachting is dat de positie voor starters bij verder uitstel eerder zal verslechteren dan verbeteren;
- met name voor de kern De Mortel de vestiging van starters, waaronder jonge gezinnen, van belang is;

Roept het college (de burgemeester) op om:

Per direct te starten met uitgifte van kavels in fase 2 van plan Leijgraafhof

en gaat over tot de orde van de dag

Ondertekening door de indiener(s) van de motie,

Uitkomst	
Voor	
Tegen	
Stemverklaring	